



УКРАЇНА
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ
„АЛЬФА-АУДИТ ЛТД”
76018 м. Івано-Франківськ, вул. Репіна, 10
Тел. (050) 373-27-08 E-mail: alfaaudit@gmail.com

Код ЄДРПОУ 39873201 П/р UA173003350000000026006490388 в АТ „Райффайзен Банк” МФО 300335
Свідоцтво про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності № 4639

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

щодо аудиту річної фінансової звітності

**Приватного акціонерного товариства
«Коломийське заводоуправління будівельних
матеріалів»**

станом на 31 грудня 2024 року

*Загальним зборам акціонерів
Наглядовій раді та директору
АТ «Коломийське ЗУБМ»*

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ» (далі – Товариство), що складається зі Звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2024 р., Звіту про фінансові результати, Звіту про рух грошових коштів та Звіту про зміни у власному капіталі за рік, що закінчився зазначеною датою і Приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2024 р., його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі - МСА), Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21 грудня 2017 року № 2258-VIII із змінами та доповненнями.

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Підприємства згідно з Міжнародним Кодексом Етики професійних бухгалтерів, включаючи Міжнародні стандарти незалежності, (надалі - Кодекс) та етичними вимогами, застосовними в Україні, до нашого аудиту фінансової звітності відповідно Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до вимог та Кодексу.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Аудитор звертаємо увагу на Примітки, а саме: запровадження 24.02.2022 року воєнного стану по усій території України, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, а також нестабільна політична ситуація в країні, можуть свідчити, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі в майбутньому. Однак, управлінський персонал Товариства підготував цю фінансову звітність на основі припущень, що Товариство проводить, і проводитиме діяльність в доступному для огляду майбутньому, зважаючи на те, що Товариство розташована далеко від активних бойових дій, що дає сподівання на подальшу діяльність і безперебійне виробництво. Ця фінансова звітність була складена на основі принципу безперервної діяльності, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Інші питання

Аудит фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року, був проведений іншим аудитором, який 23 квітня 2024 року висловив немодифіковану думку щодо цієї фінансової звітності.

Інша інформація

Управлінський персонал АТ "КОЛОМІЙСЬКЕ ЗУБМ" несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається із Звіту про управління за 2024 рік, але не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися зі звітом про управління та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між звітом про управління та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Аудитор не виявив фактів суттєвої невідповідності та викривлень звіту про управління, які б необхідно було включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», а також за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів

здатність Товариства продовжити свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

• оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит

Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСКА КОМПАНІЯ "АЛЬФА - АУДИТ ЛТД"
Місцезнаходження	Україна, 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Респіна, 10
Інформація про реєстрацію у Реєстрі	Номер включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4639

Ключовий партнер завдання з аудиту,
результатом якого є цей звіт незалежного аудитора,
/номер реєстрації в Реєстрі аудиторів 102122/

Місце складання:
76018, м. Івано-Франківськ, вул. Респіна, 10

Дата складання звіту незалежного аудитора: 09 квітня 2025 року



Директор КОШАРА

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО
13.08.2025

Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ"	Дата (рік, місяць, день)	2025	01	01
Територія	ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	за СДРІОУ		05467228	
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КАТОГПГ	1	UA26080670010675786	
Вид економічної діяльності	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із керамічної глини	за КОДПД		230	
Середня кількість працівників	2 239	за КВЕД		23.32	
Адреса, телефон	вулиця Г.ТЮПОННИКА, буд. 14, м. КОЛОМІЯ, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА обл., 78200		23927		
Оданими номеру: тис. грн. без десятичного знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форм №2), грошові показники якого вказуються в гривнях з копійками)					
Складено (зробити позначку "V" у відповідній клітині):					
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку					V
за міжнародними стандартами фінансової звітності					

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2024 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	6 436	6 043
періодна вартість	1001	9 459	9 364
накопичення амортизації	1002	3 023	3 321
Незавершені капітальні інвестиції	1005	2 512	4 222
Основи засоби	1010	27 379	38 690
періодна вартість	1011	67 335	82 080
знос	1012	39 956	43 390
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
періодна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
періодна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичення амортизації довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств	1036	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	1 383	1 364
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	37 710	50 319
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	66 711	71 051
виробничі запаси	1101	53 108	61 117
готовельні виробництва	1102	-	-
готова продукція	1103	11 340	9 671
товари	1104	263	263
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1 877	1 857
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за поданими накладними	1130	1 505	1 058
з бюджетом	1135	90	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	120	60
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	71 241	54 331
голова	1166	20	61
рахунки в банках	1167	71 221	54 270
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частина перестрахування у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі зі: резервас довгострокових зобов'язань	1181	-	-

резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
інші оборотні активи	1190	5 215	6 408
Усього за розділом II	1195	146 759	134 745
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	2 267	2 263
Всього	1300	186 736	187 327

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зарезервованний (накопичений) капітал	1400	4 369	4 369
Високи до незарезервованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	856	856
свійський дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	2 905	2 905
Нерозподілений прибуток (меншкритий збиток)	1420	164 328	166 795
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Видучений капітал	1430	(-)	(-)
інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	172 458	174 925
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Строгові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату дисконту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Високи видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товарами, роботами, послугами	1615	186	708
розрахунками з бюджетом	1620	1 939	1 588
у тому числі з податку на прибуток	1621	641	192
розрахунками зі страхування	1625	849	1 222
розрахунками з оплати праці	1630	1 800	2 098
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	3 834	2 068
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	99	123
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	5 512	4 557
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1680	39	38
Усього за розділом III	1695	14 278	12 402
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
У частці вартість активів передбаченого пенсійного фонду	1800	-	-
Всього	1900	186 736	187 327

Керівник

Головний бухгалтер

СЕРГІЙ
ІВАНОВИЧ
ЕП
КИШКІНА
ЛІЛІЯ
МИКОЛАІВНА

СИМОТЮК СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ

КИШКІНА ЛІЛІЯ МИКОЛАІВНА

¹ Класифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

² Визначено в порядку, затвердженому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	142 699	134 757
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(125 784)	(118 959)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	16 915	15 798
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	1 841	524
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(10 451)	(8 271)
Витрати на збут	2150	(1 175)	(790)
Інші операційні витрати	2180	(7 504)	(5 724)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	1 537
збиток	2195	(374)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	5 960	8 784
Інші доходи	2240	-	-
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(-)	(-)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(757)	(406)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	4 829	9 915
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(1 051)	(1 873)
Прибуток (збиток) від прилисної діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	3 778	8 042
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	3 778	8 042

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	76 934	68 854
Витрати на оплату праці	2505	43 224	38 099
Відрахування на соціальні заходи	2510	8 283	7 317
Амортизація	2515	5 967	5 663
Інші операційні витрати	2520	9 860	8 074
Разом	2550	144 268	128 007

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник:

Головний бухгалтер

СЕРГІЙ
ІВАНОВИЧ
ЕП. КИШКІНА
ЛІЛЯ
МИКОЛАІВНА

СИМОТЮК СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ

КИШКІНА ЛІЛЯ МИКОЛАІВНА

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за **Рік 2024** р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	167 742	153 043
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	823	981
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	3 732	10 742
Надходження від повернення авансів	3020	400	122
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	160	35
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	5 980	8 789
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(100 137)	(91 806)
Праці	3105	(39 526)	(33 703)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(11 671)	(9 737)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(27 395)	(27 510)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1 481)	(1 954)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(12 700)	(14 126)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(13 214)	(11 429)
Витрачання на оплату авансів	3135	(4 197)	(3 702)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(636)	(63)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(757)	(325)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-5 482	6 866
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	5 000
необоротних активів	3205	1	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	549	29
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(10 125)	(1 342)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(651)	(28)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-10 226	3 659
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отриманні позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	(1 202)	(1 340)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-1 202	-1 340
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-16 910	9 185
Залишок коштів на початок року	3405	71 241	62 056
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	54 331	71 241

Керівник

Головний бухгалтер

СИМОТЮК СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ

КІШКІНА ЛІЛІЯ МИКОЛАЇВНА

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОЛОМІЙСЬКЕ
ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за СДРГІОУ

КОД

2024
ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО
8540/228

Звіт про власний капітал

за Рік 2024 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	4 369	-	856	2 905	164 328	-	-	172 458
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	4 369	-	856	2 905	164 328	-	-	172 458
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	3 778	-	-	3 778
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(1 311)	-	-	(1 311)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріально заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Видучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Видучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом зміни в капіталі	4295	-	-	-	-	2 467	-	-	2 467
Залишок на кінець року	4300	10 243 389	-	856	2 905	166 795	-	-	174 925

Керівник

Головний бухгалтер

СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ
ЕП КИЇВНА
ЛІЛІЯ
МИКОЛАЇВНА

СИМОТЮК СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ

КІШКІНА ЛІЛІЯ МИКОЛАЇВНА

Примітки до фінансової звітності за 2024 рік Приватного акціонерного товариства «Коломийське заводууправління будівельних матеріалів»

Примітка 1. Загальна інформація

Повна назва підприємства: Приватне акціонерне товариство «Коломийське заводууправління будівельних матеріалів».

Скорочена назва підприємства: АТ «Коломийське ЗУБМ».

Код ЄДРПОУ: 05467228

Дата державної реєстрації підприємства – 08.08.1994 року.

Юридична та фактична адреса: вулиця Григорія Тютюнника, 14, місто Коломия, Івано-Франківська область, 78200 Україна.

Офіційна сторінка в інтернеті, на якій доступна інформація про підприємство: www.kzubm.prat.ua.

Адреса електронної пошти : zu-bm@ukr.net

Організаційно-правова форма : Акціонерне товариство.

Країна реєстрації: Україна.

Основні напрями діяльності:

-видобування глини;

-виробництво будівельних матеріалів, а саме цегли керамічної повнотілої, цегли керамічної пустотілої, цегли ефективно керамічної потовщеної ,виробництво кахельо декоративного та задувного з випаленої глини та торгівля цією продукцією;

-транспортні послуги вантажним транспортом;

-торгівля промпродтоварами.

Протягом 2024 року середня чисельність співробітників Товариства складала 239 осіб. Даний показник за аналогічний період 2023 року складав 261 особа.

Ціллю діяльності підприємства є виготовлення і реалізація будівельних матеріалів і кахельо для забезпечення продукцією підприємств та населення західного регіону України, а також ефективне використання природних і енергетичних ресурсів, дотримання законодавства України і одержання прибутків від діяльності підприємства.

1.1. Умови функціонування та економічна ситуація

Товариство здійснює свою діяльність на території України. Сьогодні спостерігається нестабільність економічної та політичної ситуації в Україні. За відсутності заходів стабілізації ситуації, зниження рівня життя населення, не можна очікувати на ріст промислового виробництва будівельних матеріалів. На реалізацію продукції у 2024 році великий вплив має сезонний фактор та у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, 24 лютого 2022 р. Указом Президента України № 64/2022 в Україні введено воєнний стан. Березень місяць 2024 року ремонт заводу №3, квітень-травень 2024р. ремонт заводу №4 січень 2024р. ремонт кахельного цеху, квітень місяць 2024р. зупинка кахельного цеху в зв'язку з підключення електроенергії, січень- березень , грудень місяці 2024 р. зупинка гірничого цеху.

1.2. Основа складання фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.24 р.; Концептуальною основою цієї фінансової звітності є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 01 січня 2024 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірно подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

При формуванні фінансової звітності Товариства керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається період з 01 січня по 31 грудня 2024 року.

1.3. Склад фінансової звітності Товариства:

- Звіт про фінансовий результат (Звіт про сукупний дохід) за 2024 р.;
- Звіт про рух грошових коштів за 2024 р.;
- Звіт про власний капітал за 2024 р.;
- Примітки до річної фінансової звітності за 2024 р.

1.4. Методи подання інформації у фінансових звітах

Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, ґрунтованою на методі «функції витрат» або «собівартості реалізації», згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад, витрати на збут або адміністративну діяльність.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів.

1.5. Валюта представлення

Дана фінансова звітність представлена у національній валюті України, українській гривні, з округленням усіх сум до найближчої тисячі.

1.6. Принцип безперервності діяльності

Запровадження 24.02.2022 року воєнного стану по усій території України, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, а також нестабільна політична ситуація в країні, можуть свідчити, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі в майбутньому. Однак, управлінський персонал Товариства підготував цю фінансову звітність на основі припущень, що Товариство проводить, і проводитиме діяльність в доступному для огляду майбутньому, зважаючи на те, що Товариство розташована далеко від активних бойових дій, що дає сподівання на подальшу діяльність і безперебійне виробництво. Ця фінансова звітність була складена на основі принципу безперервної діяльності, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності.

1.7 Розкриття інформації про очікуваний вплив першого застосування нових стандартів або тлумачень

Нові стандарти, що вступили в дію з 01 січня 2024 та їх вплив на звітність

МСБО 1 «Подання фінансової звітності» правки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду.

Сутність поправок:

- уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відстрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відстрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду;
- класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відстрочку розрахунків;
- роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відстрочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; і
- роз'яснення вимог до класифікації зобов'язань, які компанія може або може погасити шляхом випуску власних інструментів власного капіталу.

З 01 січня 2024 року набрав чинності новий МСФЗ (IFRS) 17 «Страхові контракти» (далі – МСФЗ 17). МСФЗ 17 прийнятий на заміну МСФЗ 4 та спрямований на підвищення прозорості в обліку страхових контрактів. МСФЗ 17 встановлює принципи визнання, оцінки, подання та розкриття інформації за страховими контрактами.

Зміни до МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» уточнюють різницю між змінами облікових політик та облікових оцінок, а також визначають облікові оцінки як грошові суми у фінансових звітах, щодо яких є невизначеність в оцінці.

Зміни до МСБО 12 «Податки на прибуток» уточнюють, як суб'єкти господарювання повинні враховувати відстрочені податки на такі операції, як оренда та зобов'язання, пов'язані з виведенням з експлуатації.

Зміни до МСБО (IAS) 12 «Податки на прибуток» – «Міжнародна податкова реформа – типові правила Другого компонента». Зміни визначають особливості обліку та розкриття інформації щодо податків на прибуток, що виникають внаслідок впровадження податкового законодавства, яке розроблене на основі типових правил Другого компонента, опублікованих Організацією економічного співробітництва та розвитку (далі – ОЕСР).

Товариство оцінює вплив таких змін на його фінансову звітність. Внесені поправки не мали впливу на фінансову звітність Товариства за 2024 рік.

Застосування нових та переглянутих стандартів

При складанні фінансової звітності Товариство використовувало всі стандарти та інтерпретації, затверджені РМСБО та КМТФЗ які належать до його операцій і які набули чинності станом на 01 січня 2024 року.

Примітка 2. Основи облікової політики та складання звітності

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи (НА) зараховуються на баланс за собівартістю (первісною вартістю). Первісна вартість нематеріальних активів збільшується на суму витрат, пов'язаних з удосконаленням цих нематеріальних активів і підвищенням їх можливостей та строку використання.

Строк корисного використання нематеріальних активів визначається Товариством самостійно.

При розрахунку амортизованої вартості ліквідаційна вартість НА прирівнюється до нуля. Нарахування амортизації здійснюється прямолінійним методом. НА з нульовою залишковою вартістю значаться в обліку доти, доки існує можливість отримувати економічні вигоди від їх використання.

Термін використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо, в момент його зарахування на баланс, виходячи з: фактичного терміну можливого використання кожного нематеріального активу.

Переоцінка об'єктів нематеріальних активів не проводиться.

Основні засоби

Основними засобами вважаються активи, які Товариства придбає з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, для здійснення адміністративних функцій, очікуваний строк корисного використання яких більше одного року і первісна вартість яких перевищує 20 000 грн.

Придбані основні засоби обліковуються за собівартістю (первісною вартістю). Для оцінки основних засобів після первісного визнання Товариство використовує модель собівартості. Після первісного визнання основні засоби обліковуються за історичною собівартістю за вирахуванням зносу та накопичених збитків від знецінення.

Амортизація основних засобів здійснюється щомісячно. Для нарахування амортизації основних засобів використовується прямолінійний метод нарахування амортизації. Амортизація нараховується у відповідності до груп основних засобів і терміну корисного використання за кожним об'єктом основних засобів до досягнення балансової вартості об'єкта нульового значення.

Ліквідаційна вартість, терміни корисного використання і метод нарахування амортизації розглядаються на кінець кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених в попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Мінімальні терміни корисного використання включає:

Будинки, споруди та передавальні пристрої	Від 15 років
Машини та обладнання	Від 4 років
Транспортні засоби	Від 10 років
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	Від 4 років
Інші основні засоби	Від 5 років

Основні засоби враховуються у звіті про фінансовий стан за первинною вартістю, що включає всі витрати, необхідні для доведення активу до стану, придатного до використання, за вирахуванням накопиченої амортизації і збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і заміну частин активів, які збільшують термін їх корисної експлуатації або покращують їх здатність отримувати доходи. Витрати на ремонт і обслуговування основних засобів, які не відповідають приведеним вище критеріям капіталізації, відображаються в звіті про сукупні доходи і витрати того періоду, в якому вони були понесені.

Строк корисного використання і ліквідаційну вартість основних засобів, інвентарної тари і інших необоротних матеріальних активів встановлюється комісією, призначеною наказом по підприємству. Ліквідаційна вартість основних засобів для цілей амортизації визначається на момент вводу в експлуатацію об'єкта.

Для визнання основних засобів, інших необоротних матеріальних активів, встановлення строку корисного використання об'єктів та вибору методу нарахування амортизації керівництво керується наказами по підприємству та актами, затвердженими Мінстат України. Строк корисного використання основних засобів встановлювати при вводі в експлуатацію за участю провідних спеціалістів підприємства та відображати в наказі про введення в експлуатацію.

Щорічно на підприємстві проводиться аналіз строків корисного використання і ліквідаційної вартості основних засобів на предмет їх актуальності і відповідності поточному методу використання активів.

Матеріальні активи з терміном корисного використання понад один рік вартістю до

20 000 грн. вважаються малоцінними необоротними матеріальними активами (МНМА) та обліковуються за первісною вартістю. В звітності МНМА відображаються в складі Основних засобів. Амортизація МНМА нараховується в першому місяці використання об'єкта в розмірі 100 % відсотків його вартості.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітки до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

Протягом звітного року Товариства не змінювало норми амортизації та терміни корисного використання.

Незавершені капітальні інвестиції

Об'єкти, які знаходяться в процесі незавершеного будівництва, капіталізуються як окремий елемент необоротних активів. При завершенні будівництва вартість об'єкта переноситься до відповідної категорії основних засобів. Знос на об'єкти незавершеного будівництва не нараховується.

Запаси

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

Первісна вартість запасів складається з таких фактичних витрат: суми, що сплачуються згідно з договором постачальнику (продавцю), за вирахуванням непрямих податків; суми ввізного мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням запасів, які не відшкодовуються Товариством; транспортно-заготівельних витрат; інших витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням запасів і приведенням їх до стану, в якому вони придатні для використання у запланованих цілях.

Чиста вартість реалізації визначається по кожній одиниці запасів вирахуванням з очікуваної ціни продажу очікуваних витрат на завершення виробництва і збут. Сума, на яку первісна вартість запасів перевищує чисту вартість їх реалізації, та вартість повністю втрачених (зіпсованих або тих, що не вистачає) запасів списуються на витрати звітного періоду. У разі продажу, відпуску у виробництво чи іншому вибутті запасів застосовується метод ФІФО.

Матеріальні активи, що використовуються не більше одного року, вважати малоцінними та швидкозношуваними предметами (МШП).

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання Товариством майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визначена її сума.

Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від реалізації продукції, товарів, робіт і послуг та оцінюється за первісною вартістю.

У разі відстрочення платежу за продукцію, товари, роботи, послуги з утворенням від цього різниці між справедливою вартістю дебіторської заборгованості та номінальною сумою грошових коштів та/або їх еквівалентів, що підлягають отриманню за продукцію, товари, роботи, послуги, така різниця визнається дебіторською заборгованістю за нарахованими доходами (процентами) у періоді її нарахування.

Поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом, включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Нарахування суми резерву сумнівних боргів за звітний період відображається у звіті про фінансові результати у складі інших операційних витрат. Сума відшкодування раніше списаної безнадійної дебіторської заборгованості включається до складу інших операційних доходів.

Сума сумнівних боргів обчислюється, виходячи з оцінки платоспроможності кожного окремого дебітора. Величина резерву сумнівних боргів обчислюється виходячи з абсолютної суми дебіторської заборгованості з урахуванням термінів її виникнення.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти в касі, грошові кошти на розрахункових рахунках та депозитних рахунках.

Інші оборотні активи

До інших оборотних активів відносяться суми податку на додану вартість, визначену, виходячи із суми одержаних авансів (попередньої оплати) за готову продукцію, товари, інші матеріальні цінності та нематеріальні активи, роботи, послуги, що підлягають відвантаженню (виконанню).

Поточні зобов'язання та забезпечення

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому внаслідок його погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума включається до складу доходу звітного періоду.

Забезпечення - це зобов'язання з невизначеною сумою, або часом погашення на дату балансу.

Забезпечення оцінюються за кошторисом витрат, необхідних для погашення поточного зобов'язання, на основі найбільш надійних даних на звітну дату, включаючи ризики і невизначеності, пов'язані з цим зобов'язанням.

Облік доходів і витрат

Доходи і витрати обліковуються у періоді, до якого вони належать (за методом нарахування). Нарухування доходів (витрат) здійснюється з дати оформлення документа, що підтверджує надання (отримання) послуги, реалізації продукції.

Доходи і витрати визнаються Товариством за таких умов:

- а) визнання реальної заборгованості за активами та зобов'язаннями Товариства;
- б) фінансовий результат операції, пов'язаної з наданням (отриманням) послуг, може бути точно визначений.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО ЗАВЕРШИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2023 РОКУ

Доходи і витрати, що виникають у результаті операцій, визначаються договором між її учасниками або іншими документами, оформленими згідно з вимогами чинного законодавства України.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Податок на прибуток

Згідно з чинним законодавством, оподаткування податком на прибуток товариства здійснюється на загальних підставах.

Відповідно до Податкового кодексу ставка податку на прибуток у 2024 році складає 18%.

Визнання витрат (доходів), активів та зобов'язань, пов'язаних з податком на прибуток здійснювалося Товариством відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток».

Виплати працівникам

Всі винагороди персоналу в Товаристві є короткостроковими винагородами (включаючи відпустку) оцінюються як поточні зобов'язання, включаються в зобов'язання по персоналу та оцінюються за недисконтованими сумами, які Товариство планує виплатити в результаті невикористаних прав.

Товариство здійснює певні відрахування єдиного соціального внеску за ставками, що діють протягом року, виходячи з нарахованої заробітної плати працівників. Ці відрахування відображаються як витрати у тому звітному періоді, до якого відноситься відповідна заробітна плата.

Операції із пов'язаними сторонами

Перелік пов'язаних сторін визначається з урахуванням характеру відносин між сторонами, а не лише юридичної форми (згідно з принципом "превалювання сутності над формою"). До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать:

- підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;
- асоційовані компанії;
- спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником;
- члени провідного управлінського персоналу Товариства та їх близькі родичі;
- акціонери, що контролюють Товариство або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві.

Істотні судження, оцінки і припущення

Під час застосування облікової політики Товариства, викладеної у даних примітках до проміжної скороченої фінансової звітності, від керівництва вимагається робити професійні судження, оцінки та припущення щодо балансової вартості активів та зобов'язань, які неможливо отримати з усією очевидністю з інших джерел. Такі оцінки та пов'язані з ними припущення базуються на історичному досвіді та інших факторах, які вважаються важливими. Фактичні результати можуть відрізнятися від таких оцінок.

Такі оцінки та пов'язані з ними припущення переглядаються на постійній основі. За результатами переглядів облікові оцінки визнаються в тому періоді, в якому здійснюється перегляд оцінки, якщо переглянута оцінка впливає як на поточний, так і майбутній періоди.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела невизначеності оцінок на кінець звітного періоду, щодо яких існує значний ризик того, що вони стануть причиною суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Термін експлуатації основних засобів і нематеріальних активів

Знос або амортизація на основні засоби та нематеріальні активи, нараховуються протягом строку їх корисного використання. Строки корисного використання визначаються за оцінками керівництва тривалості періоду, протягом якого актив буде приносити дохід. Ці строки періодично переглядаються на предмет подальшої відповідності. Що стосується активів тривалого користування, то зміни в застосованих оцінках можуть спричинити значні зміни балансової вартості.

Знецінення активів

На кожну звітну дату Товариство здійснює оцінку на предмет існування ознак того, чи не стала сума відшкодування основних засобів і нематеріальних активів Товариства нижчою від їх балансової вартості.

Сума відшкодування являє собою більшу з двох величин: справедливую вартість за вирахуванням витрат на реалізацію активу і вартість використання. Коли виникає таке знецінення, балансова вартість зменшується до суми відшкодування. Сума зменшення відображається у звіті про сукупний дохід того періоду, в якому виявлено таке зменшення.

Якщо умови зміняться і керівництво визначить, що вартість активу зросла, знецінення буде повністю або частково відновлено.

Резерв сумнівних боргів

Товариство регулярно перевіряє стан торговельної дебіторської заборгованості та інших сум до отримання на предмет знецінення. Керівництво використовує власне судження для оцінки сум, будь-яких збитків від знецінення у випадках, коли у контрагента виникають фінансові труднощі. Товариство проводить оцінку виходячи з історичних даних і об'єктивних ознак знецінення.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»

Примітка до фінансової звітності, складеної згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

Відстрочені податкові активи та зобов'язання

Відстрочені податкові активи, включно із тими, які виникають із невикористаних податкових збитків, визнаються у тій мірі, в якій існує ймовірність їхнього відшкодування, яке залежить від одержання майбутнього оподаткованого прибутку. За результатами оцінки керівництва, Товариство визнає відстрочені податкові активи за невикористаними податковими збитками, які будуть реалізовані в майбутньому за рахунок поточних відстрочених податкових зобов'язань та доступних майбутніх податкових прибутків.

Зміни в обліковій політиці

Протягом 2024 року не змінювалися основні принципи облікової політики.

Примітка 3. Розкриття інформації

3.1 Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

3.1.1 Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вхідні дані
Грошові кошти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ришковий	Офіційні курси НБУ
Боргові цінні папери	Первісна оцінка боргових цінних паперів як фінансових активів здійснюється за справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка боргових цінних паперів здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки	Ришковий	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовується остання балансова вартість, щойн закриття біржового торгового дня.

3.1.2 Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості:

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	1 рівень (ті, що мають котирування, та спостережувані) на 31.12.24		2 рівень (ті, що не мають котирувань, але спостережувані) на 31.12.24		3 рівень (ті, що не мають котирувань і не є спостережуваними) на 31.12.24		Усього на 31.12.24	
	01.01.24	31.12.24	01.01.24	31.12.24	01.01.24	31.12.24	01.01.24	31.12.24
Дата оцінки								
Грошові кошти	—	—	—	—	71241	54331	71241	54331
Боргові цінні папери (облігації)	—	—						-

3.1.3 Переміщення між рівнями ієрархії справедливої вартості

На 31 грудня 2024 року переведень між рівнями ієрархії не було.

3.1.4 Рух активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 2-го рівня ієрархії:

Класи активів, оцінених за справедливою вартістю з використанням 2-го рівня ієрархії	Залишки станом на 01.01.24	Надходження (вибуття)	Залишки станом на 31.12.24	Стаття (статті) у прибутку або збитку, у якій прибутки або збитки визнані
Боргові цінні папери (облігації)			-	Інші доходи/інші витрати

3.1.5 Рух активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 3-го рівня ієрархії

Класи активів, оцінених за справедливою вартістю з використанням 3-го рівня ієрархії	Залишки станом на 01.01.24	Надходження (вибуття)	Залишки станом на 31.12.24	Стаття (статті) у прибутку або збитку, у якій прибутки або збитки визнані
--	----------------------------	-----------------------	----------------------------	---

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітки до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

Грошові кошти	71241	16910	54331	–
---------------	-------	-------	-------	---

Управлінський персонал Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

3.2. Розкриття інформації статей фінансової звітності Товариства

3.2.1. Основні засоби (рядок 1010-1012 Балансу)

Відомості щодо руху основних засобів станом на 31.12.2023 р. та 31.12.2024 р. наведено в таблиці.

Основні засоби	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нарахунок амортизації за рік	Залишок на кінець року	
	первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос
станом на 31 грудня 2023 року								
Земельні ділянки								
Будівлі та споруди	10756	6473	1281	1	1	309	12036	6781
Машини та обладнання	34987	18337	4945	109	74	2469	39823	20732
Транспортні засоби	6830	4017	190			331	7020	4348
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	583	422	149	34	34	70	698	458
Інші основні засоби	325	225	73			52	398	277
Малоцінні необоротні матеріальні активи	6729	6729	1845	1214	1214	1845	7360	7360
Разом	60210	36203	8483	1358	1323	5076	67335	39956
станом на 31 грудня 2024 року								
Земельні ділянки								
Будівлі та споруди	12036	6781	1145			355	13181	7136
Машини та обладнання	39823	20732	14400	43	43	3182	54180	23871
Транспортні засоби	7020	4348	252	1544	692	251	5728	3907
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	698	458	72	12	12	86	758	532
Інші основні засоби	398	277	221			54	619	331
Малоцінні необоротні матеріальні активи	7360	7360	1471	1217	1217	1471	7614	7614
Разом	67335	39956	17561	2816	1964	5399	82080	43391

В поточному періоді Товариство не проводило зменшення корисності об'єктів.

3.2.2. Нематеріальні активи

Відомості щодо руху нематеріальних активів станом на 31.12.2023 р. та 31.12.2024 р. наведено в таблиці.

Нематеріальні активи	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Залишок на кінець року	
	первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос
станом на 31 грудня 2024 року								
Дозволи користування надрами	9186	2772	120	85	85	516	9221	3203
Авторське право та суміжні з ним права	137	116	16	16	16	22	137	122
Інші нематеріальні активи	136	135	38	169	169	30	5	-4
Разом	9459	3023	174	270	270	568	9363	3321
станом 31 грудня 2023 року								
Дозволи користування надрами	9186	2264				508	9186	2772
Авторське право та суміжні з ним права	134	96	16	13	13	33	137	116
Інші нематеріальні активи	135	92	4	3	3	46	136	135
Разом	9455	2452	20	16	16	587	9459	3023

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Пріпис до фінансової звітності, складеної згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

3.2.3. Незавершені капітальні інвестиції

Класифікація залишків об'єктів капітального будівництва наведена в таблиці.

<i>Найменування показника</i>	<i>на 31.12.2023 р.</i>	<i>на 31.12.2024 р.</i>
Капітальне будівництво	101	101
Придбання (виготовлення) основних засобів	1576	2817
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	835	1304
Придбання (виготовлення) нематеріальних активів		
Разом	2512	4222

3.2.4. Запаси (р. 1100-1110 Балансу)

Класифікація залишків запасів наведена в таблиці.

<i>Найменування показника</i>	<i>на 31.12.2023р.</i>	<i>На 31.12.2024 р.</i>
Сировина і матеріали	34056	34993
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби		
Паливо	2776	2628
Тара і тарні матеріали	5	34
Будівельні матеріали	6492	11199
Запасні частини	11522	11982
Малоцінні та швидкозношувані предмети	257	281
Незавершене виробництво		
Готова продукція	11340	9671
Товари	263	263
Разом	66711	71051

3.2.5. Грошові кошти та їх еквіваленти

Протягом 2024 року підприємством операції з іноземною валютою не здійснювались.

<i>Найменування показника</i>	<i>на 31.12.2023 р.</i>	<i>На 31.12.2024 р.</i>
Готівка в касі Товариства	20	61
Поточний рахунок у банку	6915	4215
Депозитні рахунки у банку	64306	50055
Разом	71241	54331

3.2.6. Поточна дебіторська заборгованість

Станом на звітну дату поточна дебіторська заборгованість представлена наступними елементами:

	<i>на 31.12.2023 р.</i>	<i>на 31.12.2024р.</i>
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1877	1837
Грошові кошти розміщені на рахунках в банківських установах, щодо яких розпочато процедуру ліквідації	7475	7475
Позики працівникам	18	651
Розрахунки за соціальним страхуванням за лікарняні	0	0
Розрахунки за військовим збором	0	0
Резерв сумнівних боргів:	(7575)	(7575)
- нарахований на заборгованість щодо грошових коштів розміщених на рахунках в банківських установах, щодо яких розпочато процедуру ліквідації	(7475)	(7475)
- нараховані протерміновану заборгованість юридичних та фізичних осіб	(100)	(100)

3.2.7. Поточні фінансові інвестиції (рядок 1160)

У складі фінансових інвестицій відображено облігації ВДП.

<i>Найменування показника</i>	<i>на 31.12.2023 р.</i>	<i>на 31.12.2024 р.</i>
Поточні фінансові інвестиції	-	-
Разом	-	-

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Приватне підприємство, складене згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

3.2.8. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття (рядок 1200)

У липні 2019 року Товариством було прийнято рішення зупинення функціонування Заводу № 1 та переведення даних активів у групу необоротних активів що призначенні для подальшого продажу. Станом на 31.12.2024 року залишок по необоротних активах утримуваних для продажу становить 2263 тис. грн. У 2024 році до цієї групи необоротних активів надходжень не було.

3.2.9. Статутний капітал

Станом на 31.12.2024 року статутний капітал складається з 873 889 (Вісімсот сімдесят три тисячі вісімсот вісімдесят дев'ять) штук акцій, номінальною вартістю 5,00 (п'ять) гривень кожна, на загальну суму 4 369 445,00 (Чотири мільйони триста шістдесят дев'ять тисяч чотиста сорок п'ять) гривень. Статутний капітал сплачено в повному обсязі.

3.2.10. Поточні забезпечення Товариства (рядок 1660 Балансу)

Поточні забезпечення Товариства включають в себе забезпечення на виплату відпусток працівників Товариства та станом на 31.12.2023 року становить 2851 тис. грн.

Протягом року, що завершився 31.12.2024 року Товариством було використано забезпечення на виплату відпусток працівників у сумі 5488 тис. грн., нараховано забезпечення на суму 4532 тис. грн.

3.2.11. Чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг (рядок 2000)

За звітний період, що завершився чистий дохід від реалізації товарів, робіт послуг представлений таким чином:

	2023 р.	2024 р.
Дохід від реалізації готової продукції	134297	142254
Дохід від реалізації некондиційної цегли і відходів від ГП	460	445
Дохід від реалізації покупних ТМЦ	-	-
Усього чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг	134757	142699

3.2.12. Операційні витрати:

За звітний період, що завершився операційні витрати представлені таким чином:

	2023 р.	2024 р.
Матеріальні затрати	68854	76934
Витрати на оплату праці	38099	43224
Витрати соціальні відрахування	7317	8283
Амортизація	5663	5967
Інші операційні витрати	8074	9860
Усього собівартість реалізації товарів, робіт, послуг	128007	144268

3.2.13. Інші операційні доходи (рядок 2120)

За звітний період, що завершився інші операційні доходи представлені таким чином:

	2023 р.	2024 р.
Дохід від реалізації інших оборотних активів	422	1598
Дохід від операційної оренди активів	59	133
Інші доходи від операційної діяльності	43	110
Усього інших операційних доходів	524	1841

3.2.14. Інші операційні витрати (рядок 2180)

За звітний період, що завершився інші операційні витрати представлені таким чином:

	2023 р.	2024 р.
Собівартість реалізованих виробничих запасів	(421)	(1633)
Відрахування до резерву сумнівних боргів	(0)	(0)
Визнані штрафи пені та неустойки	(0)	(12)
Інші витрати операційної діяльності, в т. ч.:	(1452)	(1516)
Податки від господарської діяльності	(3851)	(4343)
Усього інших операційних витрат	(5724)	(7504)

3.2.15. Податок на прибуток (рядок 2300 Звіту про фінансові результати)

Протягом звітного періоду витрати з податку на прибуток складають 1051 тис. грн.

4. Ризики

Управління ризиком капіталу

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітка до фінансової звітності, складена згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

Товариство управляє своїм капіталом для забезпечення безперервної діяльності підприємства в майбутньому і одночасної максимізації прибутку учасників за рахунок оптимізації співвідношення позикових і власних коштів. Керівництво Товариства регулярно переглядає структуру свого капіталу. На основі результатів такого перегляду Товариство вживає заходів для збалансування загальної структури капіталу шляхом розподілу прибутку, а також погашення існуючої заборгованості.

Кредитний ризик

Основними фінансовими активами Товариства є фінансові інвестиції, грошові кошти та дебіторська заборгованість. Грошові кошти оцінюються з мінімальним кредитним ризиком, оскільки розміщені у фінансових установах.

Також Товариство піддається ризику того, що клієнт може не оплатити або не виконати свої зобов'язання в установленний термін, що в результаті може призвести до фінансових збитків. Товариство веде жорсткий контроль за своєю дебіторською заборгованістю. Для кожного клієнта визначаються кредитні ліміти та періоди на підставі їх кредитної історії, яка переглядається на регулярній основі, або використовується передоплата. Балансова вартість дебіторської та іншої заборгованості є максимальним кредитним ризиком Товариства.

Ризик ліквідності

Це ризик того, що Товариство не зможе погасити свої зобов'язання в міру їх настання. Позичка ліквідності Товариства ретельно контролюється і управляється. Товариство використовує процес докладного бюджетування та прогнозу грошових коштів для того, щоб гарантувати наявність адекватних засобів для виконання своїх платіжних зобов'язань. Більшість видатків Товариства є змінними і залежать від обсягу реалізованої готової продукції (товарів, робіт, послуг).

Ризики, пов'язані з недотриманням вимог податкового законодавства та інших нормативних актів

Українське законодавство і нормативні акти, що регулюють сферу оподаткування та інші аспекти діяльності, продовжують змінюватись. Положення законів і нормативних актів часто є нечітко сформульованими, а їх тлумачення залежить від позиції місцевих, регіональних чи центральних органів влади й інших державних органів. Випадки суперечливих тлумачень непоодинокі. Керівництво вважає, що його розуміння положень законодавства, яке регулює діяльність Товариства, є правильним і діяльність Товариства здійснюється у повній відповідності до законодавства, що регулює його діяльність. Керівництво вважає, що Товариство нараховувало і сплатило всі належні податки, обов'язкові платежі і збори.

Існує ризик того, що операції й інтерпретації, що не були поставлені під сумнів у минулому, можуть бути поставлені під сумнів державними органами в майбутньому, хоча цей ризик значно зменшується з плином часу. Неможливо визначити суму неперед'явлених позовів, що можуть бути пред'явлені, якщо такі взагалі існують, або ймовірність будь-якого несприятливого результату.

Умовні активи та зобов'язання

Оподаткування

Українська система оподаткування є відносно новою і для неї характерні наявність численних податків і законодавство, що часто змінюється, а також тлумачення офіційних органів і судові рішення, які часто є нечіткими, суперечать один одному і мають різне трактування з боку різних податкових органів. Нерідко виникають протиріччя у трактуванні податкового законодавства між місцевою, обласною та державною податковими адміністраціями і Міністерством фінансів. Податкові декларації підлягають перевірці з боку різних державних контролюючих органів України, які відповідно до законодавства уповноважені застосовувати суворі штрафні санкції, а також стягувати пеню. Ці факти створюють в Україні значно серйозніші податкові ризики, ніж ті, які є типовими для країн з більш розвиненими системами оподаткування.

Управлінський персонал вважає, що він виконав усі вимоги існуючого податкового законодавства та створив достатній резерв за податковими зобов'язаннями, виходячи з вимог чинного податкового законодавства, тлумачень офіційних органів і судових рішень. Однак не може бути впевненості в тому, що податкові органи не матимуть іншої думки щодо виконання Товариством вимог існуючого податкового законодавства і не застосують штрафні санкції.

Судові позови

В даний час не існує будь-яких поточних судових розглядів або позовів, які можуть істотно вплинути на результати діяльності або фінансовий стан Товариства.

5. Операції з пов'язаними сторонами

У 2024 році пов'язаними сторонами були:

Симонюк Сергій Іванович,

Садич Ігор Миколайович,

Чорна Ірина Іванівна,

Члени провідного управлінського персоналу Товариства: директор, головний бухгалтер та в.о. головного бухгалтера.

За звітний період, від 01.01.2024 по 31.12.2024 року Товариство здійснювало операції з пов'язаними особами, а саме нарахування та виплата заробітної плати провідному управлінському персоналу – 822 тис. грн;

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітки до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

Інших відносин і операцій з пов'язаними сторонами, що виходять за межі нормальної діяльності, не було. Витрат, визнаних протягом періоду щодо безнадійних або сумнівних боргів пов'язаних сторін у звітному році не було.

6. Стан корпоративного управління та інша додаткова інформація відповідно до вимог українського законодавства

Згідно зі статутом Товариства управління Товариством здійснюється:

1. Загальними зборами акціонерів (електронні, дистанційні або очні збори);
2. Наглядовою радою;
3. Виконавчим органом – Директор.

Вищим органом Товариства є Загальні збори акціонерів. У загальних зборах Товариства можуть брати участь особи, включені до переліку акціонерів, які мають право на таку участь, або їх представники. Акціонер має право призначити свого представника постійно або на певний строк.

Наглядова рада є органом Товариства, що здійснює захист прав акціонерів у період між проведенням Загальних зборів і в межах своєї компетенції контролює і регулює діяльність виконавчого органу Товариства.

Виконавчим органом Товариства є директор, що здійснює керівництво усією поточною діяльністю Товариства.

У своїй діяльності директор керується чинним законодавством, Статутом Товариства, рішеннями Вищого органу управління, трудовим контрактом, а також іншими внутрішніми нормативними актами Товариства.

Стан корпоративного управління та інша додаткова інформація відповідно до вимог українського законодавства (продовження)

Товариство не має підрозділу внутрішнього аудиту. Наглядовою радою призначено Корпоративного секретаря згідно Статуту.

7. Події після дати балансу

Суттєвих подій між датою балансу і датою затвердження керівництвом фінансової звітності, підготовленої до оприлюднення не відбулося.

8. Затвердження фінансової звітності

Дана фінансова звітність Товариства на 31 грудня 2024 року, була затверджена до випуску та підписана керівництвом 25 лютого 2025 року.

Директор

В.О.Головний бухгалтер



С. І. Симолюк

М.М. Стадник



УКРАЇНА

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»



78200, Івано-Франківської обл., м. Коломия, вул. Г. Тютюнника, 14,
Код ЄДРПОУ 05467228 ІПН: 054672209174; Сторінка платника ПДВ №: 100336940;
тел. +38 03433 5-16-34; факс: +38 03433 55574; E-mail: zu-bm@ukr.net



Звіт про управління за 2024 рік

приватного акціонерного товариства «Коломийське заводууправління будівельних матеріалів»

Код ЄДРПОУ 05467228

Юридична і фактична адреса : вул.Г.Тютюнника,14 м.Коломия Івано-Франківська обл..

Розділ 1. Організаційна структура та опис діяльності підприємства.

Приватне акціонерне товариство «Коломийське заводууправління будівельних матеріалів» є юридичною особою з дня державної реєстрації. До складу товариства станом на 31.12.2020 року входять структурні підрозділи: завод №2, завод №3, завод №4, центральна механічна майстерня, ремонтно-будівельний цех, гірничий цех, автотранспортний цех, вантажна бригада, столові на заводах для працівників підприємства, які були закриті у 2021 році, апарат управління підприємством. Очолює підприємство директор.

Ціллю діяльності підприємства є виготовлення і реалізація будівельних матеріалів і кахелю для забезпечення продукцією підприємства юридичних і фізичних осіб західного регіону України, ефективне використання природних і енергетичних ресурсів, розміщення вільних коштів на депозитах, забезпечення соціальних і трудових гарантій працівникам підприємства, дотримання законодавства України і одержання прибутків від діяльності підприємства.

Підприємство знаходиться у м. Коломия і випускає наступну продукцію:

- цегла керамічна рядова повнотіла 1МФ,
- цегла керамічна рядова порожниста 1МФ,
- цегла керамічна рядова порожниста потовщена 1,35МФ,
- камені звичайних розмірів 2,12МФ,
- кахлі пічні.

Крім випуску будівельних матеріалів підприємство займається видобуванням глини для власних потреб, наданням транспортних послуг, має випробувальну лабораторію, яка надає послуги випробування будівельних матеріалів згідно сфери акредитації.

Розділ 2. Результати діяльності

У 20234 році було виготовлено 30 млн. шт. ум. цегли. Об'єм випуску умовної цегли збільшився у порівнянні з 2023 роком на 0,7 млн. шт. ум. цегли або на 2,3%. У вартісному вигляді випуск умовної цегли збільшився на 13,5% і склав у 20234 році 132572,4 тис. грн.

На реалізацію продукції великий вплив має у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, 24 лютого 2022р. Указом Президента України №64/2022 введено воєнний стан. Березень місяць 2024р. ремонт заводу №3, квітень-травень 2024р. ремонт заводу №4, січень 2024р. ремонт кахельного цеху, квітень місяць 2024р. зупинка кахельного цеху в зв'язку з відключенням електроенергії, січень-березень, грудень місяці

2024 р. зупинка гірничого цеху.

У 2024 році випуск кахелю зменшився на 44,3 % або на 3,5 тис. метрів квадратних в натуральному вигляді і склав 4,4 тис. м. кв. У вартісному вигляді випуск кахелю зменшився на 37,7%.

У 2024 році реалізовано продукції на суму 142699,2 тис. грн., або 30,5 млн. шт. ум. цегли та 5,1 тис. м. кв. кахелю.

Реалізація готової продукції у 2024 році зросла в вартісному виразі в порівнянні з 2023 роком на 7,9 млн. грн. або на 5,9%.

На протязі року асортимент продукції змінювався відповідно до попиту на той чи інший вид продукції. Випуск нових видів продукції на підприємстві не здійснювався.

Розділ 3. Ліквідність та зобов'язання .

Вартість необоротних активів на кінець 2024 року складає 50319 тис. грн. З іншого боку потрібно підкреслити, що основні засоби є сильно зношені. Для нарахування амортизації основних засобів використовується прямолінійний метод. Знос складає 52,9 % вартості основних засобів.

Залишкова вартість основних засобів збільшилась на 11311 тис. грн., нематеріальних активів - зменшилась на 395 тис. грн.

Показник «Резерв сумнівних і безнадійних боргів» не змінився.

Вартість оборотних активів зменшилась на 12014 тис. грн. Вартість запасів збільшилась на 4340 тис. грн. Залишки готової продукції на складах зменшилися на 1669 тис. грн.

Показник «Товари» склав на 31.12.24 року 263 тис. грн. Необоротні активи та групи вибуття утримувані для продажу за 2024 рік зменшилися на 4 тис. грн. Залишок по групах вибуття станом на кінець року складає 2263 тис. грн.

Прослідковується зменшення дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги на 40 тис. грн.. Це пов'язано з тим, що зі збільшенням попиту на продукцію підприємства керівництвом підписуються договори про реалізацію продукції переважно з проплатою за готову продукцію підприємства або з післяплатою в найкоротші строки.

Показник іншої поточної дебіторської заборгованості збільшився на 60 тис. грн. Показник «Грошові кошти» на 31.12.2024 року склав 54331 тис. грн. Це пов'язано з реалізацією продукції.

Нерозподілений прибуток склав на кінець звітного періоду 166795 тис. грн. Частка нерозподіленого прибутку у структурі власного капіталу склала на кінець періоду 95,3% і збільшилась за звітний рік на 0,2 %.

Поточні зобов'язання за звітний період зменшилися на 1876 тис. грн., в тому числі переважно за рахунок зменшення поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом на 351 тис. грн., по поточних забезпеченнях на 955 тис. грн. за розрахунками зі страхування на 377 тис. грн.

Збільшення джерел формування майна підприємства відбулося за рахунок власних коштів на 100%. Поточні зобов'язання зменшилися.

Підприємство не залучає довгострокових кредитів банків.

Найбільш ліквідні активи склали на кінець року 54331 тис. грн. і зменшилися за рік на 16910 тис. грн..

За 2024 рік :

коефіцієнт поточної ліквідності склав: $146759/134745=1,09$

Коефіцієнт критичної ліквідності : $(146759-71051)/12402=6,10$

Коефіцієнт загальної заборгованості: $(187327-174925)/187327=0,07$

Коефіцієнт фінансової незалежності : $174925/187327=0,93$

Коефіцієнт маневреності : $(174925-50319)/174925=0,71$

Коефіцієнт оборотності активів: $134757/(186736+187327)/2=0,18$

Коефіцієнт чистого прибутку : $3778/142699=0,03$

Рентабельність активів : $3778/(186736+187327)/2=0,005$

Рентабельність власного капіталу : $3778/(172458+174925)/2=0,005$

4. Екологічні аспекти

В цілях економії природного газу підприємство при виготовленні готової продукції використовує відходи вуглезбагачення - аргіліт. Тирсу підприємство використовує як опріснюючу та пластифікуючу добавку до сировини для виробництва цегли. Всі відходи діяльності підприємства (металобрухт, зношені шини, відпрацьовані акумуляторні батареї, люмінесцентні лампи) накопичуються у спеціально встановлених для цього місцях і здаються на переробку відповідним підприємствам не рідше одного разу на рік.

За 2024 рік підприємством використано 2261909 кВт електроенергії, 305595 м.куб газу.

Крім того, у 2024 році у виробництві цегли використано 23308,37 тонн аргіліту.

Вода для охолодження обладнання використовується з пожежних озер, що знаходяться на території підприємства і повертається в ці водойми.

Підприємство є платником екологічного податку. Значна частина відходів та викидів є мало небезпечними і відносяться до четвертого класу небезпечності. Відпрацьовані мастила використовуються у виробничому процесі для змащування обладнання.

5. Соціальні аспекти.

Станом на 31.12.2024 року чисельність працівників на підприємстві складала 239 чоловік. З них 53 жінок.

Віковий склад працівників :

-до30років- 14 чол.,

-до40років-25 чол.,

-до50років-65 чол.

-доб0років- 75 чол.,

-більше 60 років- 60 чол.

Працівникам виплачуються доплати за роботу у вечірній час за шкідливість і важкість. Крім того виплачуються щомісячні премії за виконання і перевиконання планових показників, премії за виконання особливо важливих завдань та премії по результатах роботи за рік. Працівникам, які доїжджають до роботи з навколишніх сіл частково відшкодовуються кошти на проїзд.

Підприємство дотримується вимог законодавства України з питань охорони праці і техніки безпеки. Працівники підприємства проходять початкові, періодичні інструктажі, періодично здають іспити з питань охорони праці і техніки безпеки. Працівники забезпечуються спецодягом та спецхарчуванням згідно вимог законодавства України.

При необхідності організовується підготовка, перепідготовка та підвищення кваліфікації працівників через навчально-курсівні комбінати.

На підприємстві забезпечені рівні права працевлаштування для мужчин і жінок. Значна різниця в кількості пояснюється використанням важкої фізичної праці (ручної).

Відносини між працівниками, між керівництвом і робітниками побудовані на взаємоповазі, взаєморозумінні та взаємовиручці.

Прояви корупції і хабарництва на підприємстві виключені.

6. Ризики.

У зимовий період традиційно падає об'єм реалізації продукції в зв'язку з погодними умовами, відключенням електроенергії і плановим ремонтом заводу. На наш погляд, пояснюється така ситуація зі зменшенням попиту на житло і перевищення пропозиції над попитом на ринку житла, а також різким зменшення доходів населення в зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України.

7. Дослідження та інновації

Працівники підприємства постійно працюють над удосконалення технології виробництва продукції та модернізацією обладнання.

У 2024р. були впроваджені наступні заходи:

- дослідження та підбір глиняної шихти з метою покращення якості цегельної продукції;
- введено в експлуатацію незалежні джерела живлення (дизельні генератори) на заводі №3 ТП-39 6/0,4 кВ, та на заводі №4 ЗКТП 2*1000 6/0,4 кВ.
- проведено реновацію комутуючого обладнання в ЗКТП 2*1000 6/0,4 кВ завод №4 із заміною АВМ-20 на автомати вимикання з дистанційним керуванням.

8. Фінансові Інвестиції.

Станом на 31 грудня 2024р. на підприємстві відсутні фінансові інвестиції.

9. Перспективи розвитку.

Зважаючи на економічну ситуацію у державі і зменшення будівництва завданням підприємства на 2024 рік є зберегти об'єми випуску продукції хоча б на рівні минулого року, реалізувати обладнання, яке виставлено на продаж в зв'язку з закриттям заводу №1, приміщення у с. Слобода Коломийського району та нежитлового приміщення у м. Коломия.

10. Корпоративне управління.

Голова правління

В.О.Головний бухгалтер



Симотюк С.І.

Стадник М.М.