



Звіт незалежного аудитора

щодо аудиту річної фінансової звітності

Приватного акціонерного товариства «Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів»

станом на 31 грудня 2021 року

*Акціонерам, наглядовій раді та голові правління
АТ «Коломийське ЗУБМ»*

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності **Приватного акціонерного товариства «Коломийське заводууправління будівельних матеріалів»** (далі – Товариство), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2021р., звіту про фінансові результати, звіту про рух грошових коштів та звіту про зміни у власному капіталі за рік, що закінчився зазначеною датою і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2021 р., його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Пояснювальний параграф

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності (МСА 570)

Не змінюючи нашої думки щодо фінансової звітності, звертаємо увагу на те, що Товариство здійснює свою діяльність в умовах фінансово-економічної кризи, через запровадження 24.02.2022р. в Україні військового стану. В результаті нестабільної ситуації в Україні

діяльність Товариства супроводжується ризиками. Вплив економічної кризи та військових дій, які тривають в Україні, а також їхнє остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю і вони можуть негативно вплинути на економіку України та операційну діяльність Товариства. Введення військового стану в Україні через агресію Російської Федерації зумовили виникнення додаткових ризиків діяльності суб'єктів господарювання. Управлінський персонал Товариства не ідентифікував суттєві невизначеності, які могли б поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність та використовувати припущення про безперервність функціонування Товариства, як основи для обліку під час підготовки фінансової звітності. Передбачити масштаби впливу ризиків на майбутню діяльність Товариства на даний момент з достатньою достовірністю неможливо. Тому фінансова звітність не містить коригувань, які могли би бути результатом таких ризиків.

Інші питання

Аудит фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, був проведений іншим аудитором, який 27 квітня 2021 року висловив позитивну думку щодо цієї фінансової звітності.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається із звіту про платежі на користь держави та звіту про управління (але не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї), які ми очікуємо отримати після цієї дати. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Коли ми ознайомимося з іншою інформацією, якщо ми дійдемо висновку, що він містить суттєве викривлення, нам потрібно буде повідомити інформацію про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», а також за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості,

проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжити свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

• Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

Повне найменування суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська компанія «Вектор аудиту»
Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності	36117466
Номер включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, який ведеться Аудиторською палатою України	Номер реєстрації в Реєстрі № 4229
Місцезнаходження суб'єкта аудиторської діяльності	Україна, 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Чорновола, 7
Вебсторінка/вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності	vektor.if.ua

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:	x
- дата та номер договору на проведення аудиту	12.01.2022 р. № 10/18
- дата початку проведення аудиту	12.01.2022р.
- дата закінчення проведення аудиту	12.09.2022р.

Ключовий партнер завдання з аудиту,
результатом якого є цей звіт незалежного аудитора,
/номер реєстрації в Реєстрі аудиторів Аудиторської палати України 102183

Адреса ТОВ «Аудиторська компанія «Вектор аудиту»:
76018, м. Івано-Франківськ, вул. Чорновола, 7

Дата складання звіту незалежного аудитора: 12 вересня 2022 року



Ольга БРЕГІН

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ
БІОДІАЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ"

Дата (рік, місяць, число) 2021 10 01
за ЄДРПОУ 05467228

Місцевість ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА

за КАТОТТГ І

Акціонерно-товарна форма господарювання Акціонерне товариство

за КОПФГ

Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випускної глини

за КВЕД

Код за ЄДРПОУ 250

UA26080070010075786

230

23.32

Адреса: вулиця Г. ПУШКІНЬКА, буд. 14, м. КОЛОМІЯ, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА обл., 78200

51634

Формат звіту: тв. пр. без додаткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма МД) звітний показник якого зазначається в гривнях з копійками)

Склад: (робота виконана "у" у відповідній клітинці):

а) зазначення позначення (стандартів) бухгалтерського обліку

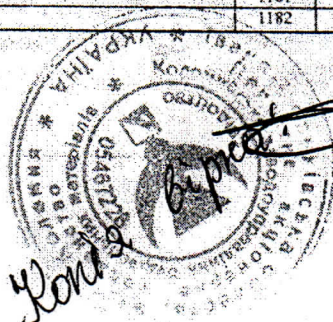
б) зазначення стандартів фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2021 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1901001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	7 799	7 549
первісна вартість	1001	9 410	9 422
накопичені амортизації	1002	1 611	1 873
Нематеріальні капітальні інвестиції	1005	1 238	1 253
первісна вартість	1010	18 698	18 323
первісна вартість	1011	49 124	51 050
амортизація	1012	30 426	32 723
Нематеріальна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомість	1016	-	-
амортизація інвестиційної нерухомість	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
у об'єктах, що за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Довгострокові податкові активи	1045	1 385	1 383
Будівлі	1050	-	-
Довгострокові капітальні витрати	1060	-	-
Витрати на капітал у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	29 120	28 510
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	38 623	37 031
виробничі запаси	1101	26 702	35 560
амортизоване виробництво	1102	-	-
товари	1103	11 645	1 208
товари	1104	276	263
Потенційні біологічні активи	1110	-	-
Потенційна нерестрахована	1115	-	-
Витрати на обслуговування	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	3 219	1 521
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за наданими авансами	1130	245	1 747
з бюджетом	1135	17	42
з податку на прибуток	1136	16	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахування доходів	1140	-	8
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша дебіторська заборгованість	1155	121	80
Потенційні фінансові інвестиції	1160	-	11 282
Розрахунки за обслуговування	1165	87 099	81 875
розрахунки	1166	24	13
розрахунки в банках	1167	87 075	81 862
Витрати майбутніх періодів	1170	-	2
Витрати на страхові резерви	1180	-	-
з податку на прибуток			
розрахунки довгострокових зобов'язань	1181	-	-
розрахунки збитків або резервів належних виплат	1182	-	-



Сума за розділом II	1190	1022	942
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1195	130 346	134 530
Всього	1200	2 439	2 343
Всього за розділом III	1300	161 905	165 383

Позначка	Код радян	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
I	2	3	4
I. Власний капітал			
Вирішувальний (дивиденд) капітал	1400	4 369	4 369
Внески до вирішувального статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Резервний капітал	1410	856	856
Спеціальний фонд	1411	-	-
Інші резерви	1412	-	-
Резервний капітал	1415	2 905	2 905
Вирішувальний прибуток (непокритий збиток)	1420	148 434	149 806
Резервний капітал	1425	(-)	(-)
Резервний капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Сума за розділом I	1495	156 564	157 936
II. Долгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податки зобов'язання	1500	-	-
Відстрочені зобов'язання	1505	-	-
Відстрочені кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Відстрочені забезпечення	1520	-	-
Відстрочені забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Відстрочені забезпечення	1525	-	-
Відстрочені забезпечення	1526	-	-
Відстрочені резерви	1530	-	-
Інші резерви	1531	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1532	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1533	-	-
Відстрочені зобов'язання	1534	-	-
Відстрочені зобов'язання	1535	-	-
Відстрочені зобов'язання	1540	-	-
Відстрочені зобов'язання	1545	-	-
Сума за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Відстрочені зобов'язання	1605	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань:			
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1610	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1615	216	476
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1620	1 175	2 094
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1621	-	484
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1625	51	207
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1630	977	1 076
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1635	1 128	1 019
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1640	64	218
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1645	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1650	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1660	1 718	2 331
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1665	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1670	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1690	12	26
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1695	5 341	7 447
Сума за розділом III	1700	-	-
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1800	-	-
Відстрочені зобов'язання зобов'язань	1900	161 905	165 383

СІМОГІОК СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ
КІШКІНА ЛІЛІА МІКОЛАЇВНА

Відомості за період з 1 січня по 31 грудня 2019 року

Відомості за період з 1 січня по 31 грудня 2019 року

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОЛОМІЙСЬКЕ
ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ"

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2021	10	01

за СДР 1000/2021

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2021 р.

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	88 535	77 747
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписан, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестраховування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(79 839)	(71 977)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	8 696	5 770
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	954	1 051
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(5 626)	(5 904)
Витрати на збут	2150	(1 147)	(607)
Інші операційні витрати	2180	(5 067)	(5 096)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	-
збиток	2195	(2 190)	(4 786)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	5 303	7 992
Інші доходи	2240	-	-
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(5)	(-)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(159)	(69)
Прибуток (збиток) від впливу інформації на монетарні статті	2275	-	-

4 жовтня 2021 року
В. Г. [підпис]
Голова правління

Фінансовий результат до оподаткування:		Продовження додатка 2	
прибуток	2290	2 949	3 137
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(572)	(570)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	2 377	2 567
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2 377	2 567

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	35 904	37 596
Витрати на оплату праці	2505	29 245	31 296
Відрахування на соціальні заходи	2510	5 669	6 116
Амортизація	2515	3 838	3 711
Інші операційні витрати	2520	6 565	4 923
Разом	2550	81 241	83 642

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	873889	873889
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	873889	873889
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	2,72003	2,93744
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	2,72003	2,93744
Дивіденди на одну просту акцію	2650	1,15000	0,90000

Керівник

Головний бухгалтер

СЕРГІЙ
ІВАНОВИЧ
СЕРГІЙ
ІВАНОВИЧ
МІКОЛАЙВНА

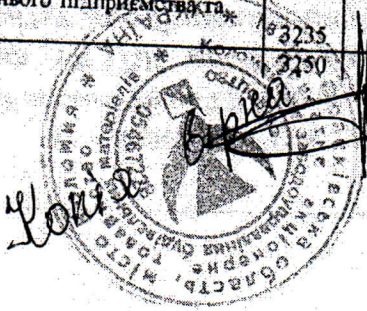
СИМОТЮК СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ

КІШКІНА ЛІЛІЯ МИКОЛАЇВНА

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2021 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Находження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	107 844	91 096
Повернення податків і зборів у тому числі податку на додану вартість	3005	-	-
Цільового фінансування	3010	571	2 229
Находження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Находження авансів від покупців і замовників	3015	1 010	1 085
Находження від повернення авансів	3020	96	65
Находження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Находження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Находження від операційної оренди	3040	1	1
Находження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Находження від страхових премій	3050	-	-
Находження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	5 163	8 051
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(49 710)	(37 105)
Праці	3105	(24 789)	(27 009)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(7 357)	(8 324)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(22 377)	(21 299)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(70)	(279)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(13 472)	(11 974)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(8 834)	(9 046)
Витрачання на оплату авансів	3135	(1 736)	(183)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(4)	(102)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(305)	(1 769)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	8 407	6 736
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Находження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	12 001	-
необоротних активів	3205	2	-
Находження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивидендів	3220	-	-
Находження від деривативів	3225	-	-
Находження від погашення позик	3230	-	-
Находження від вибуття дочірнього підприємства, іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-



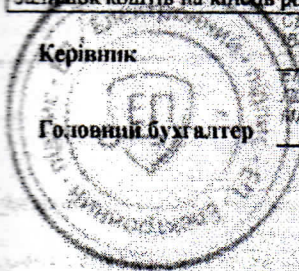
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(23 125)	(-)
оборотних активів	3260	(233)	(889)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(662)	(1 192)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-12 017	-2 081
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	(1 614)	(726)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-1 614	-726
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-5 224	3 929
Залишок коштів на початок року	3405	87 099	83 170
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	81 875	87 099

Керівник

Головний бухгалтер

СИМОТЮК СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ

КІШКІНА ЛІЛІЯ МИКОЛАЇВНА



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОЛОМІЙСЬКЕ
ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ"
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ
2023
ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО
05407228

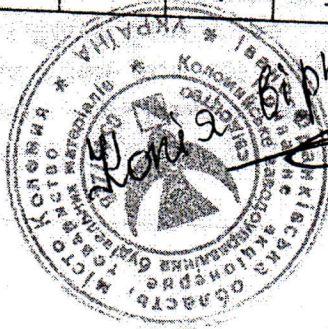
Звіт про власний капітал
за Рік 2021

р.

Форма №4

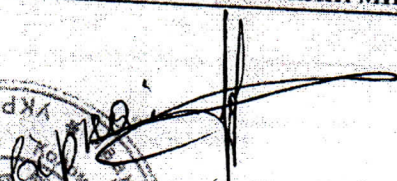
Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	4 369	-	856	2 905	148 434	-	-	156 564
Вирішення:									
Зміна облікової вартості	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Вирішення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Зміна курсу	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	4 369	-	856	2 905	148 434	-	-	156 564
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	2 377	-	-	2 377
Додатки (уцінка)	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Необоротних активів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Додатки (уцінка)	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Фінансових інструментів	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Фінансових курсові	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Результат прибутку:									
Виплати власникам (дивиденди)	4200	-	-	-	-	(1 005)	-	-	(1 005)
Скоригований прибуток за звітний період	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Вирішення до зменшеного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внесок до прибутку, віднесений до бюджету	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Внесок до прибутку, віднесений до бюджету	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



бухгалтер

КІШКІНА ЛІЛІЯ МИКОЛАЇВНА



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітки до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

**Примітки до фінансової звітності за 2021 рік
Приватного акціонерного товариства «Коломийське заводоуправління
будівельних матеріалів»**

Повна назва підприємства: Приватне акціонерне товариство «Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів»

Скорочена назва підприємства: АТ «Коломийське ЗУБМ» (далі - підприємство або товариство)

Дата державної реєстрації підприємства – 08.08.1994 року.

Юридична та фактична адреса : вулиця Григорія Тютюнника, 14 , місто Коломия , Івано-Франківська область , 78200 Україна .

Офіційна сторінка в інтернеті, на якій доступна інформація про підприємство : www.kzubm.prat.ua

Адреса електронної пошти : zu-bm@ukr.net

Організаційно-правова форма : акціонерне товариство.

Країна реєстрації : Україна

Основні напрямки діяльності:

- видобування глини;
- виробництво будівельних матеріалів, а саме цегли керамічної повнотілої, цегли керамічної пористілої, цегли ефективно керамічної потовщеної ,виробництво кахелю декоративного та задувного з випаленої глини та торгівля цією продукцією;
- транспортні послуги вантажним транспортом;
- торгівля промпродтоварами.

Протягом 2021 року середня чисельність співробітників Підприємства складала 250 осіб. Даний показник за аналогічний період 2020 року складав 311 осіб.

Ціллю діяльності підприємства є виготовлення і реалізація будівельних матеріалів і кахелю для забезпечення продукцією підприємств та населення західного регіону України, а також ефективне використання природних і енергетичних ресурсів, дотримання законодавства України і одержання прибутків від діяльності підприємства.

Підприємство здійснює свою діяльність на території України. Сьогодні спостерігається нестабільність економічної та політичної ситуації в Україні. За відсутності заходів стабілізації ситуації, зниження рівня життя населення , не можна очікувати на ріст промислового виробництва будівельних матеріалів. На реалізацію продукції у 2021 році великий вплив має сезонний фактор та карантинні заходи, що були введені владою в Україні, що призвело до повної зупинки будівництва. У січні-лютому місяцях 2021 року адміністрація змушена була повністю зупинити виробництво, через затовареність на складах, відсутність реалізації продукції. Хочеться підкреслити, що управлінський персонал підприємства вживає всіх можливих належних заходів для підтримки його діяльності . Хоча подальша нестабільність умов здійснення діяльності може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан підприємства. 29 березня заводи № 3 і 4 відновили свою діяльність, але ситуація і надалі складається несприятлива. Завод № 2 був зупинений протягом всього I кварталу 2021 року в зв'язку з затовареністю на складі готової продукції. Робота заводу №2 була відновлена з 15 червня 2021 року. У четвертому кварталі 2021 року у зв'язку з різким підвищенням цін на газ багато заводів у західному регіоні країни змушені були зупинитись. Підприємство завдяки використанню аргіліту змогло продовжити виробництво. Завдяки росту попиту на продукцію вдалося істотно зменшити залишки продукції на складах на кінець 2021 року.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітка до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

Фінансова звітність підготовлена за міжнародними стандартами фінансової звітності, які є чинними на кінець 2021 року і є структурованим відображенням фінансового стану та фінансових результатів діяльності підприємства 2021 році.

Умови функціонування та економічна ситуація

Умови функціонування та економічна ситуація.

Внаслідок невизначеності і тривалості подій, пов'язаних зі сполохом коронавірусу COVID-19 та напруженої і нестабільної ситуації на українсько-російському кордоні, Товариство не має практичної можливості точно та надійно оцінити кількісний вплив згаданих подій на фінансовий стан і фінансові результати діяльності в 2021 році. В теперішній час управлінський персонал підприємства уважно слідкують за фінансовими наслідками, викликаними зазначеними подіями. Подальша стабілізація економічної та політичної ситуації значною мірою залежить від успішних зусиль і українського уряду, і урядів іноземних фінансових партнерів України.

Основними зовнішніми чинниками негативного впливу є ведення воєнних дій на території держави, серед внутрішніх можна виділити: відсутність комплексного підходу уряду до покращення макроекономічних показників, поєднання і взаємне підсилення яких призводить до негативних ефектів розвитку економіки. Внутрішні політичні проблеми та посилення напруги в регіонах погіршують також інвестиційний клімат. Законодавство і нормативно-правові акти, які впливають на господарські організації в Україні, продовжують зазнавати стрімких змін, а для податкового і регуляторного середовища характерне використання різноманітних тлумачень.

У зв'язку з неможливістю передбачити по черговість реформ, всі антикризові заходи уряду і заходи з економічного відновлення, неможливо достовірно оцінити ефект впливу поточної економічної ситуації на фінансовий стан підприємства.

Керівництво підприємства вважає, що негативний вплив політичних, соціальних та економічних явищ на діяльність підприємства є тимчасовим та не матиме суттєвих фінансових наслідків. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятися від оцінки управлінського персоналу.

Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність підприємства підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Події після дати балансу не мали суттєвого впливу на фінансову звітність за 2021 рік.

Основа складання фінансової звітності

За всі звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився 31 грудня 2018р., АТ «Коломийське ЗУБМ» готувало фінансову звітність відповідно до Національних положень стандартів бухгалтерського обліку України. Фінансова звітність за 2019 рік була першою попередньою фінансовою звітністю, складеною відповідно до МСФЗ.

Відповідно до ч.2 ст. 12 Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» та постанови КМУ від 11.07.2018 року підприємства, які здійснюють діяльність з видобутку корисних копалин загальнодержавного значення зобов'язані готувати фінансову звітність за МСФЗ. АТ «Коломийське ЗУБМ» згідно наказу про облікову політику підприємства з 2019 року зобов'язується працювати за міжнародними стандартами фінансової звітності.

Підприємство перейшло на Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ) 1 січня 2019 року відповідно до положень МСФЗ (IFRS) 1 "Перше використання міжнародних стандартів фінансової звітності". Керуючись МСФЗ 1, Підприємство обрало першим звітним

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО
ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

періодом рік, що закінчується 31 грудня 2019 року. З цієї дати фінансова звітність Підприємства складатиметься відповідно до вимог МСФЗ, що були розроблені Радою (Комітетом) з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, та роз'яснень Комітету з тлумачень міжнародної фінансової звітності. МСФЗ 1 вимагає від Товариства, що переходить на МСФЗ, скласти вхідний баланс згідно МСФЗ на дату переходу на МСФЗ. Ця дата є початковою для ведення обліку за МСФЗ. Відповідно до МСФЗ 1, Товариства, які застосовують у 2019 році, вхідний баланс буде датований 01 січня 2018 року, що є початком першого порівняльного періоду, для включення у фінансову звітність. Відповідно до МСФЗ 1, Товариство використовує однакову облікову політику при складанні попередньої фінансової звітності згідно МСФЗ та протягом усіх періодів, представлених у першій повній фінансової звітності згідно з МСФЗ. Така облікова політика повинна відповідати всім стандартам МСФЗ, чинним на дату складання першої скороченої проміжної фінансової звітності за МСФЗ (тобто, станом на 31 березня 2019 року) і надалі.

Представлення фінансової звітності

Ця фінансова звітність була складена на основі принципу безперервної діяльності, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності.

Валюта представлення

Дана фінансова звітність представлена у національній валюті України, українській гривні, з округленням усіх сум до найближчої тисячі.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи (НА) зараховуються на баланс за собівартістю (первісною вартістю). Первісна вартість нематеріальних активів збільшується на суму витрат, пов'язаних з удосконаленням цих нематеріальних активів і підвищенням їх можливостей та строку використання.

Строк корисного використання нематеріальних активів визначається Товариством самостійно.

При розрахунку амортизованої вартості ліквідаційна вартість НА прирівнюється до нуля. Нарахування амортизації здійснюється прямолінійним методом. НА з нульовою залишковою вартістю значаться в обліку доти, доки існує можливість отримувати економічні вигоди від їх використання.

Термін використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо, в момент його зарахування на баланс, виходячи з : фактичного терміну можливого використання кожного нематеріального активу. Переоцінка об'єктів нематеріальних активів не проводиться.

Зміни до стандартів та інші нововведення, що набули чинності з 01 січня 2021 року і пізніше

Поступки з оренди, пов'язані з пандемією "covid-19".

У березні 2021 р Радою з МСФЗ були внесені правки до МСФЗ 16 «Оренда» щодо продовження порядку застосування визнання поступок в орендних платежах, які є наслідком впливу на діяльність підприємств пандемії covid-19 на один рік. Згідно внесених доповнень орендар може не проводити оцінку того, чи є поступка з оренди, що відповідає визначеним умовам модифікацією оренди, а визнавати такі зміни як змінні орендні платежі у складі прибутків та збитків до 30 червня 2022 року. Попередня редакція стандарту передбачала таке застосування до 30 червня 2021 року.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

Орендар застосовує документ "Поступки з оренди, пов'язані з пандемією "covid-19" після 30 червня 2021 року (див. пункт В1А) ретроспективно, визнаючи кумулятивний ефект первісного застосування цієї зміни як коригування початкового залишку нерозподіленого прибутку (чи, відповідно до ситуації, іншого компоненту власного капіталу) на початку річного звітного періоду, в якому орендар уперше застосовує зазначену зміну.

Орендареві слід застосовувати ці зміни для річних періодів, що починаються 1 квітня 2021 року або пізніше. Дострокове застосування змін до МСФЗ 16 вітається.

Застосування даного уточнення з 1 січня 2021 року не мало суттєвого впливу на показники фінансової звітності Товариства.

Реформа процентної ставки - Етап 2

27 серпня 2020 року Рада з МСФЗ опублікувала поправки «Реформа процентних ставок» - Етап 2, Поправки до МСФЗ 9, МСБО 39, МСФЗ 7, МСФЗ 4 і МСФЗ 16. Поправки на цьому стосуються наступного: зміни передбачених договором грошових потоків - компанії не доведеться припиняти визнання або коригувати балансову вартість фінансових інструментів з урахуванням змін, необхідних реформою, а замість цього потрібно оновити ефективну процентну ставку, щоб відобразити зміну базової процентної ставки; облік хеджування - компанії не доведеться припиняти облік хеджування тільки тому, що вона вносить зміни, необхідні реформою, якщо хеджування відповідає іншим критеріям обліку хеджування; і розкриття інформації - компанія повинна буде розкрити інформацію про нові ризики, що виникають в результаті реформи, і про те, як вона керує переходом на альтернативні базові ставки. Поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2021 року або після цієї дати, дострокове застосування дозволяється.

Очікується, що дані поправки не будуть мати істотного впливу на фінансову звітність Підприємства.

Основні засоби

Основними засобами вважаються активи, які Підприємство придбає з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, для здійснення адміністративних функцій, очікуваний строк корисного використання яких більше одного року і первісна вартість яких перевищує 20 000 грн.

Придбані основні засоби обліковуються за собівартістю (первісною вартістю). Для оцінки основних засобів після первісного визнання Товариство використовує модель собівартості. Після первісного визнання основні засоби обліковуються за історичною собівартістю за вирахуванням зносу та накопичених збитків від знецінення.

Амортизація основних засобів здійснюється щомісячно. Для нарахування амортизації основних засобів використовується прямолінійний метод нарахування амортизації. Амортизація нараховується у відповідності до груп основних засобів і терміну корисного використання за кожним об'єктом основних засобів до досягнення балансової вартості об'єкта нульового значення.

Ліквідаційна вартість, терміни корисного використання і метод нарахування амортизації розглядаються на кінець кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених в попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Мінімальні терміни корисного використання включає:

Будинки, споруди та передавальні пристрої
Машини та обладнання
Транспортні засоби
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)

Від 15 років
Від 4 років
Від 10 років
Від 4 років

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

ПРИНЦИПИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО
ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

Від 5 років

Інші основні засоби

Основні засоби враховуються у звіті про фінансовий стан за первинною вартістю, що включає всі витрати, необхідні для доведення активу до стану, придатного до використання, за вирахуванням накопиченої амортизації і збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і заміну частин активів, які збільшують термін їх корисної експлуатації або покращують їх здатність отримувати доходи. Витрати на ремонт і обслуговування основних засобів, які не відповідають приведеним вище критеріям капіталізації, відображаються в звіті про сукупні доходи і витрати того періоду, в якому вони були понесені.

Строк корисного використання і ліквідаційну вартість основних засобів, інвентарної тари і інших необоротних матеріальних активів встановлюється комісією, призначеною наказом по підприємству. Ліквідаційна вартість основних засобів для цілей амортизації визначається на момент вводу в експлуатацію об'єкта.

Для визнання основних засобів, інших необоротних матеріальних активів, встановлення строку корисного використання об'єктів та вибору методу нарахування амортизації керівництво керується наказами по підприємству та актами, затвердженими Мінстат України. Строк корисного використання основних засобів встановлювати при вводі в експлуатацію за участю провідних спеціалістів підприємства та відображати в наказі про введення в експлуатацію.

Щорічно на підприємстві приводиться аналіз строків корисного використання і ліквідаційної вартості основних засобів на предмет їх актуальності і відповідності поточному методу використання активів.

Матеріальні активи з терміном корисного використання понад один рік вартістю до 20 000 грн. вважаються малоцінними необоротними матеріальними активами (МНМА) та обліковуються за первісною вартістю. В звітності МНМА відображаються в складі Основних засобів. Амортизація МНМА нараховується в першому місяці використання об'єкта в розмірі 100% відсотків його вартості. Протягом звітного року Товариства не змінювало норми амортизації та терміни корисного використання.

Незавершені капітальні інвестиції

Об'єкти, які знаходяться в процесі незавершеного будівництва, капіталізуються як окремий елемент необоротних активів. При завершенні будівництва вартість об'єкта переноситься до відповідної категорії основних засобів. Знос на об'єкти незавершеного будівництва не нараховується.

Запаси

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

Первісна вартість запасів складається з таких фактичних витрат: суми, що сплачуються згідно з договором постачальнику (продавцю), за вирахуванням непрямих податків; суми ввізного мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням запасів, які не відшкодовуються Підприємством; транспортно-заготівельних витрат; інших витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням запасів і приведенням їх до стану, в якому вони придатні для використання у запланованих цілях.

Чиста вартість реалізації визначається по кожній одиниці запасів вирахуванням з очікуваної ціни продажу очікуваних витрат на завершення виробництва і збут. Сума, на яку первісна вартість запасів перевищує чисту вартість їх реалізації, та вартість повністю втрачених (зіпсованих або тих, що не вистачає) запасів списуються на витрати звітного періоду. У разі продажу, відпуску у виробництво чи іншому вибутті запасів застосовується метод ФІФО.

Матеріальні активи, що використовуються не більше одного року, вважати малоцінними та швидкозношуваними предметами (МШП).

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітка до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання Підприємством майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визначена її сума.

Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від реалізації продукції, товарів, робіт і послуг та оцінюється за первісною вартістю.

У разі відстрочення платежу за продукцію, товари, роботи, послуги з утворенням від цього різниці між справедливою вартістю дебіторської заборгованості та номінальною сумою грошових коштів та/або їх еквівалентів, що підлягають отриманню за продукцію, товари, роботи, послуги, така різниця визнається дебіторською заборгованістю за нарахованими доходами (процентами) у періоді її нарахування.

Поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом, включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю за вирахуванням резерву сумнівних боргів. Строк позовної давності для списання безнадійної заборгованості становить 3 роки.

Нарахування суми резерву сумнівних боргів за звітний період відображається у звіті про фінансові результати у складі інших операційних витрат. Сума відшкодування раніше списаної безнадійної дебіторської заборгованості включається до складу інших операційних доходів.

Сума сумнівних боргів обчислюється, виходячи з оцінки платоспроможності кожного окремого дебітора. Величина резерву сумнівних боргів обчислюється виходячи з абсолютної суми дебіторської заборгованості з урахуванням термінів її виникнення.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти в касі, грошові кошти на розрахункових рахунках та депозитних рахунках.

Фінансові інвестиції

Облігації, акції та паї (частки) господарських товариств оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, відносяться.

Справедлива вартість акцій та облігацій, які внесені до біржового списку, оцінюється за біржовим курсом організатора торгівлі. Якщо акції та облігації мають обіг більш як на одному організаторі торгівлі, при розрахунку вартості активів такі інструменти оцінюються за курсом на основному ринку для цього активу або, за відсутності основного ринку, на найсприятливішому ринку для нього. За відсутності свідчень на користь протилежного, ринок, на якому Підприємство зазвичай здійснює операцію продажу активу, приймається за основний ринок або, за відсутності основного ринку, за найсприятливіший ринок. При оцінці справедливої вартості активів застосовуються методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливую вартість, максимізуючи використання доречних відкритих даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних. Оцінка акцій та облігацій, що входять до складу активів Підприємства та перебувають у біржовому списку організатора торгівлі і при цьому не мають визначеного біржового курсу на дату оцінки, здійснюється за останньою балансовою вартістю.

Для оцінки фінансових інвестицій, зокрема акцій, облігацій що входять до складу активів Підприємства та не перебувають у біржовому списку організатора торгівлі, та паїв (часток) господарських товариств за обмежених обставин наближеною оцінкою справедливої вартості може бути собівартість. Це може бути тоді, коли наявної останньої інформації недостатньо, щоб визначити справедливую вартість, або коли існує широкий діапазон можливих оцінок справедливої вартості, а собівартість є найкращою оцінкою справедливої вартості у цьому діапазоні.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО
ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

Інші оборотні активи

До інших оборотних активів відносяться суми податку на додану вартість, визначену, виходячи із суми одержаних авансів (попередньої оплати) за готову продукцію, товари, інші матеріальні цінності та нематеріальні активи, роботи, послуги, що підлягають відвантаженню (виконанню).

Поточні зобов'язання та забезпечення

Облік зобов'язань ведеться відповідно до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи».

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому внаслідок його погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума виключається до складу доходу звітного періоду.

Забезпечення - це зобов'язання з невизначеною сумою, або часом погашення на дату балансу.

Забезпечення оцінюються за кошторисом витрат, необхідних для погашення поточного зобов'язання, на основі найбільш надійних даних на звітну дату, включаючи ризики і невизначеності, пов'язані з цим зобов'язанням.

Облік доходів і витрат

Доходи і витрати обліковуються у періоді, до якого вони належать (за методом нарахування). Нарухування доходів (витрат) здійснюється з дати оформлення документа, що підтверджує надання (отримання) послуги, реалізації продукції.

Доходи і витрати визнаються Підприємством за таких умов:

- а) визнання реальної заборгованості за активами та зобов'язаннями Підприємства;
- б) фінансовий результат операції, пов'язаної з наданням (отриманням) послуг, може бути точно визначений.

Доходи і витрати, що виникають у результаті операцій, визначаються договором між її учасниками або іншими документами, оформленими згідно з вимогами чинного законодавства України.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Податок на прибуток

Згідно з чинним законодавством, оподаткування податком на прибуток товариства здійснюється на загальних підставах.

Відповідно до Податкового кодексу ставка податку на прибуток з 1 січня 2014 року складає 18% станом на 30.06.2021 р. не змінювалась.

Визнання витрат (доходів), активів та зобов'язань, пов'язаних з податком на прибуток здійснювалося Товариством відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток».

Виплати працівникам

Всі винагороди персоналу Підприємства є короткостроковими винагородами (включаючи відпустку) оцінюються як поточні зобов'язання, включаються в зобов'язання по персоналу та оцінюються за недисконтованими сумами, які Підприємство планує виплатити в результаті невикористаних прав.

Підприємство здійснює певні відрахування єдиного соціального внеску за ставками, що діють протягом року, виходячи з нарахуваної заробітної плати працівників. Ці відрахування відображаються як витрати у тому звітному періоді, до якого відноситься відповідна заробітна плата.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітки до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

Операції із пов'язаними сторонами

Перелік пов'язаних сторін визначається з урахуванням характеру відносин між сторонами, а не лише юридичної форми (згідно з принципом "превалювання сутності над формою"). Відносини між пов'язаними сторонами та фізичними особами, які здійснюють контроль або суттєвий вплив на Підприємство, а також відносини з найближчими родичами кожної такої особи, які є членами основного управлінського персоналу, повинні бути розкриті у фінансовій звітності.

Істотні судження, оцінки і припущення

Під час застосування облікової політики Підприємства, викладеної у даних примітках до проміжної скороченої фінансової звітності, від керівництва вимагається робити професійні судження, оцінки та припущення щодо балансової вартості активів та зобов'язань, які неможливо отримати з усією очевидністю з інших джерел. Такі оцінки та пов'язані з ними припущення базуються на історичному досвіді та інших факторах, які вважаються важливими. Фактичні результати можуть відрізнятися від таких оцінок.

Такі оцінки та пов'язані з ними припущення переглядаються на постійній основі. За результатами переглядів облікові оцінки визнаються в тому періоді, в якому здійснюється перегляд оцінки, якщо переглянута оцінка впливає як на поточний, так і майбутній періоди.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела невизначеності оцінок на кінець звітного періоду, щодо яких існує значний ризик того, що вони стануть причиною суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Термін експлуатації основних засобів і нематеріальних активів

Знос або амортизація на основні засоби та нематеріальні активи, нараховуються протягом строку їх корисного використання. Строки корисного використання визначаються на оцінках керівництва тривалості періоду, протягом якого актив буде приносити дохід. Ці строки періодично переглядаються на предмет подальшої відповідності. Що стосується активів тривалого користування, то зміни в застосованих оцінках можуть спричинити значні зміни балансової вартості.

Знецінення активів

На кожну звітну дату Підприємство здійснює оцінку на предмет існування ознак того, чи не стала сума відшкодування основних засобів і нематеріальних активів Підприємства нижчою від їх балансової вартості.

Сума відшкодування являє собою більшу з двох величин: справедливую вартість за вирахуванням витрат на реалізацію активу і вартість використання. Коли виникає таке зниження, балансова вартість зменшується до суми відшкодування. Сума зменшення відображається у звіті про сукупний дохід того періоду, в якому виявлено таке зменшення.

Якщо умови зміняться і керівництво визначить, що вартість активу зросла, знецінення буде повністю або частково відновлено.

Резерв сумнівних боргів

Підприємство регулярно перевіряє стан торговельної дебіторської заборгованості та інших сум до отримання на предмет знецінення. Керівництво використовує власне судження для оцінки сум, будь-яких збитків від знецінення у випадках, коли у контрагента виникають фінансові труднощі. Підприємство проводить оцінку виходячи з історичних даних і об'єктивних ознак знецінення.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання

Відстрочені податкові активи, включно із тими, які виникають із невикористаних податкових збитків, визнаються у тій мірі, в якій існує ймовірність їхнього відшкодування,

«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

наслідок залежить від одержання майбутнього оподаткованого прибутку. За результатами оцінки керівництва, Підприємство визнає відстрочені податкові активи за невикористаними податковими збитками, які будуть реалізовані в майбутньому за рахунок поточних відстрочених податкових зобов'язань та доступних майбутніх податкових прибутків.

Додаткова інформація

Основні засоби (рядок 1010-1012 Балансу)

Відомості щодо руху основних засобів станом на 31.12.2020 р., та 31.12.2021р.
наведено в таблиці.

Основні засоби	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Залишок на кінець року	
	первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос
станом на 31 грудня 2020 року								
Земельні ділянки								
Будівлі та споруди	9389	5756	480			272	9869	6027
Машини та обладнання	24211	12425	2479	72	65	2013	26618	14373
Транспортні засоби	5096	3267	822	102	84	297	5816	3480
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	524	373	127	21	21	54	630	406
Інші основні засоби	174	122	38			37	212	159
Малоцінні необоротні матеріальні активи	6939	6939	486	1446	1446	486	5979	5979
Разом	46333	28882	4432	1641	1616	3159	49124	30424
станом на 31 грудня 2021 року								
Земельні ділянки								
Будівлі та споруди	9869	6027	544	176	106	257	10237	6178
Машини та обладнання	26618	14375	1670	165	147	1998	28123	16226
Транспортні засоби	5816	3480	72	8	7	318	5880	3791
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	630	406	28	65	63	58	593	401
Інші основні засоби	212	159	76	23	22	40	265	177
Малоцінні необоротні матеріальні активи	5979	5979	615	642	642	615	5952	5952
Разом	49124	30426	3005	1079	987	3286	51050	32725

В поточному періоді Підприємство не проводило зменшення корисності об'єктів.

Нематеріальні активи

Відомості щодо руху нематеріальних активів станом на 31.12.2020 р., та 31.12.2021р. наведено в таблиці.

Нематеріальні активи	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Залишок на кінець року	
	первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос
станом на 31 грудня 2020 року								
Дозволи користування надрами	9278	989	21	-	-	541	9299	1530
Авторське право та суміжні з ним права	97	81	24	10	10	11	110	81
Разом	9375	1070	47	-	-	551	9409	1611
станом 31 грудня 2021 року								

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Примітки до фінансової звітності, складені згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

Нематеріальні активи	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації	Залишок на кінець року	
	первісна	знос		первісна	знос		первісна	знос
Договори користування надбавки	9299	1530	170	300	300	526	9169	1756
Авторське право та суміжні з ним права	110	81	14	9	9	7	115	79
Інші нематеріальні активи	1		137			38	138	38
Разом	9410	1611	321	309	309	571	9589	1873

Незавершені капітальні інвестиції

Класифікація залишків об'єктів капітального будівництва станом на 31.12.2021 р., та 31.12.2020р. наведена в таблиці.

Найменування показника	на 31.12.2020р.	на 31.12.2021р.
Капітальне будівництво	101	101
Придбання (виготовлення) основних засобів	294	406
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	760	746
Придбання (виготовлення) нематеріальних активів	83	
Разом	1238	1253

Запаси (р. 1100-1110 Балансу)

Класифікація залишків запасів станом на 31.06.2021 р., та 31.12.2020р.. наведена в таблиці.

Найменування показника	на 31.12.2020р.	на 31.12.2021р.
Сировина і матеріали	13757	21570
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби		
Паливо	601	855
Тара і тарні матеріали	4	4
Будівельні матеріали	3315	4039
Запасні частини	8904	8868
Малоцінні та швидкозношувані предмети	121	224
Незавершене виробництво		
Готова продукція	11645	1208
Товари	276	263
Разом	38623	37031

Грошові кошти та їх еквіваленти

Протягом 2021 року Підприємством операції з іноземною валютою не здійснювались.

Найменування показника	на 31.12.2020р.	на 31.12.2021р.
Готівка в касі Товариства	24	13
Поточний рахунок у банку	12004	8217
Депозитні рахунки у банку	75071	73645
Разом	87099	81875

Поточні фінансові інвестиції (рядок 1160)

У 2021 році Підприємство придбало фінансові інвестиції. У складі фінансових інвестицій відображено облігації ВДП.

Найменування показника	на 31.12.2020р.	на 31.12.2021р.
Поточні фінансові інвестиції	0	11282
Разом	0	11282

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО
ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

Інша поточна дебіторська заборгованість (рядок 1155)

Станом на звітну дату інша поточна дебіторська заборгованість представлена наступними елементами:

	<i>на</i> 31.12.2020р.	<i>На</i> 31.12.2021р
Грошові кошти розміщені на рахунках в банківських установах, щодо яких розпочато процедуру ліквідації	7571	7571
Позики працівникам	68	11
Розрахунки за соціальним страхуванням за лікарняні ЄСВ	45	55
	-	0
Розрахунки за військовим збором	-	14
Протермінована заборгованість юридичних та фізичних осіб	125	168
Резерв сумнівних боргів:	(7696)	(7684)
- нарахований на заборгованість щодо грошових коштів розміщених на рахунках в банківських установах, щодо яких розпочато процедуру ліквідації	(7571)	(7571)
- нараховані протерміновану заборгованість юридичних та фізичних осіб	(125)	(113)

Необоротні активи ,утримувані для продажу та групи вибуття (рядок 1200)

У липні 2019 року Підприємством було прийнято рішення зупинення функціонування Заводу №1 та переведення даних активів у групу необоротних активів що призначенні для подальшого продажу. Станом на 31.2.2019 року залишок по необоротних активах утримуваних для продажу становить 2 498 тис. грн. , станом на 31.12.2021 року залишок по необоротних активах утримуваних для продажу становить 2343 тис. грн. У 2021 році поступило до цієї групи необоротних активів на суму 87 тис.грн. Отримано доходи від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу в 2021 році в сумі 230 тис. грн.. (рядок 2120 Звіту про сукупний дохід).

Статутний капітал

Станом на 31.12.2021 року статутний капітал складається з 873 889 (Вісімсот сімдесят три тисячі вісімсот вісімдесят дев'ять) штук акцій, номінальною вартістю 5,00 (п'ять) гривень кожна, на загальну суму 4 369 445,00 (Чотири мільйони триста шістьдесят дев'ять тисяч чотиста сорок п'ять) гривень. Статутний капітал сплачено в повному обсязі.

Протягом 2021 року Підприємством згідно з рішенням загальних зборів було нараховано 1005тис. грн. дивідендів .

Протягом 2020 року Підприємство здійснило нарахування дивідендів за результатами попередніх років у сумі 786,5 тис. грн. Станом на 31.12.2020р. і 31.06.2021 р.. заборгованість по виплаті дивідендів складала відповідно 64тис.грн. і 218 тис. грн.

Поточні забезпечення Підприємства (рядок 1660 Балансу)

Протягом року, що завершилися 31.12.2021 року Підприємством було використано забезпечення на виплату відпусток працівників у сумі 2301 тис. грн., нараховано забезпечення на суму 2991 тис.грн. Станом на 31.12.2021р. забезпечення на виплату відпусток працівників становлять 2331 тис. грн.

Поточні забезпечення Підприємства включають в себе забезпечення на виплату відпусток працівників Підприємства та станом на 31.12.2020 та 31.12.2021 року становлять 1674 тис.грн. та 2331 тис. грн. відповідно.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

У 2019 році створений резерв на виплату премій по результатах роботи за рік .У зв'язку з важким економічним становищем прийнято рішення у 2021 році призупинити нарахування резерву на виплату премій по результатах роботи за рік. Станом на 31.12.2021р. резерв на виплату премій по результатах роботи за рік списаний на прибутки підприємства згідно з положенням про нарахування премії по результатах роботи за рік.

Чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг (рядок 2000)

За звітний період, що завершився чистий дохід від реалізації товарів, робіт послуг представлений таким чином:

	2020р.	2021 р.
Дохід від реалізації готової продукції	77126	88349
Дохід від реалізації некондиційної цегли і відходів від ГП	137	182
Дохід від реалізації покупних ТМЦ	484	4
Усього чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг	77747	88535

Собівартість реалізації товарів, робіт, послуг (рядок 2050)

За звітний період, що завершився собівартість реалізації товарів, робіт послуг представлена таким чином:

	2020р.	2021 р.
Матеріальні затрати	37596	35904
Витрати на оплату праці	31296	29245
Витрати соціальні відрахування	6116	5669
Амортизація	3711	3858
Інші операційні витрати	4923	6565
Усього собівартість реалізації товарів, робіт, послуг	83642	81241

Інші операційні доходи (рядок 2120)

За звітний період, що завершився інші операційні доходи представлені таким чином:

	2020р.	2021 р.
Дохід від реалізації інших оборотних активів	640	776
Дохід від операційної оренди активів	1	1
Інші доходи від операційної діяльності	410	177
Усього інших операційних доходів	1051	954

Інші операційні витрати (рядок 2180)

За звітний період, що завершився інші операційні витрати представлені таким чином:

	2020р.	2021 р.
Собівартість реалізованих виробничих запасів	(500)	(453)
Відрахування до резерву сумнівних боргів	-	(20)
Визнані штрафи пені та неустойки	(18)	(3)
Інші витрати операційної діяльності, в т. ч.:	(4578)	(4091)
Податки від господарської діяльності	(2503)	(3103)
Усього інших операційних витрат	(5096)	(5067)

Інші фінансові доходи (рядок 2220)

Інші фінансові доходи Підприємства склались із нарахованих відсотків згідно договору банківського обслуговування та від облігацій ВДП та станом на 31.12.2021 року їх величина становить 5303 тис.

Податок на прибуток (рядок 2300 Звіту про фінансові результати)

Протягом звітного періоду витрати з податку на прибуток складають 572 тис.грн.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

ВІСНИК ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО
ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

Ризики

Управління ризиком капіталу

Підприємство управляє своїм капіталом для забезпечення безперервної діяльності підприємства в майбутньому і одночасної максимізації прибутку учасників за рахунок оптимізації співвідношення позикових і власних коштів. Керівництво Підприємства регулярно переглядає структуру свого капіталу. На основі результатів такого перегляду Підприємство вживає заходів для збалансування загальної структури капіталу шляхом зменшення прибутку, а також погашення існуючої заборгованості.

Кредитний ризик

Основними фінансовими активами Підприємства є фінансові інвестиції, грошові кошти та дебіторська заборгованість. Грошові кошти оцінюються з мінімальним кредитним ризиком, оскільки розміщені у фінансових установах.

Також Підприємство піддається ризику того, що клієнт може не оплатити або не виконати свої зобов'язання в установлений термін, що в результаті може призвести до фінансових збитків. Підприємство веде жорсткий контроль за своєю дебіторською заборгованістю. Для кожного клієнта визначаються кредитні ліміти та періоди на підставі їх кредитної історії, яка переглядається на регулярній основі, або використовується перекладата. Балансова вартість дебіторської та іншої заборгованості є максимальним кредитним ризиком Підприємства.

Ризик ліквідності

Це ризик того, що Підприємство не зможе погасити свої зобов'язання в міру їх виникнення. Позиція ліквідності Підприємства ретельно контролюється і управляється. Підприємство використовує процес докладного бюджетування та прогнозу грошових коштів для того, щоб гарантувати наявність адекватних засобів для виконання своїх платіжних зобов'язань. Більшість видатків Підприємства є змінними і залежать від обсягу реалізованої оптової продукції (товарів, робіт, послуг).

Ризики, пов'язані з недотриманням вимог податкового законодавства та інших нормативних актів

Українське законодавство і нормативні акти, що регулюють сферу оподаткування та інші аспекти діяльності, продовжують змінюватись. Положення законів і нормативних актів часто є нечітко сформульованими, а їх тлумачення залежить від позиції місцевих, регіональних чи центральних органів влади й інших державних органів. Випадки суперечливих тлумачень непоодинокі. Керівництво вважає, що його розуміння положень законодавства, яке регулює діяльність Підприємства, є правильним і діяльність Підприємства здійснюється у повній відповідності до законодавства, що регулює його діяльність. Керівництво вважає, що Підприємство нарахувала і сплатила всі належні податки, обов'язкові платежі і збори.

Існує ризик того, що операції й інтерпретації, що не були поставлені під сумнів у минулому, можуть бути поставлені під сумнів державними органами в майбутньому, хоча цей ризик значно зменшується з плином часу. Неможливо визначити суму непред'явлених позовів, що можуть бути пред'явлені, якщо такі взагалі існують, або ймовірність будь-якого несприятливого результату.

Умовні активи та зобов'язання

Оподаткування

Українська система оподаткування є відносно новою і для неї характерні наявність численних податків і законодавство, що часто змінюється, а також тлумачення офіційних органів і судові рішення, які часто є нечіткими, суперечать один одному і мають різне трактування з боку різних податкових органів. Нерідко виникають протиріччя у трактуванні податкового законодавства між місцевою, обласною та державною податковими

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, СКЛАДЕНІ ЗГІДНО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ

адміністраціями (які входять у структуру Міністерства доходів і зборів України) і Міністерством фінансів. Податкові декларації підлягають перевірці з боку різних державних контролюючих органів України (включаючи Міністерство доходів і зборів України, що здійснює жорсткий контроль над податковими деклараціями та платежами), які відповідно до законодавства уповноважені застосовувати суворі штрафні санкції, а також стягувати пеню. Ці факти створюють в Україні значно серйозніші податкові ризики, ніж ті, які є типовими для країн з більш розвиненими системами оподаткування.

Управлінський персонал вважає, що він виконав усі вимоги існуючого податкового законодавства та створив достатній резерв за податковими зобов'язаннями, виходячи з вимог чинного податкового законодавства, тлумачень офіційних органів і судових рішень. Однак не може бути впевненості в тому, що податкові органи не матимуть іншої думки щодо виконання Товариством вимог існуючого податкового законодавства і не застосують штрафні санкції.

Судові позови

В даний час не існує будь-яких поточних судових розглядів або позовів, які можуть істотно вплинути на результати діяльності або фінансовий стан Підприємства.

Операції з пов'язаними сторонами

Винагорода основному управлінському персоналу

Винагорода основному управлінському персоналу представлена короткостроковими виплатами заробітної плати у грошовій формі голові правління на суму 296 тис. грн. Голові наглядової ради на суму 295 тис. грн, що були нараховані протягом 2021 року.

Головний управлінський персонал представлений в особі Голови правління, Голови наглядової ради та головного бухгалтера. Ці особи мають повноваження та є відповідальними за планування, керівництво і контроль за діяльністю Підприємства.

Пов'язаними сторонами Підприємства є юридичні особи, відносини з якими впливають на умови та економічні результати діяльності Товариства згідно з п. 14.1.159 Податкового кодексу України.

Суттєві операції з пов'язаними сторонами

Підприємством визнано такі доходи та витрати в результаті взаємовідносин з пов'язаними сторонами протягом наступних періодів:

<i>Статті доходів та витрат</i>	<i>Рядок Звіту про фінансові результати</i>	<i>Операції з пов'язаними сторонами 2020р.</i>	<i>2021 р.</i>
Чистий дохід від реалізації продукції	2000	3323	5438
Собівартість наданих послуг та реалізованих товарів	2050	608	607
Адміністративні витрати	2130	591	591

Станом на 31 грудня 2021 року дебіторська заборгованість по розрахунках покупцями з пов'язаними сторонами складає 235 тис.грн.

Стан корпоративного управління та інша додаткова інформація відповідно до вимог українського законодавства

Згідно зі статутом Підприємства управління Підприємством здійснюється:

1. Загальними зборами акціонерів (Загальні збори);
2. Наглядовою радою;
3. Виконавчим органом – Головою Правління.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОЛОМІЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»**

Звіт про фінансову звітність, складений згідно міжнародних стандартів фінансової звітності, за рік, що
закінчився 31 грудня 2021 року

Вищим органом Підприємства є Загальні збори акціонерів. У загальних зборах
можуть брати участь особи, включені до переліку акціонерів, які мають право на таку
квоту, або їх представники. Акціонер має право призначити свого представника постійно
або на певний строк.

Наглядова рада є органом Підприємства, що здійснює захист прав акціонерів у період
виконання Загальних зборів і в межах своєї компетенції контролює і регулює
діяльність виконавчого органу Товариства.

Виконавчим органом є Голова Правління, що здійснює керівництво усією поточною
діяльністю Товариства.

У своїй діяльності Голова Правління керується чинним законодавством, Статутом,
рішеннями Вищого органу управління, трудовим контрактом, а також іншими внутрішніми
актами Підприємства.

Стан корпоративного управління та інша додаткова інформація відповідно до
вимог українського законодавства (продовження)

Підприємство не має відділу внутрішнього аудиту. Контроль за діяльністю
Підприємства здійснюється Ревізійною комісією (Ревізором), яка утворюється Вищим
органом управління. Голова правління не може бути членом ревізійної комісії.

Події після дати балансу

Підприємство повідомляє про події, що відбулися після дати балансу і які не вплинули
на фінансову звітність Товариства на цю дату, а саме: Військова агресія Російської Федерації
на території України стала підставою введення 24 лютого 2022 року на території України
воєнного стану. Ця ситуація свідчить, що існує суттєва невизначеність, що може
вплинути на діяльність Підприємства. Ця ситуація свідчить, що існує суттєва невизначеність, що може
вплинути на діяльність Підприємства. Також, Торгово-промислова палата України підтверджує, що зазначені
події з 24 лютого 2022 року до їх офіційного закінчення, є надзвичайними,
непередбачуваними та об'єктивними обставинами для суб'єктів господарської діяльності та/або
фізичних осіб по договору, окремим податковим та/чи іншим зобов'язанням/зобов'язком,
виконання яких/-го настало згідно з умовами договору, контракту, угоди, законодавчих чи
інших нормативних актів і виконання відповідно яких/-го стало неможливим у встановлений
строк внаслідок настання таких форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Затвердження фінансової звітності

Дана фінансова звітність за 2021 рік була затверджена до випуску керівництвом
Підприємства 28 лютого 2022 року.

Голова Правління

Головний бухгалтер



С. І. Симотюк

Л. М. Кішкіна