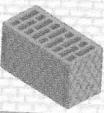


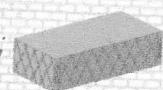


УКРАЇНА

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**



78200, Івано-Франківської обл., м. Коломия, вул. Г. Тютюнника, 14,  
Код ЄДРПОУ 05467228 ІПН. 054672209174; Свідоцтво платника ПДВ №: 100336940;  
тел. +38 03433 5-16-34; факс: +38 03433 55574; E-mail: zu-bm@ukr.net



від «09» квітня 2019 р. № 62

## Звіт про управління за 2018 рік

приватного акціонерного товариства «Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів»

Код ЄДРПОУ 05467228

Юридична і фактична адреса : вул..Г.Тютюнника,14 м.Коломия Івано-Франківська обл..

### Розділ 1. Організаційна структура та опис діяльності підприємства.

Приватне акціонерне товариство «Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів» є юридичною особою з дня державної реєстрації . До складу товариства входять структурні підрозділи: завод №1, завод №2, завод №3, завод №4, центральна механічна майстерня,ремонтно-будівельний цех, гірничий цех, автотранспортний цех,вантажна бригада ,столові на заводах та магазин для працівників підприємства, апарат управління підприємством. Очолює підприємство голова правління.

Ціллю діяльності підприємства є виготовлення і реалізація будівельних матеріалів і кахелю для забезпечення продукцією підприємства юридичних і фізичних осіб західного регіону України, ефективне використання природних і енергетичних ресурсів,розміщення вільних коштів на депозитах, забезпечення соціальних і трудових гарантій працівникам підприємства, дотримання законодавства України і одержання прибутків від діяльності підприємства .

Підприємство знаходитьться у м. Коломия і випускає наступну продукцію:

- цегла керамічна рядова повнотіла 1МФ,
- цегла керамічна рядова порожниста 1МФ,
- цегла керамічна рядова порожниста потовщена 1,35МФ,
- камені звичайних розмірів 2,12МФ,
- кахлі пічні.

Крім випуску будівельних матеріалів підприємство займається видобуванням глини для власних потреб, наданням транспортних послуг , має випробувальну лабораторію, яка надає послуги випробування будівельних матеріалів згідно сфери акредитації.

### Розділ 2. Результати діяльності

У 2018 році було виготовлено 54,6 млн. шт..ум.цегли. Об'єм випуску умовної цегли зріс у порівнянні з 2017 роком на 3,4 млн.шт.ум. цегли або на 106,6% . У вартісному вигляді випуск умовної цегли зріс на 137,5% і склав у 2018 році 103583 тис.грн.

У січні 2018 року всі заводи по виробництву цегли підприємства були зупинені на капітальний ремонт , в тому числі в зв'язку зі зменшенням попиту на цеглу в зимовий період.

У 2018 році випуск кахелю знизився на на 11,3% або на 1,9тис. метрів квадратних в натуральному вигляді. У вартісному вигляді випуск кахелю зріс на 11%.

У 2018 році реалізовано продукції на суму 112629,7 тис.грн.. або 53,6 млн.шт.ум. цегли проти 52,5 млн.шт.ум. цегли у 2017 році, та 18,8 тис.м.кв. кахелю у 2018 році проти 20,5 тис.м. кВ. у 2017 році відповідно.

Реалізація готової продукції у 2018 році зросла в вартісному виразі в порівнянні з 2017 роком на 25,4 млн.грн. або на 29 %.

На протязі року асортимент продукції змінювався відповідно до попиту на той чи інший вид продукції. Випуск нових видів продукції на підприємстві не здійснювався.

### Розділ 3. Ліквідність та зобов'язання .

За 2018 рік показник «Валюта балансу» зрос на 4541 тис.грн. що складає 3,1%. Вартість необоротних активів на кінець 2018 року складає 29994 тис.грн., що дорівнює 20% майна підприємства і свідчить про його мобільність. З іншого боку потрібно підкреслити, що основні засоби є сильно зношені. Для нарахування амортизації основних засобів використовується прямолінійний метод. Знос складає 65,6% вартості основних засобів. Залишкова вартість основних засобів зменшилась на 779 тис.грн., нематеріальних активів - збільшилась на 8544 тис.грн. , що пов'язано з отриманням спеціальних дозволів на видобування глини на 20 років , отримані у 2018 році.

Вартість оборотних активів зросла на 2877 тис.грн. В зв'язку зі зростанням цін на сировину і матеріали вартість запасів збільшилась на 14921 тис.грн.. що складає 54,7% . Залишки готової продукції на складах збільшились на 3163 тис.грн. в зв'язку зі зменшенням реалізації готової продукції в грудні 2018 року .

Прослідковується зменшення дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи ,послуги на 368 тис. грн.. Показник іншої поточної дебіторської заборгованості зменшився на 13242 тис.грн. Це пов'язано з визнанням безнадійною і списанням на витрати дебіторської заборгованості банків, що були визнані неплатоспроможними у 2014-2017 роках в сумі 13791,9 тис.грн..та заборгованості за відвантажену готову продукцію,визнаної сумнівною в сумі 472,3 тис.грн..

Показник «Грошові кошти» збільшився на 2,9% та на 31.12.2018 року склав 74835 тис.грн.

Основним джерело формування майна підприємства є власний капітал. На початок та на кінець року його частка становила 95 %.

Нерозподілений прибуток склав на кінець звітного періоду 133889 тис.грн. Частка нерозподіленого прибутку у структурі склала на кінець періоду 94,3% і збільшилася за звітний рік на 0,2%.

Поточні зобов'язання за звітний період зросли на 1163 тис.грн. , в тому числі ріст поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом склав 453 тис.грн . ріст поточних забезпечень склав 550 тис.грн. , що обумовлено ростом заробітної плати у 2018 році та обумовлено масовим періодом відпусток на час зупинки заводів у січні 2019 року.

Збільшення джерел формування майна підприємства відбулося за рахунок власних коштів на 74,4%, за рахунок поточних зобов'язань на 25,6%. Підприємство не залучає довгострокових кредитів банків.

Найбільш ліквідні активи склали на кінець року 74725 тис.грн.. і зросли за рік на 2101 тис. грн..

Активи,що швидко реалізуються склали на кінець звітного року 7902 тис.грн і зросли за рік на 3954 тис.грн.

За 2018 рік :

коєфіцієнт поточної ліквідності склав:  $120346/8321=14,5$

Коефіцієнт критичної ліквідності :  $(120346-42186)/8321=9,4$

Коефіцієнт загальної заборгованості:  $(150340-142019)/150340=0,06$

Коефіцієнт фінансової незалежності :  $142019/150340=0,94$

Коефіцієнт маневреності :  $(142019-299940)/142019=0,79$

Коефіцієнт оборотності активів :  $91903/(27265+42186)/2=2,65$ , що свідчить про неефективне управління запасами;

Коефіцієнт оборотності активів:  $113429/(145799+150340)/2=0,77$

Коефіцієнт чистого прибутку :  $3902/113429=0,34$

Рентабельність активів :  $3902/(145799+150340)/2=0,026$

Рентабельність власного капіталу :  $3902/(138641+142019)/2=0,028$

#### 4. Екологічні аспекти

В цілях економії природного газу підприємство при виготовленні готової продукції використовує відходи вуглезагачення- аргіліт. Всі відходи діяльності підприємства ( металобрухт, зношені шини, відпрацьовані акумуляторні батареї, люмінесцентні лампи) накопичуються у спеціально встановлених для цього місцях і здаються на переробку відповідним підприємствам не рідше одного разу на рік.

За 2018 рік підприємством використано 4473869 кВт електроенергії, 219910 м.куб. газу, використано 115391 Гкал. теплової енергії.

Вода для охолодження обладнання використовується з пожежних озер, що знаходяться на території підприємства і повертається в ці водойми.

Підприємство є платником екологічного податку. Значна частина відходів та викидів мало небезпечними і відносяться до четвертого класу небезпечності. Відпрацьовані мастила використовуються у виробничому процесі для змащування обладнання.

#### 5. Соціальні аспекти.

Станом на 31.12.2018 року чисельність працівників на підприємстві складала 399 чоловік. З них 100 жінок .

Віковий склад працівників :

- до30років- 28 чол.,
- до40років-91 чол.,
- до50років-83 чол.
- до60років-137 чол.,
- більше 60 років- 60 чол.

Підприємство працює круглогодово. Працівникам виплачуються доплати за роботу у вечірній і нічний час, за шкідливість і важкість. За класність і професійну майстерність. Крім того виплачуються щомісячні премії за виконання і перевиконання планових показників , премії за виконання особливо важливих завдань та премії по результатах роботи за рік. Працівникам, які доїжджають до роботи з навколоїшніх сіл частково відшкодовуються кошти на проїзд.

Підприємство дотримується вимог законодавства України з питань охорони праці і техніки безпеки. Працівники підприємства проходять початкові, періодичні інструктажі, періодично здають іспити з питань охорони праці і техніки безпеки. Працівники забезпечуються спецодягом та спецхарчуванням згідно вимог законодавства України .

При необхідності організовується підготовка, перепідготовка та підвищення кваліфікації працівників через навчально-курсові комбінати.

На підприємстві забезпечені рівні права працевлаштування для мужчин і жінок. Значна різниця в кількості пояснюється використанням важкої фізичної праці (ручної). Відносини між працівниками , між керівництвом і робітниками побудовані на взаємоповазі, взаєморозумінні та взаємовиручці.

Прояви корупції і хабарництва на підприємстві виключені.

#### 6. Ризики.

У зимовий період традиційно падає об'єм реалізації продукції в зв'язку з погодними умовами. Для активізації реалізації продукції в зимовий період застосовуються різні маркетингові ходи: сезонні знижки, акції.

## 7.Дослідження та інновації

Працівники підприємства працюють над удосконаленням технології та обладнання підприємства. У 2018 році були впроваджені наступні розробки:

- оптимізація процесу горіння в муфельних печах
- модернізація системи розвантаження підйомника автомата-укладчика СМ-669
- конструкція механізму відновлення молоткових дисків вугільних установок в процесі їх експлуатації
- конструктивні зміни механізму руху каретки різчика АРЗ на заводі №3
- конструкція елементів фіксації кладки основного склепіння печей
- модернізація системи подачі сушильної вагонетки до автомата-укладчика СМ-669
- конструктивні зміни механізму підтримки гусеничного полотна бульдозерів
- розробка конструкції скоби-випресовки призаміні зрізних болтів на валах преса УСМ-50
- конструкція вузла відкачки води
- розробка системи охолодження під подового каналу тунельної печі заводу №3
- система автоматизації процесу переробки глиняної маси
- розробка автоматизованої схеми в процесі експлуатації пічного штовхача ТВМ-40
- конструкція пристрою демонтажу півосі екскаваторів ЕО-4112А
- оптимізація роботи системи опалення кахельного цеху
- конструктивні зміни вузла посіву опилок
- модернізація системи охолодження двигунів екскаваторів ВЕКС-30
- конструктивні зміни механізму руху електропічного лафету
- удосконалення вузла кріплення рукояті до стріли екскаватора ВЕКС-30
- конструкція вогнетривкої кладки нижнього муфеля печей
- удосконалення схеми управління електропередавального візкуз метою покращення мов праці
- модернізація механізму натягу гусеничного полотна екскаваторів ЕО-4112А, ВЕКС-30
- удосконалення вала та втулки насосної установки К-290
- конструкція механізму подачі каретки до підйомника автомата-укладчика
- конструкція елементів захисту засобів вимірювання і контролю печей
- облаштування площастики під складування відходів вуглезбагачення
- удосконалення натяжного механізму направляючого колеса екскаваторів
- конструктивні зміни вузла з'єднання ковшів багатоковшового екскаватора
- удосконалення механізму перекриття водяного потоку насосної установки К-320
- оптимізація процесу випалу теракоти муфельних печах
- конструктивні зміни механізму руху глиняного бруса на вакуум-пресі УСМ-50
- конструкція ножа відвалу бульдозерів Т-130
- конструкція обшивки мундштуків вакуум-пресів
- удосконалення вузла зворотного клапана насосної установки К-320
- конструкція виготовлення прес-формидля ланок ланцюга багатоковшового екскаватора ЕМ-251МА
- конструкція засобів захисту спіралей висувної платформи
- конструкція пристрою для монтажних і демонтажних робіт по заміні бронзової втулки бульдозерів ДТ-130
- модернізація системи управління електролебідкою та перегонщиком сушильних вагонеток
- удосконалення вузла крильчатки насосної установки К-290
- конструкція опорних елементів фіксації садки кахлів
- удосконалення схеми управління технологічного обладнання вузла подачі сировини
- конструкція механізму кріплення направляючого колеса в процесі експлуатації бульдозерів Т-130
- удосконалення конструкції вузла механізму включення/виключення муфти зчеплення бульдозера Т-130

- конструкція елементів підтримки та фіксації передпічного простору кладки муфельних печей
- удосконалення конструкції системи опалення виробничих приміщень на заводі №3
- конструкція вузла проведення демонтажних робіт по реставрації форсунок на бульдозерах
- пристрій для реставрації роз'ємних шнеків та шнекових груп пресів
- удосконалення конструкції кріплення циліндра екскаватора ВЕКС-30.

## **8. Фінансові Інвестиції**

Підприємство не вкладає кошти в цінні папери інших підприємств.

## **9. Перспективи розвитку.**

Зважаючи на економічну ситуацію у державі і зменшення будівництва завданням підприємства на 2019 рік є зберегти об'єми випуску продукції.

## **10. Корпоративне управління.**

Голова правління

Симотюк С.І.

Головний бухгалтер

Кішкіна Л.М.