

## Титульний аркуш

**29.09.2023**

(дата реєстрації емітентом  
електронного документа)

№ **1**

вихідний реєстраційний  
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення)

Голова  
Правління

(посада)

(підпис)

Симотюк Сергій Іванович

(прізвище та ініціали керівника або  
уповноваженої особи емітента)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2022 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента.

Приватне акціонерне товариство  
"Коломийське заводоуправління  
будівельних матеріалів"

2. Організаційно-правова форма .

Приватне акціонерне товариство

3. Ідентифікаційний код юридичної особи.

05467228

4. Місцезнаходження .

78200 Коломийський м. Коломия вул.  
Г.Гютюнника, 14

5. Міжміський код, телефон та факс.

(03433) 206-08 (03433) 206-08

6. Адреса електронної пошти.

zu-bm@yes.net.ua

7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності)

Рішення наглядової ради емітента  
д/н від 29.09.2023р.

8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення).

Державна установа "Агентство з розвитку  
інфраструктури фондового ринку України"  
21676262  
Україна  
DR/00001/APA

9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо).

Державна установа "Агентство з розвитку  
інфраструктури фондового ринку України"  
21676262  
Україна  
DR/00002/ARM

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію  
розміщено на власному  
веб-сайті учасника  
фондового ринку

[www.kzubm.prat.ua](http://www.kzubm.prat.ua)

(URL-адреса сторінки)

29.09.2023

(дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента.	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.	
4. Інформація щодо корпоративного секретаря.	
5. Інформація про рейтингове агентство.	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.	
7. Судові справи емітента.	
8. Штрафні санкції щодо емітента.	
9. Опис бізнесу.	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	X
1) інформація про органи управління;	X
2) інформація про посадових осіб емітента;	X
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента;	X
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення;	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).	
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;	X
2) інформація про розвиток емітента;	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента:	X
завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування;	X
інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків;	X
4) звіт про корпоративне управління:	X
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;	X
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;	X
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);	X
інформація про наглядову раду;	X
інформація про виконавчий орган;	X
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;	X
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;	X
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;	X

порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;	<b>X</b>
повноваження посадових осіб емітента.	<b>X</b>
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій.	<b>X</b>
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників).	<b>X</b>
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:	<b>X</b>
1) інформація про випуски акцій емітента;	<b>X</b>
2) інформація про облігації емітента;	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
4) інформація про похідні цінні папери емітента;	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів;	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду.	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва).	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента.	<b>X</b>
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.	<b>X</b>
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами.	<b>X</b>
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	<b>X</b>
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	<b>X</b>
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	<b>X</b>
3) інформація про зобов'язання емітента;	<b>X</b>
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	<b>X</b>
5) інформація про собівартість реалізованої продукції;	<b>X</b>
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	<b>X</b>
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.	
26. Інформація про вчинення значних правочинів.	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.	

29. Річна фінансова звітність.	<b>X</b>
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).	<b>X</b>
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).	
32. Твердження щодо річної інформації.	<b>X</b>
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента.	
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.	
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду.	
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року.	
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.	
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.	
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.	
41. Основні відомості про ФОН.	
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
45. Правила ФОН.	
46. Примітки.	<b>X</b>

**Примітки :** Складова змісту "Основні відомості про емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Відомості про участь емітента в інших юридичних особах" не включена до складу річної інформації, оскільки емітенту не належать акції (частки, паї) в інших юридичних особах, які перевищують 5 відсотків.

Складова змісту "Інформація щодо корпоративного секретаря" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про рейтингове агентство" не включена до складу річної інформації емітента, оскільки товариство не користувалось послугами жодного з рейтингових агенств протягом звітного року.

Складова змісту "Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не має філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів.

Складова змісту "Судові справи емітента" не включена до складу річної інформації - за звітний період емітент не мав судових справ, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 та більше відсотків активів емітента.

Складова змісту "Штрафні санкції щодо емітента" не включена до складу річної інформації - за звітний період емітент не мав штрафних санкцій.

Складова змісту "Опис бізнесу" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про органи управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)" не включена до складу річної інформації, оскільки серед акціонерів Товариства відсутні його засновники.

Складова змісту "Звіт керівництва (звіт про управління)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про розвиток емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Звіт про корпоративне управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про наглядову раду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про виконавчий орган" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Повноваження посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій." не включена до складу річної інформації оскільки емітент протягом звітного періоду відповідну інформацію не отримував.

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про випуски акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про облігації емітента" не включена до складу річної інформації оскільки емітент не випускав облігацій.

Складова змісту "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав інших цінних паперів окрім акцій.

Складова змісту "Інформація про похідні цінні папери емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав похідні цінні папери.

Складова змісту "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації, оскільки протягом звітного періоду емітент не придбавав власні цінні папери.

Складова змісту "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента" не включена до складу річної інформації оскільки емітент не випускав інших цінних паперів крім акцій.

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не включена до складу річної інформації, оскільки у емітента відсутні будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація щодо вартості чистих активів емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зобов'язання емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про собівартість реалізованої продукції" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про осіб, послугами яких користується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Річна фінансова звітність" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Твердження щодо річної інформації" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки така інформація у емітента відсутня.

Складова змісту "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не включена до складу річної інформації оскільки така інформація відсутня у емітента.

Складова змісту "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних сертифікатів.

Складова змісту "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних сертифікатів.

Складова змісту "Основні відомості про ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Правила ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.



### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів"
2. Скорочене найменування (за наявності).	АТ "Коломийське ЗУБМ"
3. Дата проведення державної реєстрації	08.08.1994
4. Територія (область)	UA26080070000092582
5. Статутний капітал (грн.)	4369445.00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	257
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	
<b>23.32</b>	<b>ВИРОБНИЦТВО ЦЕГЛИ, ЧЕРЕПИЦІ ТА ІНШИХ БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ ІЗ ВИПАЛЕНОЇ ГЛИНИ</b>
<b>08.12</b>	<b>ДОБУВАННЯ ПІСКУ, ГРАВІЮ, ГЛИН І КАОЛІНУ</b>
<b>41.20</b>	<b>БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ</b>
10. Банки, що обслуговують емітента	
1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ `УКРСИББАНК`
2) МФО банку	351005
3) IBAN	UA823510050000026005506080700
4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) IBAN	д/н

## 18. Опис бізнесу

### **Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів**

Приватне акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів" є юридичною особою з дня державної реєстрації. До складу товариства входять структурні підрозділи: завод №2, завод №3, завод №4, центральна механічна майстерня, ремонтно-будівельний цех, гірничий цех, автотранспортний цех, вантажна бригада, столові на заводах та магазин для працівників підприємства, апарат управління підприємством. Очолює підприємство Голова правління.

Ціллю діяльності підприємства є виготовлення і реалізація будівельних матеріалів і кахелю для забезпечення продукцією підприємства юридичних і фізичних осіб західного регіону України, ефективне використання природних і енергетичних ресурсів, розміщення вільних коштів на депозитах, забезпечення соціальних і трудових гарантій працівникам підприємства, дотримання законодавства України і одержання прибутків від діяльності підприємства.

Підприємство знаходиться у м. Коломия і випускає наступну продукцію:

- цегла керамічна рядова повнотіла 1МФ,
- цегла керамічна рядова порожниста 1МФ,
- цегла керамічна рядова порожниста потовщена 1,35МФ,
- камені звичайних розмірів 2,12МФ,
- кахлі пічні.

Крім випуску будівельних матеріалів підприємство займається видобуванням глини для власних потреб, наданням транспортних послуг, має випробувальну лабораторію, яка надає послуги випробування будівельних матеріалів згідно сфери акредитації.

**Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента**

Станом на 31.12.2022 року середня чисельність працівників на підприємстві складала 257 осіб.

Підприємство працює круглодобово. Працівникам виплачуються доплати за роботу у вечірній і нічний час, за шкідливість і важкість. За класність і професійну майстерність. Крім того виплачуються щомісячні премії за виконання і перевиконання планових показників, премії за виконання особливо важливих завдань та премії по результатах роботи за рік. Працівникам, які доїжджають до роботи з навколишніх сіл частково відшкодовуються кошти на проїзд.

Підприємство дотримується вимог законодавства України з питань охорони праці і техніки безпеки. Працівники підприємства проходять початкові, періодичні інструктажі, періодично здають іспити з питань охорони праці і техніки безпеки. Працівники забезпечуються спецодягом та спецхарчуванням згідно вимог законодавства України.

При необхідності організовується підготовка, перепідготовка та підвищення кваліфікації працівників через навчально-курсівні комбінати.

На підприємстві забезпечені рівні права працевлаштування для чоловіків і жінок. Значна різниця в кількості пояснюється використанням важкої фізичної праці (ручної).

Відносини між працівниками, між керівництвом і робітниками побудовані на взаємоповазі, взаєморозумінні та взаємовиручці.

Прояви корупції і хабарництва на підприємстві виключені.

**Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання**

Емітент до жодних об'єднань не належить.

**Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності**

Емітент не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

**Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітнього періоду, умови та результати цих пропозицій**

Протягом звітнього періоду пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не поступало.

**Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

За всі звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився 31 грудня 2018 року, АТ "Коломийське ЗУБМ" готувало фінансову звітність відповідно до Національних положень стандартів бухгалтерського обліку України. Першою повною фінансовою звітністю, складеною відповідно до МСФЗ, стала фінансова звітність за 2019 рік. Відповідно до ч.2 ст. 12 Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" та постанови КМУ від 11.07.2018 року підприємства, які здійснюють діяльність з видобутку корисних копалин загальнодержавного значення зобов'язані готувати фінансову звітність за МСФЗ. АТ "Коломийське ЗУБМ" згідно наказу про облікову політику підприємства з 2019 року зобов'язується працювати за міжнародними стандартами фінансової звітності.

Товариство перейшло на Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ) 1 січня 2019 року відповідно до положень МСФЗ (IFRS) 1 "Перше використання міжнародних стандартів фінансової звітності". Керуючись МСФЗ 1, Товариство обрало першим звітним періодом рік, що закінчується 31 грудня 2019 року. З цієї дати фінансова звітність Компанії складатиметься відповідно до вимог МСФЗ, що були розроблені Радою (Комітетом) з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, та роз'яснень Комітету з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Відповідно до МСФЗ 1, Товариства, які застосовують у 2019 році, вхідний баланс буде датований 01 січня 2018 року, що є початком першого порівняльного періоду, для включення у фінансову звітність.

Перехід з попередніх П(С)БО на МСФЗ не вплинув на фінансові результати Товариства і грошові потоки, відображені у звітності.

Відповідно до МСФЗ 1, Товариство використовує однакову облікову політику при складанні попередньої фінансової звітності згідно МСФЗ та протягом усіх періодів, представлених у першій повній фінансової звітності згідно з МСФЗ.

**Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;**

Основними видами продукції емітента є:

- цегла керамічна рядова порожниста потовщена,
- цегла керамічна рядова повнотіла,
- камені керамічні звичайних розмірів,
- кахлі пічні декоративні для кладки печей та камінів.

Основним ринком збуту є Західний регіон - Івано-Франківська, Чернівецька, Закарпатська області.

**Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**

У 2021 емітентом придбано ОВДП на загальну суму 23125 тис.грн., отримано надходжень від планових погашень 12001 тис.грн.

У 2022 емітентом придбано ОВДП на загальну суму 24304 тис.грн., отримано надходжень від планових погашень 30663 тис.грн.

У звітному періоді (2022р.) емітентом частково оновлено парк основних засобів, зокрема придбано машин та технологічного обладнання на суму 6877 тис.грн.; транспортних засобів на суму 1023 тис.грн.

Інших значних придбань чи відчужень активів за останні 5 років не було.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Емітент володіє основними засобами за залишковою вартістю на 24007 тис.грн. Всі основні засоби знаходяться по місцезнаходженню емітента.

**Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Основною проблемою, що впливала на діяльність емітента у звітному періоді, стала неспровокована агресія російської федерації проти України, що призвело до втрати кадрового потенціалу, зростання цін на енергоносії, перебої з енергопостачанням у зимовий період внаслідок пошкодження ворожими ракетними обстрілами енергетичної інфраструктури в регіоні, скорочення обсягів будівництва, зниження попиту та погіршення реалізації продукції емітента, виникнення інших непередбачених фінансових та матеріальних витрат.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Фінансування діяльності здійснюється за рахунок власних коштів підприємства.

**Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Д/н

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

У зв'язку із запровадженням з 24.02.2022 року воєнного стану по усій території України внаслідок військової агресією російської федерації проти України існує певний ризик щодо здатності емітента продовжувати свою діяльність на безперервній основі в майбутньому. Однак з огляду на розташування основних виробничих потужностей далеко від активних бойових дій, емітент має сподівання щодо

збереження подальшої виробничої діяльності і безперебійного виробництва основних видів продукції. За існуючих умов основна стратегія діяльності емітента – це збереження обсягів виробництва та реалізації основних видів продукції в умовах воєнного стану, та нарощення обсягів виробництва та реалізації продукції у післявоєнний час.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Працівники підприємства працюють над удосконаленням технології та обладнання підприємства.

У звітному році було продовжено впровадження розробок, розпочатих у минулі періоди, значних витрат на нові дослідження не здійснювалося.

**Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Д/н

#### IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Правління	колегіальний виконавчий орган	Голова Правління Симолюк Сергій Іванович, Члени Правління: Кішкіна Лілія Миколаївна, Хвостяк Наталія Йосипівна, Хвостяк Василь Матвійович, Шлемко Мирослав Васильович, Василевський Володимир Дмитрович, Бельбас Володимир Романович
Наглядова Рада	колегіальний орган, комітети чи інші структурні елементи не утворювались	Симолюк Іван Дмитрович, Коба Роман Миколайович, Троць Василь Петрович .
Ревізор	одноосібний орган	Стадник Марія Михайлівна

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Голова Наглядової ради	Симотюк Іван Дмитрович	1941	вища	46	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 Директор, Голова Правління	16.07.2020 на 3 роки
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає. Вибув зі складу Наглядової ради у зв'язку зі смертю.						
2	Член Правління	Бельбас Володимир Романович	1964	вища	11	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 начальник заводу №3.	28.03.2019 на 5 років
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
3	Член Правління / Головний бухгалтер	Кішкіна Ліля Миколаївна	1972	вища	22	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 заступник головного бухгалтера	28.03.2019 на 5 років
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
4	Член Правління	Хвостяк Наталія Йосипівна	1961	вища	15	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 інженер-технолог, начальник ВТВ	28.03.2019 на 5 років
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						

5	Член Правління	Василевський Володимир Дмитрович	1972	вища	12	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 начальник Заводу №1	28.03.2019 на 5 років
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
6	Член Правління	Хвостяк Василь Матвійович	1961	вища	27	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 старший майстер, начальник заводу	28.03.2019 на 5 років
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
7	Член Правління	Шлемко Мирослав Васильович	1956	середня спеціальна	32	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 старший майстер, начальник заводу	28.03.2019 на 5 років
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
8	Член Наглядової ради	Коба Роман Миколайович	1942	середня спеціальна	26	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 Член Наглядової ради	16.04.2020 на 3 роки
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
9	Голова Правління	Симотюк Сергій Іванович	1975	вища	12	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 юрист-консульт, заступник директора по орг.питаннях, Член Наглядової ради	28.03.2019 на 5 років
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
10	Член Наглядової ради	Троць Василь Петрович	1960	вища	27	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 Члена Правління, начальник цеху	16.07.2020 на 3 роки



Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						
11	Ревізор	Стадник Марія Михайлівна	1963	середня спеціальна	12	ПРАТ "Коломийське ЗУБМ" 05467228 бухгалтер	16.07.2020 на 3 роки
Опис	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента. Виплата винагороди в натуральній формі не здійснювалась. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Посади на інших підприємствах не обіймає.						

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
				прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Голова Наглядової ради	Симотюк Іван Дмитрович	373845	42.77946054934	373845	0
Член Правління	Бельбас Володимир Романович	0	0	0	0
Член Правління / Головний бухгалтер	Кішкіна Ліля Миколаївна	2787	0.31891922201	2787	0
Член Правління	Хвостяк Наталія Йосипівна	0	0	0	0
Член Правління	Василевський Володимир Дмитрович	0	0	0	0
Член Правління	Хвостяк Василь Матвійович	0	0	0	0
Член Правління	Шлемко Мирослав Васильович	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Коба Роман Миколайович	6511	0.74506029942	6511	0
Голова Правління	Симотюк Сергій Іванович	135294	15.48182892793	135294	0
Член Наглядової ради	Троць Василь Петрович	3639	0.41641444165	3639	0
Ревізор	Стадник Марія Михайлівна	1692	0.19361726718	1692	0

## **VII. Звіт керівництва (звіт про управління)**

### **1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента.**

Найбільш вірогідною перспективою на найближче майбутнє є збереження обсягів виробництва та реалізації основних видів продукції в умовах воєнного стану. Також прогнозується нарощення обсягів виробництва та реалізації продукції у післявоєнний час.

## 2. Інформація про розвиток емітента.

Товариство є юридичною особою приватного права (господарським товариством) за законодавством України, створене та діє відповідно до положень Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, законів України "Про акціонерні товариства", "Про цінні папери та фондовий ринок", інших нормативно-правових актів України, цього Статуту та внутрішніх документів Товариства.

Товариство засноване згідно з рішенням засновників від "12" травня 1994 року, протокол №1, шляхом перетворення суб'єкта підприємницької діяльності орендного підприємства організації орендарів "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів" у Закрите акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів". За рішенням Загальних зборів акціонерів Товариства від "28" березня 2011 року, на виконання вимог Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008р. змінено тип Товариства з Закритого акціонерного товариства на Приватне акціонерне товариство. У зв'язку з цим змінено найменування Товариства з Закритого акціонерного товариства "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів" на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ".

Товариством на постійній основі проводиться робота щодо покращення своїх внутрішніх організаційних умов діяльності. Така робота, в першу чергу, стосується кадрового забезпечення підприємства, підвищення зацікавленості працівників у результатах своєї діяльності, підвищення умов їх праці та покращення матеріально-технічної бази виробничої діяльності.

**3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента**

У звітному періоді емітент не укладав деривативів та не вчиняв правочинів щодо похідних цінних паперів.

**1) завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування**

Спеціального документу, яким би описувалися завдання та політика щодо управління фінансовими ризиками у емітента не затверджено. Управлінський персонал приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси. Операції хеджування не використовуються.

## **2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків**

Фінансово-господарська діяльність емітента не має значної схильності до цінових ризиків, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків. Емітент має деяку схильність до кредитного ризику, який виражається в отриманні можливих збитках у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами). Водночас результати проведеного аналізу показників ліквідності емітента свідчать, що виконується мінімальна умова фінансової стабільності, наявні оборотні активи покривають суму короткострокових зобов'язань.

#### **4. Звіт про корпоративне управління:**

##### **1) власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент**

Емітент не має власного кодексу корпоративного управління.



**Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати**

Емітент не застосовує кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління.

## **Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

Емітент застосовує практику корпоративного управління в межах визначених законодавством вимог.

**2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій**

д/н

### 3) Інформація про загальні збори акціонерів ( учасників )

Вид загальних зборів	Річні	Позачергові
	X	
Дата проведення	26.03.2021	
Кворум зборів	82.77	

<b>Опис</b>	<p>Питання порядку денного загальних зборів акціонерів:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Про порядок (процедуру) проведення загальних зборів та обрання членів лічильної комісії.</li><li>2) Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової Ради, звіту Голови Правління та висновків Ревізора.</li><li>3) Про затвердження річного звіту Товариства за 2020 рік.</li><li>4) Про порядок розподілу прибутку Товариства за 2020 рік.</li><li>5) Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.</li></ol> <p>За результатами розгляду питань порядку денного вирішено:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Обрати лічильну комісію в складі, запропонованому Головою зборів. Затвердити порядок (процедуру) проведення Зборів, запропонований Головою Зборів.</li><li>2) Прийняти до уваги звіт Наглядової ради, звіт Голови Правління про роботу Товариства у 2020 році та висновки Ревізора.</li><li>3) Затвердити річний звіт Товариства за 2020 рік.</li><li>4) Затвердити наступний порядок розподілу прибутку:<ul style="list-style-type: none"><li>- направити на виплату дивідендів 1005 тис.грн. (з розрахунку 1,15 грн. на одну акцію);</li><li>- направити на розширення та оновлення виробництва 1562 тис.грн.</li></ul>Виплату дивідендів здійснити у грошовій формі безпосередньо акціонерам у строк до 26.09.2021р. Наглядовій Раді визначити дату складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, а також порядок та строк виплати дивідендів.</li><li>5) Попередньо надати згоду на вчинення значних правочинів, які можуть учинитися Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття даного рішення, характер яких пов'язаний з фінансово-господарською діяльністю Товариства, з сукупною граничною вартістю 100 млн.грн. та індивідуальною вартістю кожного такого правочину не вище ніж 30 млн.грн.</li></ol>
-------------	--

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році ?**

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	д/н	

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю) ?**

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році ?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	У звітному періоді позачергові збори не скликалися.	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні**

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства	д/н	
Інше (зазначити)	У звітному періоді позачергові збори не скликалися.	

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення : У звітному періоді така подія не виникала.**

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення: У звітному періоді позачергові збори не скликалися.**

#### 4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

##### Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради		Функціональні обов'язки члена наглядової ради
	Так*	Ні*	
Симотюк Іван Дмитрович		X	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту і внутрішніх документів емітента компетентно та ефективно.
Коба Роман Миколайович		X	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту і внутрішніх документів емітента компетентно та ефективно.
Троць Василь Петрович		X	Посадова особа наділена повноваженнями та виконує обов'язки у відповідності до Статуту і внутрішніх документів емітента компетентно та ефективно.

##### Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень :

У звітному періоді засідання Наглядової ради проводилось:

15.09.2022 - приймалось рішення про затвердження зовнішнього аудитора та умов договору з ним.

31.10.2022р. - приймалося рішення про затвердження річної інформації за 2021р.

##### Процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:

Попереднє самостійне вивчення питання, залучення фахівців та незалежних експертів, обговорення,

##### Комітети в складі наглядової ради (за наявності)

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
3 питань аудиту		X	д/н
3 питань призначень		X	д/н
3 винагород		X	д/н
Інші (запишіть)	Комітети не створені		д/н

##### Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень:

Комітети не створювалися, засідання комітетів не проводилися.

##### У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :

Комітети не створені. Оцінка не проводилась.

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи	
Оцінка роботи наглядової ради	оцінка не проводилась

##### Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

##### Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	

Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше	Згідно Положення про Наглядову Раду	

## Інформація про виконавчий орган

### Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Голова Правління Симолюк Сергій Іванович, Члени Правління: Кішкіна Лілія Миколаївна, Хвостяк Наталія Йосипівна, Хвостяк Василь Матвійович, Шлемко Мирослав Васильович, Василевський Володимир Дмитрович, Бельбас Володимир Романович	До компетенції Правління відносяться усі питання поточної діяльності Товариства окрім тих, що згідно законодавства України, цього Статуту та внутрішніх нормативних актів Товариства віднесені до компетенції Загальних зборів чи Наглядової ради Товариства. Загальні збори акціонерів можуть винести рішення про передачу до компетенції Правління частини своїх прав, які не відносяться до їх виключної компетенції. Правління підзвітне Загальним зборам і Наглядовій раді та організує виконання їх рішень. Правління здійснює підготовку до проведення та забезпечує проведення Загальних зборів, забезпечує та сприяє діяльності Наглядової ради та Ревізору Товариства.

<b>Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства.</b>	Засідання виконавчого органу (Правління) проводилися у звітному періоді по питаннях поточної діяльності емітента.
<b>Оцінка роботи виконавчого органу</b>	оцінка не проводилась



## Додаткова інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Наглядова рада Товариства є постійно діючим органом, який представляє інтереси акціонерів в перерві між Зборами, здійснює контроль за діяльністю виконавчого органу та вирішує окремі питання, які законодавством та Статутом віднесені до її компетенції. Метою діяльності Наглядової ради є представництво інтересів та захист прав акціонерів, забезпечення ефективності їхніх інвестицій, сприяння реалізації статутних завдань Товариства, розробка стратегії, спрямованої на підвищення прибутковості та конкурентоспроможності Товариства, здійснення контролю за діяльністю виконавчого органу. Загальні збори своїм рішенням можуть покласти на Наглядову раду виконання окремих функцій, що належать до компетенції Загальних зборів. Наглядова рада не може передавати свої функції на виконавчий орган. Компетенція Наглядової ради визначається чинним законодавством України, Статутом, внутрішнім Положенням та рішеннями Загальних зборів.

Наглядова рада підпорядкована та підзвітна Загальним зборам, рішення яких є для неї обов'язковими. У своїй діяльності Наглядова рада керується чинним законодавством України, Статутом Товариства, іншими внутрішніми нормативними актами після їх затвердження Загальними зборами акціонерів.

Правління є колегіальний виконавчий орган Товариства, який здійснює управління його поточною діяльністю та організовує виконання рішень Загальних зборів акціонерів та Наглядової ради Товариства. Правління діє від імені Товариства у межах повноважень, передбачених чинним законодавством, Статутом Товариства та цим Положенням, і є підзвітним Загальним зборам і Наглядовій раді. Правління складається з Голови Правління, який обирається Загальними зборами акціонерів, та 7 членів Правління, які обираються Наглядовою Радою Товариства строком на 5 років. У своїй діяльності Правління керується чинним законодавством України, Статутом Товариства, цим Положенням, внутрішніми документами Товариства та рішеннями, прийнятими Загальними зборами та Наглядовою радою. Правління вирішує всі питання діяльності Товариства, крім тих, що віднесені до компетенції інших органів управління та контролю Товариства. Повноваження, що не є виключною компетенцією Наглядової ради, можуть бути передані Наглядовою радою до компетенції Правління Товариства

## 5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

### Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента:

Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Проте при здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, вони включають в себе такі елементи, як:

- 1) бухгалтерський фінансовий облік (інвентаризація і документація, рахунки і подвійний запис);
- 2) бухгалтерський управлінський облік (розподіл обов'язків, нормування витрат);
- 3) аудит, контроль, ревізія (перевірка документів, перевірка вірності арифметичних розрахунків, перевірка дотримання правил обліку окремих господарських операцій, інвентаризація, усне опитування персоналу, підтвердження і простежування).

Всі перераховані вище методи становлять єдину систему і використовуються в цілях управління підприємством.

Метою управління ризиками є їхня мінімізація або мінімізація їхніх наслідків. Наражання на фінансові ризики виникає в процесі звичайної діяльності Товариства. Основні фінансові інструменти підприємства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам:

#### Кредитний ризик

Фінансові інструменти, які потенційно створюють значний кредитний ризик, у більшості включають дебіторську заборгованість, гроші та їх еквіваленти й депозити.

Дебіторська заборгованість представлена за вирахуванням оціночних кредитних збитків.

Кредитний ризик Товариства відслідковується й аналізується в кожному конкретному випадку, і керівництво Товариства вважає, що кредитний ризик адекватно відображений у резервах сумнівних боргів.

Товариство створює резерв під знецінення в сумі, що представляє собою оцінку керівництвом понесених збитків від дебіторської заборгованості по основній діяльності і іншій дебіторській заборгованості та інвестицій.

Перед прийняттям нового клієнта Товариство використовує внутрішню кредитну систему для оцінки якості потенційного клієнта.

Кредитний ризик Товариства притаманний також таким фінансовим інструментам, як поточні рахунки в банках і може виникати у випадку не спроможності банківської установи розраховуватися за своїми зобов'язаннями перед Товариством. Сума максимального розміру ризику в таких випадках дорівнює балансової вартості відповідних фінансових інструментів.

Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання. Товариство використовує наступні методи управління кредитними ризиками:

- " ліміти щодо боргових зобов'язань за класами фінансових інструментів;
- " ліміти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоційованою групою);
- " ліміти щодо вкладень у фінансові інструменти в розрізі кредитних рейтингів за Національною рейтинговою шкалою.

#### Ризик ліквідності

Задачею Товариства є підтримка безперервності та гнучкості фінансування шляхом використання умов кредитування, які надаються постачальниками, а також залучення позик.

Товариство аналізує свої активи та зобов'язання за їх строками погашення та планує свою ліквідність залежно від очікуваних строків виконання зобов'язань за відповідними фінансовими інструментами.

Обачність при управлінні ризиком ліквідності передбачає наявність достатньої суми грошових коштів, наявність достатніх фінансових ресурсів для виконання зобов'язань при настанні строку їх погашення. Керівництво постійно відстежує рівень ліквідності.

Для управління одночасно ризиком ліквідності та кредитним ризиком широко використовується практика передоплати. Товариство використовує процес детального бюджетування та прогнозу грошових коштів для того, щоб гарантувати наявність адекватних ресурсів для виконання своїх платіжних зобов'язань.

Більшість витрат Товариства носять змінний характер і залежать від обсягу реалізації. В результаті цього і виникає більшість витрат, які безпосередньо генерують доходи для погашення зобов'язань під час звичайної господарської діяльності.

#### Ринковий ризик

Ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик.

#### Валютний ризик

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

Валютний ризик є невисоким, оскільки Товариство мало значних операцій в іноземній валюті протягом звітного періоду, а також залишків за монетарними статтями станом на 31.12.2018, 31.12.2019 та 31.12.2020 року. Також Товариство не має вкладень в іноземні компанії.

#### Відсотковий ризик

Відсотковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це може впливати як на фінансові результати Товариства, так і на

справедливу вартість чистих активів. Товариства не залежать від зміни ринкових відсоткових ставок Товариство не хеджувало свої ризики зміни відсоткових ставок.

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Так, введено посаду ревізора**

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**Кількість членів ревізійної комісії 1 осіб.**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Так**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію ( або ревізора )	X	
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)   д/н		

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 5 відсотків та більше голосуючих акцій	Ні	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так**

**Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора ( аудиторської фірми ) ?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Інше (вказати)   д/н		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку востаннє?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (запишіть)   д/н		

**б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента**

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	2	3	4
1	Симотюк Іван Дмитрович	д/н	42.7794605
2	Симотюк Сергій Іванович	д/н	15.4818
3	Садич Микола Миколайович	д/н	15.4066477
4	Чорна Ірина Іванівна	д/н	10.5402402

**7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента**

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
1	2	3	4
873889	36312	Набуття чинності змін до Закону України "Про депозитарну систему України".	12.10.2014
Опис	Згідно Закону України "Про депозитарну систему України" власник цінних паперів, які були дематеріалізовані, зобов'язаний звернутися до обраної емітентом депозитарної установи та укласти з нею договір про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або здійснити переказ прав на цінні папери на свій рахунок в цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі. З 12.10.2014 р. якщо власник цінних паперів не уклав з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або не здійснив переказ належних йому прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента.		

## 8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Наглядова рада складається з 3 членів, які обираються Загальними зборами строком на 3 роки простим голосуванням з числа фізичних осіб, які мають повну дієздатність. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси (далі - представники акціонерів), та/або незалежні директори. Член Наглядової ради, обраний як представник акціонера або групи акціонерів, може бути замінений таким акціонером або групою акціонерів у будь-який час. Повноваження члена Наглядової ради дійсні з моменту його обрання Загальними зборами. У разі заміни члена Наглядової ради - представника акціонера повноваження відкликаною члена Наглядової ради припиняються, а новий член Наглядової ради набуває повноважень з моменту отримання Товариством письмового повідомлення від акціонера (акціонерів), представником якого є відповідний член Наглядової ради. Таке повідомлення про заміну члена Наглядової ради - представника акціонера повинно містити інформацію про нового члена Наглядової ради, який призначається на заміну відкликаною (прізвище, ім'я, по батькові (найменування) акціонера (акціонерів), розмір пакета акцій, що йому належить або їм сукупно належить). Член Наглядової ради не може бути одночасно членом Правління або Ревізором Товариства. Членом Наглядової Ради не може бути особа, які згідно законодавства України не може бути посадовою особою органів управління Товариства.

Правління складається з Голови Правління, який обирається Загальними зборами строком на 5 років, та інших 7 членів Правління, які обираються Наглядовою радою за поданням Голови Правління Товариства строком на 5 років. Голова та члени Правління виконують свої обов'язки з моменту обрання до закінчення терміну повноважень (протягом 5 років з моменту обрання). Після закінчення п'ятирічного терміну повноваження Голови та інших членів Правління залишаються дійсними до обрання нового складу Правління або до припинення повноважень у випадках, передбачених цим Статутом. Голова Правління може бути достроково відкликаний Загальними зборами, а інші члени Правління - Наглядовою радою Товариства незалежно від причин такого відкликання. Членами Правління не можуть бути члени Наглядової ради чи Ревізор Товариства, а також особи, які згідно законодавству України не можуть бути посадовими особами органів управління Товариства.

Ревізор обирається Загальними зборами з числа фізичних осіб, які мають повну цивільну дієздатність, та/або з числа юридичних осіб - акціонерів строком на 3 роки. Обраний Ревізор виконує свої обов'язки з моменту обрання на Загальних зборах акціонерів до закінчення терміну повноважень (протягом 3 років з моменту обрання). Після закінчення зазначеного терміну повноваження Ревізора залишаються дійсними до обрання Загальними зборами акціонерів нового Ревізора або до припинення повноважень у випадках, передбачених цим Статутом. Ревізором Товариства не можуть бути члени Наглядової ради, Голова та Члени Правління та інші особи, яким згідно з законодавством України заборонено бути ревізором чи членом ревізійної комісії.

## **9) повноваження посадових осіб емітента**

Посадові особи емітента наділені повноваженнями у відповідності до Статуту та внутрішніх документів емітента.



**10) висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 цього пункту.**

Аудитор не здійснював перевірку та висловлення думки щодо інформації, зазначеної у звіті про корпоративне управління за звітний період.

Емітент є приватним акціонерним товариством і не відноситься до підприємств, що становлять суспільний інтерес.

### VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
		Симотюк Іван Дмитрович	373845	42.77946054934	373845	0
		Симотюк Сергій Іванович	135294	15.48182892793	135294	0
		Садич Микола Миколайович	134637	15.40664775504	134637	0
		Чорна Ірина Іванівна	92110	10.54024023646	92110	0
		<b>Усього</b>	735886	84.208177468763	735886	0

## X. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
1	2	3	4	5
Акції прості іменні	873889	5	<p>Акціонери наділені загальними правами та обов'язками, визначеними чинним законодавством. Зокрема акціонери Товариства мають право: брати участь в управлінні акціонерним Товариством (через участь та голосування на Загальних зборах особисто або через своїх уповноважених представників); обирати та бути обраними до органів управління Товариством; вимагати (при володінні більш як 10% акцій Товариства) скликання позачергових Загальних зборів чи перевірки зовнішнім аудитором фінансово-господарської діяльності Товариства; брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частку (дивіденди) у порядку, визначеному законодавством України та внутрішніми нормативними документами Товариства; отримувати будь-яку інформацію про діяльність Товариства, якщо така інформація не носить характеру інформації з обмеженим доступом (конфіденційної або таємної); користуватися переважним правом на придбання додатково випущених Товариством акцій; вільно розпоряджатися акціями Товариства</p>	<p>Публічна пропозиція та допуск до торгів на фондовій біржі не здійснювались .</p>

			<p>у порядку, встановленому законодавством України; отримання, у разі ліквідації, частини майна Товариства або вартості частини майна. Акціонери Товариства зобов'язані: - дотримуватися норм статуту Товариства та внутрішніх нормативних документів Товариства; - виконувати рішення Загальних зборів та інших органів управління Товариства, видані в межах наданих їм повноважень; - сприяти Товариству у здійсненні ним статутної діяльності, підвищенню його прибутковості та ефективності діяльності; - оплатити повну номінальну вартість акцій у розмірі, порядку, коштами (засобами) та терміни, передбачені Статутом і рішеннями загальних зборів; - не розголошувати інформацію про діяльність Товариства, що складає комерційну таємницю та носить конфіденційний характер; - брати участь у забезпеченні Товариства необхідною для його діяльності інформацією та іншими матеріальними і нематеріальними ресурсами; - виконувати свої зобов'язання щодо Товариства; - нести інші обов'язки, встановлені Статутом Товариства та передбачені законодавством України.</p>	
Примітки	д/н			

## XI. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18.07.2011	47/09/1/11	Івано-Франківське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000086821	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	5.00	873889	4369445.00	100.000000000 000
<b>Опис</b>	Акції перебувають в обігу на внутрішньому вторинному неорганізованому ринку ЦП. Лістинг не проводився.								

**8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу емітента**

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
			прості іменні	Привілейовані іменні
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
Симотюк Іван Дмитрович	373845	42.77946054934	373845	0
Кішкіна Ліля Миколаївна	2787	0.31891922201	2787	0
Коба Роман Миколайович	6511	0.74506029942	6511	0
Симотюк Сергій Іванович	135294	15.48182892793	135294	0
Троць Василь Петрович	3639	0.41641444165	3639	0
Стадник Марія Михайлівна	1692	0.19361726718	1692	0
<b>Усього</b>	<b>523768</b>	<b>59.93530070753</b>	<b>523768</b>	<b>0</b>

**10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
18.07.2011	47/09/1/11	UA4000086821	873889	4369445.00	837577	0	0
<b>Опис</b>	У емітента відсутня інформація про існування обмежень права голосу щодо голосуючих акцій на звітну дату.						

## XII. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році

	За результатами звітного періоду		У звітному періоді	
	За простими акціями	За привілейованими акціями	За простими акціями	За привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	1310833.5			
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн	1.5			
Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн			5000	
Дата прийняття уповноваженим органом акціонерного товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	11.09.2023	д/н	д/н	д/н
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	02.10.2023	д/н	д/н	д/н
Спосіб виплати дивідендів	безпосередньо акціонерам	д/н	безпосередньо акціонерам	д/н
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату				
Дата (дати) перерахування/відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату				
<b>Опис</b>	Рішення про виплату дивідендів у звітному періоді не приймалося. Рішення про виплату дивідендів за результатами звітного періоду прийнято загальними зборами акціонерів 05.09.2023р., інформація про дану подію буде надана у річній інформації емітента за 2023 рік.			



### ХІІІ. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

#### 1. Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
<b>1.Виробничого призначення</b>	18325.000	24007.000	0.000	0.000	18325.000	24007.000
- будівлі та споруди	4059.000	4283.000	0.000	0.000	4059.000	4283.000
- машини та обладнання	11897.000	16650.000	0.000	0.000	11897.000	16650.000
- транспортні засоби	2089.000	2813.000	0.000	0.000	2089.000	2813.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	280.000	261.000	0.000	0.000	280.000	261.000
<b>2. Невиробничого призначення</b>	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>Усього</b>	18325.000	24007.000	0.000	0.000	18325.000	24007.000

**Пояснення :** У емітента не має орендованих основних засобів. Всі наявні основні засоби є виробничого призначення.

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника (тис.грн.)	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	165727	157936
Статутний капітал (тис.грн.)	4369	4369
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	4369	4369
<b>Опис</b>	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до пункту 2 статті 14 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами	
<b>Висновок</b>	Розрахункова вартість чистих активів(165727.000 тис.грн. ) більше скоригованого статутного капіталу(4369.000 тис.грн. ).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексялями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	2147.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	10831.00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	12978.00	X	X
<b>Опис</b>	У звітному періоді загальна сума зобов'язань емітента зросла.			

#### 4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Цегла	23,6 млн.шт	105734.00	92.66	19,9 млн.шт	89221.00	91.48
2	Кахель	7,1 тис. кв.м.	8378.00	7.34	7,3 тис.кв.м.	8312.00	8.52

## 5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

<b>№ з/п</b>	<b>Склад витрат</b>	<b>Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Сировина	42.80
2	Витрати на оплату праці	35.00
3	Відрахування на соціальні заходи	6.80
4	Електроенергія	9.40
5	Амортизація	4.00
6	Інші витрати	2.00

## 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ВЕКТОР АУДИТУ"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	36117466
<b>Місцезнаходження</b>	76018 УКРАЇНА Івано-Франківський Івано-Франківськ вул.Чорновола, 7
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	4229
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	Аудиторська палата України
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	28.12.2008
<b>Міжміський код та телефон</b>	0342730050
<b>Факс</b>	0342730050
<b>Вид діяльності</b>	аудиторська діяльність
<b>Опис</b>	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Публічне акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	30370711
<b>Місцезнаходження</b>	04107 УКРАЇНА м.Київ вул.Тропініна, 7-г
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	Рішення № 2092
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	01.10.2013
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 591-04-00
<b>Факс</b>	(044) 591-04-00
<b>Вид діяльності</b>	Депозитарна діяльність центрального депозитарію
<b>Опис</b>	З депозитарієм укладено договір на обслуговування емісії.

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Державна організація (установа, заклад)
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	21676262
<b>Місцезнаходження</b>	03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	DR/00002/ARM
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	18.02.2019
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 287-56-70
<b>Факс</b>	(044) 287-56-73
<b>Вид діяльності</b>	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР
<b>Опис</b>	Подання звітності до НКЦПФР

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
--	--

<b>Організаційно-правова форма</b>	Державна організація (установа, заклад)
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	21676262
<b>Місцезнаходження</b>	03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	DR/00001/APA
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	18.02.2019
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 287-56-70
<b>Факс</b>	(044) 287-56-73
<b>Вид діяльності</b>	Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку
<b>Опис</b>	Оприлюднення регульованої інформації

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів"

Територія КОЛОМИЙСЬКА

Організаційно-правова форма господарювання ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності ВИРОБНИЦТВО ЦЕГЛИ, ЧЕРЕПИЦІ ТА ІНШИХ БУДІВЕЛЬНИХ ВИРОБІВ ІЗ ВИПАЛЕНОЇ ГЛИНИ

Середня кількість працівників 257

Одиниця виміру : тис. грн.

Адреса, телефон 78200 Коломийський м. Коломия вул. Г.Тютюнника, 14, т.(03433) 206-08

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КАТОТТГ

за КОПФГ

за КВЕД

Коди		
2023	01	01
05467228		
UA26080070000092582		
111		
23.32		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

## Баланс ( Звіт про фінансовий стан ) на "31" грудня 2022 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на МСФЗ 01.01.2019
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				8803
Нематеріальні активи	1000	7549	7003	
первісна вартість	1001	9422	9455	9328
накопичена амортизація	1002	1873	2452	525
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1253	1900	2118
Основні засоби	1010	18325	24007	16507
первісна вартість	1011	51050	60210	47948
знос	1012	32725	36203	31441
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	1383	1383	2566
Інші необоротні активи	1090	--	--	--
Усього за розділом I	1095	28510	34293	29994
II. Оборотні активи	1100	37031	68703	42186
Запаси				
Виробничі запаси	1101	35560	50567	36440
Готова продукція	1103	1208	17873	5168
Товари	1104	263	263	578
Поточні біологічні активи	1110	--	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1521	2544	1571
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	1747	341	413
з бюджетом	1135	42	216	124
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--	--
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	8	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	80	24	626
Поточні фінансові інвестиції	1160	11282	5000	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	81875	62056	74835
Готівка	1166	13	24	110
Рахунки в банках	1167	81862	62032	74725
Витрати майбутніх періодів	1170	2	--	--
Інші оборотні активи	1190	942	3253	591



Усього за розділом II	1195	134530	142137	120346
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	2343	2275	--
Баланс	1300	165383	178705	150340

<b>Пасив</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітного року</b>	<b>На кінець звітного періоду</b>	<b>На дату переходу на МСФЗ</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
I. Власний капітал Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	4369	4369	4369
Капітал у дооцінках	1405	--	--	--
Додатковий капітал	1410	856	856	856
Резервний капітал	1415	2905	2905	2905
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	149806	157597	133889
Неоплачений капітал	1425	--	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--	--
Усього за розділом I	1495	157936	165727	142019
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення Відстрочені податкові зобов'язання	1500	--	--	--
Довгострокові кредити банків	1510	--	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--	--
Усього за розділом II	1595	--	--	--
III. Поточні зобов'язання і забезпечення Короткострокові кредити банків	1600	--	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--	--
товари, роботи, послуги	1615	476	1439	592
розрахунками з бюджетом	1620	2094	2147	1996
у тому числі з податку на прибуток	1621	484	723	723
розрахунками зі страхування	1625	207	463	--
розрахунками з оплати праці	1630	1076	1398	751
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	1019	2879	1879
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	218	213	47
Поточні забезпечення	1660	2331	4420	3036
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	26	19	20
Усього за розділом III	1695	7447	12978	8321
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--	--
Баланс	1900	165383	178705	150340

Д/н

**Голова Правління**

\_\_\_\_\_ (підпис)

**Симотюк Сергій Іванович**

**Головний бухгалтер**

\_\_\_\_\_ (підпис)

**Кішкіна Лілія Миколаївна**

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2023	01	01
05467228		

**Звіт про фінансові результати ( Звіт про сукупний дохід )  
за 2022 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	97843	88535
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(77618)	(79839)
Валовий: прибуток	2090	20225	8696
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	429	954
Адміністративні витрати	2130	(7450)	(5626)
Витрати на збут	2150	(1170)	(1147)
Інші операційні витрати	2180	(6901)	(5067)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	5133	--
збиток	2195	(--)	(2190)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	5502	5303
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	(12)	(5)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(676)	(159)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	9947	2949
збиток	2295	(--)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-2156	-572
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	7791	2377
збиток	2355	(--)	(--)

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	7791	2377

### III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	52368	35904
Витрати на оплату праці	2505	37601	29245
Відрахування на соціальні заходи	2510	7065	5669
Амортизація	2515	4263	3858
Інші операційні витрати	2520	7282	6565
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>108579</b>	<b>81241</b>

### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	873889	873889
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	873889	873889
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	8.91531990	2.72002510
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	8.91531990	2.72002510
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	1.15000000

Д/н

Голова Правління

\_\_\_\_\_

(підпис)

Симотюк Сергій Іванович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

(підпис)

Кішкіна Лілія Миколаївна

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2023	01	01
05467228		

**Звіт про рух грошових коштів ( за прямим методом )  
за 2022 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	3000	110767	107844
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	646	571
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	8373	1010
Надходження від повернення авансів	3020	37	96
Надходження від операційної оренди	3040	6	1
Інші надходження	3095	5535	5163
Витрачання на оплату:	3100	(81265)	(49710)
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	(32151)	(24789)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(9397)	(7357)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(20785)	(22377)
Зобов'язання з податку на прибуток	3116	(1918)	(70)
Зобов'язання з податку на додану вартість	3117	(8023)	(13472)
Зобов'язання з інших податків і зборів	3118	(10844)	(8834)
Витрачання на оплату авансів	3135	(2003)	(1736)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(40)	(4)
Інші витрачання	3190	(283)	(305)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-20560	8407
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:	3200	30663	12001
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	2
Надходження від отриманих:	3215	--	--
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Надходження від погашення позик	3230	31	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	(24304)	(23125)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	(5392)	(233)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Витрачання на надання позик	3275	(253)	(662)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	745	-12017
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:	3300	--	--
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:	3345	(--)	(--)
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	--	--
Сплату дивідендів	3355	(4)	(1614)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-4	-1614
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-19819	-5224
Залишок коштів на початок року	3405	81875	87099

Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	62056	81875

Д/н

**Голова Правління**

\_\_\_\_\_

(підпис)

**Симотюк Сергій Іванович**

**Головний бухгалтер**

\_\_\_\_\_

(підпис)

**Кішкіна Лілія Миколаївна**

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2023	01	01
05467228		

**Звіт про власний капітал  
за 2022 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	4369	--	856	2905	149806	--	--	157936
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	4369	--	856	2905	149806	--	--	157936
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	7791	--	--	7791
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	7791	--	--	7791
Залишок на кінець року	4300	4369	--	856	2905	157597	--	--	165727

д/н

Голова Правління

\_\_\_\_\_ (підпис)

Симотюк Сергій Іванович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_ (підпис)

Кішкіна Лілія Миколаївна

# Примітки до фінансової звітності, складені відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Примітки до фінансової звітності за 2022 рік  
Приватного акціонерного товариства "Коломийське заводоуправління  
будівельних матеріалів"

Примітка 1. Загальна інформація

Повна назва підприємства: Приватне акціонерне товариство "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів".

Скорочена назва підприємства: АТ "Коломийське ЗУБМ".

Код ЄДРПОУ: 05467228

Дата державної реєстрації підприємства - 08.08.1994 року.

Юридична та фактична адреса: вулиця Григорія Тютюнника, 14, місто Коломия, Івано-Франківська область, 78200 Україна.

Офіційна сторінка в інтернеті, на якій доступна інформація про підприємство: [www.kzubm.prat.ua](http://www.kzubm.prat.ua).

Адреса електронної пошти : [zu-bm@ukr.net](mailto:zu-bm@ukr.net)

Організаційно-правова форма : Акціонерне товариство.

Країна реєстрації: Україна.

Основні напрямки діяльності:

- видобування глини;
- виробництво будівельних матеріалів, а саме цегли керамічної повнотілої, цегли керамічної пустотілої, цегли ефективної керамічної потовщеної ,виробництво кахелю декоративного та задувного з випаленої глини та торгівля цією продукцією;
- транспортні послуги вантажним транспортом;
- торгівля промпродтоварами.

Протягом 2022 року середня чисельність співробітників Товариства складала 257 осіб. Даний показник за аналогічний період 2021 року складав 250 осіб.

Ціллю діяльності підприємства є виготовлення і реалізація будівельних матеріалів і кахелю для забезпечення продукцією підприємств та населення західного регіону України, а також ефективне використання природних і енергетичних ресурсів, дотримання законодавства України і одержання прибутків від діяльності підприємства.

Умови функціонування та економічна ситуація

Товариство здійснює свою діяльність на території України. Сьогодні спостерігається нестабільність економічної та політичної ситуації в Україні. За відсутності заходів стабілізації ситуації, зниження рівня життя населення, не можна очікувати на ріст промислового виробництва будівельних матеріалів. На реалізацію продукції у 2022 році великий вплив має сезонний фактор та карантинні заходи, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, 24 лютого 2022 р. Указом Президента України № 64/2022 в Україні введено воєнний стан. У січні місяці 2022 року адміністрація зупинила виробництво, плановий ремонт заводу № 4 робота відновилася з 24 січня 2022 р. Ремонт заводу № 3 з 1 березня 2022 р., відновлення з 21 березня 2022 р. Зупинка заводу № 2 з 1 березня 2022 р. в зв'язку з воєнним станом, відновлення роботи з 12 квітня 2022 р.

Основа складання фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.22 р.; Концептуальною основою цієї фінансової звітності є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 01 січня 2022 року, що офіційно оприлюднені на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірно подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

При формуванні фінансової звітності Товариства керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається період з 01 січня по 31 грудня 2022 року.

Склад фінансової звітності Товариства:

-



- Звіт про фінансовий результат (Звіт про сукупний дохід) за 2022 р.;
- Звіт про рух грошових коштів за 2022 р.;
- Звіт про власний капітал за 2022 р.;
- Примітки до річної фінансової звітності за 2022 р.

#### Методи подання інформації у фінансових звітах

Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, основою на методи "функції витрат" або "собівартості реалізації", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад, витрати на збут або адміністративну діяльність.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів.

#### Валюта представлення

Дана фінансова звітність представлена у національній валюті України, українській гривні, з округленням усіх сум до найближчої тисячі.

#### Принцип безперервності діяльності

Запровадження 24.02.2022 року воєнного стану по усій території України, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, а також нестабільна політична ситуація в країні, можуть свідчити, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі в майбутньому. Однак, управлінський персонал Товариства підготував цю фінансову звітність на основі припущень, що Товариство проводить, і проводитиме діяльність в доступному для огляду майбутньому, зважаючи на те, що Товариство розташована далеко від активних бойових дій, що дає сподівання на подальшу діяльність і безперебійне виробництво. Ця фінансова звітність була складена на основі принципу безперервної діяльності, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності.

#### Розкриття інформації про очікуваний вплив першого застосування нових стандартів або тлумачень

Нижче наводимо зміни до стандартів та інші нововведення, що набули чинності з 01 січня 2022 року і пізніше.

МСФЗ (IAS) 16 "Основні засоби": з 1 січня 2022 року забороняється віднімати із вартості основних засобів суми, отримані від продажу вироблених виробів, тоді як компанія готує актив до використання за призначенням.

МСФЗ (IAS) 37 "Оціночні зобов'язання, умовні зобов'язання та умовні активи": з 1 січня 2022 року до пункту 68 IAS 37 внесено зміни, внаслідок яких встановлено, що витрати на виконання договору включають витрати, які безпосередньо пов'язані з цим договором і включають: (а) додаткові витрати на виконання цього договору, наприклад, прями витрати на оплату праці та матеріали; і (b) розподілені інші витрати, безпосередньо пов'язані з виконанням договорів, наприклад, розподілену частину витрат на амортизацію об'єкта основних засобів, що використовується для виконання в числі інших та даного договору.

МСФЗ (IFRS) 9 "Фінансові інструменти": з 1 січня 2022 року при визначенні величини виплат комісійної винагороди за вирахуванням отриманої комісійної винагороди позичальник враховує тільки суми комісійної винагороди, виплата або отримання яких здійснювалися між цим позичальником та відповідним кредитором, включаючи комісійну винагороду, отриману позичальником чи кредитором від імені один одного.

Очікується, що дані поправки не будуть мати впливу на фінансову звітність Товариства.

#### Примітка 2. Основи облікової політики та складання звітності

##### Нематеріальні активи

Нематеріальні активи (НА) зараховуються на баланс за собівартістю (первісною вартістю). Первісна вартість нематеріальних активів збільшується на суму витрат, пов'язаних з удосконаленням цих нематеріальних активів і підвищенням їх можливостей та строку використання.

Строк корисного використання нематеріальних активів визначається Товариством самостійно.

При розрахунку амортизованої вартості ліквідаційна вартість НА прирівнюється до нуля. Нарахування амортизації здійснюється прямолінійним методом. НА з нульовою залишковою вартістю значаться в обліку доти, доки існує можливість отримувати економічні вигоди від їх використання.

Термін використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо, в момент його зарахування на баланс, виходячи з: фактичного терміну можливого використання кожного нематеріального активу.

Переоцінка об'єктів нематеріальних активів не проводиться.

#### Основні засоби

Основними засобами вважаються активи, які Товариства придбає з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, для здійснення адміністративних функцій, очікуваний строк корисного використання яких більше одного року і первісна вартість яких перевищує 20 000 грн.

Придбані основні засоби обліковуються за собівартістю (первісною вартістю). Для оцінки основних засобів після первісного визнання Товариство використовує модель собівартості. Після первісного визнання основні засоби обліковуються за історичною собівартістю за вирахуванням зносу та накопичених збитків від знецінення.

Амортизація основних засобів здійснюється щомісячно. Для нарахування амортизації основних засобів використовується прямолінійний метод нарахування амортизації.

Амортизація нараховується у відповідності до груп основних засобів і терміну корисного використання за кожним об'єктом основних засобів до досягнення балансової вартості об'єкта нульового значення.

Ліквідаційна вартість, терміни корисного використання і метод нарахування амортизації розглядаються на кінець кожного фінансового року. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених в попередні періоди, враховується як зміна облікової оцінки.

Мінімальні терміни корисного використання включає:

Будинки, споруди та передавальні пристрої Від 15 років

Машини та обладнання Від 4 років

Транспортні засоби Від 10 років

Інструменти, прилади, інвентар (меблі) Від 4 років

Інші основні засоби Від 5 років

Основні засоби враховуються у звіті про фінансовий стан за первинною вартістю, що включає всі витрати, необхідні для доведення активу до стану, придатного до використання, за вирахуванням накопиченої амортизації і збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і заміну частин активів, які збільшують термін їх корисної експлуатації або покращують їх здатність отримувати доходи. Витрати на ремонт і обслуговування основних засобів, які не відповідають приведеним вище критеріям капіталізації, відображаються в звіті про сукупні доходи і витрати того періоду, в якому вони були понесені.

Строк корисного використання і ліквідаційну вартість основних засобів, інвентарної тари і інших необоротних матеріальних активів встановлюється комісією, призначеною наказом по підприємству. Ліквідаційна вартість основних засобів для цілей амортизації визначається на момент вводу в експлуатацію об'єкта.

Для визнання основних засобів, інших необоротних матеріальних активів, встановлення строку корисного використання об'єктів та вибору методу нарахування амортизації керівництво керується наказами по підприємству та актами, затвердженими Мінстат України. Строк корисного використання основних засобів встановлювати при вводі в експлуатацію за участю провідних спеціалістів підприємства та відображати в наказі про введення в експлуатацію.

Щорічно на підприємстві приводиться аналіз строків корисного використання і ліквідаційної вартості основних засобів на предмет їх актуальності і відповідності поточному методу використання активів.

Матеріальні активи з терміном корисного використання понад один рік вартістю до 20 000 грн. вважаються малоцінними необоротними матеріальними активами (МНМА) та обліковуються за первісною вартістю. В звітності МНМА відображаються в складі Основних засобів. Амортизація МНМА нараховується в першому місяці використання об'єкта в розмірі 100 % відсотків його вартості.

Протягом звітного року Товариства не змінювало норми амортизації та терміни корисного використання.

#### Незавершені капітальні інвестиції

Об'єкти, які знаходяться в процесі незавершеного будівництва, капіталізуються як окремий елемент необоротних активів. При завершенні будівництва вартість об'єкта переноситься до відповідної категорії основних засобів. Знос на об'єкти незавершеного будівництва не нараховується.

#### Запаси

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

Первісна вартість запасів складається з таких фактичних витрат: суми, що сплачуються згідно з договором постачальнику (продавцю), за вирахуванням непрямих податків; суми ввізного мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням запасів, які не відшкодовуються Товариством; транспортно-заготівельних витрат; інших витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням запасів і приведенням їх до стану, в якому вони придатні для використання у запланованих цілях.

Чиста вартість реалізації визначається по кожній одиниці запасів вирахуванням з очікуваної ціни продажу очікуваних витрат на завершення виробництва і збут. Сума, на яку первісна вартість запасів перевищує чисту вартість їх реалізації, та вартість повністю втрачених (зіпсованих або тих, що не вистачає) запасів

списуються на витрати звітного періоду. У разі продажу, відпуску у виробництво чи іншому вибутті запасів застосовується метод ФІФО.

Матеріальні активи, що використовуються не більше одного року, вважати малоцінними та швидкозношуваними предметами (МШП).

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання Товариством майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визначена її сума. Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від реалізації продукції, товарів, робіт і послуг та оцінюється за первісною вартістю.

У разі відстрочення платежу за продукцію, товари, роботи, послуги з утворенням від цього різниці між справедливою вартістю дебіторської заборгованості та номінальною сумою грошових коштів та/або їх еквівалентів, що підлягають отриманню за продукцію, товари, роботи, послуги, така різниця визнається дебіторською заборгованістю за нарахованими доходами (процентами) у періоді її нарахування. Поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом, включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Нарахування суми резерву сумнівних боргів за звітний період відображається у звіті про фінансові результати у складі інших операційних витрат. Сума відшкодування раніше списаної безнадійної дебіторської заборгованості включається до складу інших операційних доходів.

Сума сумнівних боргів обчислюється, виходячи з оцінки платоспроможності кожного окремого дебітора. Величина резерву сумнівних боргів обчислюється виходячи з абсолютної суми дебіторської заборгованості з урахуванням термінів її виникнення. Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти в касі, грошові кошти на розрахункових рахунках та депозитних рахунках.

Інші оборотні активи

До інших оборотних активів відносяться суми податку на додану вартість, визначену, виходячи із суми одержаних авансів (попередньої оплати) за готову продукцію, товари, інші матеріальні цінності та нематеріальні активи, роботи, послуги, що підлягають відвантаженню (виконанню).

Поточні зобов'язання та забезпечення

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому внаслідок його погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума включається до складу доходу звітного періоду.

Забезпечення - це зобов'язання з невизначеною сумою, або часом погашення на дату балансу.

Забезпечення оцінюються за кошторисом витрат, необхідних для погашення поточного зобов'язання, на основі найбільш надійних даних на звітну дату, включаючи ризики і невизначеності, пов'язані з цим зобов'язанням.

Облік доходів і витрат

Доходи і витрати обліковуються у періоді, до якого вони належать (за методом нарахування). Нарахування доходів (витрат) здійснюється з дати оформлення документа, що підтверджує надання (отримання) послуги, реалізації продукції.

Доходи і витрати визнаються Товариством за таких умов:

а) визнання реальної заборгованості за активами та зобов'язаннями Товариства;  
б) фінансовий результат операції, пов'язаної з наданням (отриманням) послуг, може бути точно визначений.

Доходи і витрати, що виникають у результаті операцій, визначаються договором між її учасниками або іншими документами, оформленими згідно з вимогами чинного законодавства України.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Податок на прибуток

Згідно з чинним законодавством, оподаткування податком на прибуток товариства здійснюється на загальних підставах.

Відповідно до Податкового кодексу ставка податку на прибуток у 2022 році складає 18%.

Визнання витрат (доходів), активів та зобов'язань, пов'язаних з податком на прибуток здійснювалося Товариством відповідно до МСБО 12 "Податки на прибуток".

Виплати працівникам

Всі винагороди персоналу в Товаристві є короткостроковими винагородами (включаючи відпустку) оцінюються як поточні зобов'язання, включаються в зобов'язання по персоналу та оцінюються за недисконтованими сумами, які Товариство планує виплатити в результаті невикористаних прав.

Товариство здійснює певні відрахування єдиного соціального внеску за ставками, що діють протягом року, виходячи з нарахованої заробітної плати працівників. Ці відрахування відображаються як витрати у тому звітному періоді, до якого відноситься відповідна заробітна плата.

Операції із пов'язаними сторонами

Перелік пов'язаних сторін визначається з урахуванням характеру відносин між сторонами, а не лише юридичної форми (згідно з принципом "превалювання сутності над формою"). До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать:

- " підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;
- " асоційовані компанії;
- " спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником;
- " члени провідного управлінського персоналу Товариства та їх близькі родичі;
- " акціонери, що контролюють Товариство або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві.

Додаткова інформація

Основні засоби (рядок 1010-1012 Балансу)

Відомості щодо руху основних засобів станом на 31.12.2020 р.,. та 31.12.2021р. наведено в таблиці.

Основні засоби		Залишок на початок року		Надійшло за рік		Вибуло за рік	
		Нараховано		амортизації за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоці-нена) вартість		знос		первісна (переоці-нена) вартість	
		знос		первісна (переоці-нена) вартість		знос	

станом на 31 грудня 2020 року

Земельні ділянки

Будівлі та споруди	9389	5756	480			272	9869	6027
Машини та обладнання	24211	12425	2479	72	65	2013	26618	14373
Транспортні засоби	5096	3267	822	102	84	297	5816	3480
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)				524	373	127	21	21
406								54
Інші основні засоби	174	122	38			37	212	159
Малоцінні необоротні матеріальні активи	6939			6939				
486								

	1446	1446	486	5979	5979			
Разом	46333	28882	4432	1641	1616	3159	49124	30424

станом на 31 грудня 2021 року

Земельні ділянки

Будівлі та споруди	9869	6027	544	176	106	257	10237	6178
Машини та обладнання	26618	14375	1670	165	147	1998	28123	16226
Транспортні засоби	5816	3480	72	8	7	318	5880	3791
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)				630	406	28	65	63
401								58
Інші основні засоби	212	159	76	23	22	40	265	177
Малоцінні необоротні матеріальні активи	5979			5979		615	642	642
5952								615

	49124	30426	3005	1079	987	3286	51050	32725
--	-------	-------	------	------	-----	------	-------	-------

Разом

В поточному періоді Підприємство не проводило зменшення корисності об'єктів.

401

Інші основні засоби

Малоцінні необоротні матеріальні активи	5979			5979		615	642	642
5952								615

Разом

В поточному періоді Підприємство не проводило зменшення корисності об'єктів.

Нематеріальні активи

Відомості щодо руху нематеріальних активів станом на 31.12.2020 р.,. та 31.12.2021р. наведено в таблиці.

Нематеріальні активи		Залишок на початок року		Надійшло за рік		Вибуло за рік	
		Нараховано		амортизації за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоці-нена) вартість		знос		первісна (переоці-нена) вартість	
		знос		первісна (переоці-нена) вартість		знос	

станом на 31 грудня 2020 року

Дозволи користування надрами	9278	989	21	-	-	541	9299	1530
Авторське право та суміжні з ним права	97	81	24	10	10	11	11	110
81								

Разом

	9375	1070	47	-	-	551	9409	1611
--	------	------	----	---	---	-----	------	------

станом 31 грудня 2021 року

Дозволи користування надрами	9299	1530	170	300	300	526	9169	1756
Авторське право та суміжні з ним права	110	81	14	9	9	7	115	79

Разом

	9	9	7	115	79			
--	---	---	---	-----	----	--	--	--

Інші нематеріальні активи	1	137	38	138	38
Разом	9410	1611	321	309	309
				571	9589
				1873	

Незавершені капітальні інвестиції  
Класифікація залишків об'єктів капітального будівництва станом на 31.12.2021 р., та 31.12.2020р. наведена в таблиці.  
Найменування показника на 31.12.2020р. на 31.12.2021р.  
Капітальне будівництво 101 101  
Придбання (виготовлення) основних засобів 294 406  
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів 760 746  
Придбання (виготовлення) нематеріальних активів 83  
Разом 1238 1253

Запаси (р. 1100-1110 Балансу)

Класифікація залишків запасів станом на 31.06.2021 р., та 31.12.2020р.. наведена в таблиці.

Найменування показника на 31.12.2020р. На 31.12.2021р

Сировина і матеріали 13757 21570

Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби

Паливо 601 855

Тара і тарні матеріали 4 4

Істотні судження, оцінки і припущення

Під час застосування облікової політики Товариства, викладеної у даних примітках до проміжної скороченої фінансової звітності, від керівництва вимагається робити професійні судження, оцінки та припущення щодо балансової вартості активів та зобов'язань, які неможливо отримати з усією очевидністю з інших джерел. Такі оцінки та пов'язані з ними припущення базуються на історичному досвіді та інших факторах, які вважаються важливими. Фактичні результати можуть відрізнитися від таких оцінок.

Такі оцінки та пов'язані з ними припущення переглядаються на постійній основі. За результатами переглядів облікові оцінки визнаються в тому періоді, в якому здійснюється перегляд оцінки, якщо переглянута оцінка впливає як на поточний, так і майбутній періоди.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела невизначеності оцінок на кінець звітного періоду, щодо яких існує значний ризик того, що вони стануть причиною суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Термін експлуатації основних засобів і нематеріальних активів

Знос або амортизація на основні засоби та нематеріальні активи, нараховуються протягом строку їх корисного використання. Строки корисного використання визначаються за оцінками керівництва тривалості періоду, протягом якого актив буде приносити дохід. Ці строки періодично переглядаються на предмет подальшої відповідності. Що стосується активів тривалого користування, то зміни в застосованих оцінках можуть спричинити значні зміни балансової вартості.

Знецінення активів

На кожен звітну дату Товариство здійснює оцінку на предмет існування ознак того, чи не стала сума відшкодування основних засобів і нематеріальних активів Товариства нижчою від їх балансової вартості.

Сума відшкодування являє собою більшу з двох величин: справедливу вартість за вирахуванням витрат на реалізацію активу і вартість використання. Коли виникає таке зниження, балансова вартість зменшується до суми відшкодування. Сума зменшення відображається у звіті про сукупний дохід того періоду, в якому виявлено таке зменшення.

Якщо умови зміняться і керівництво визначить, що вартість активу зросла, знецінення буде повністю або частково відновлено.

Резерв сумнівних боргів

Товариство регулярно перевіряє стан торговельної дебіторської заборгованості та інших сум до отримання на предмет знецінення. Керівництво використовує власне судження для оцінки сум, будь-яких збитків від знецінення у випадках, коли у контрагента виникають фінансові труднощі. Товариство проводить оцінку виходячи з історичних даних і об'єктивних ознак знецінення.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання

Відстрочені податкові активи, включно із тими, які виникають із невикористаних податкових збитків, визнаються у тій мірі, в якій існує ймовірність їхнього відшкодування, яке залежить від одержання майбутнього оподаткованого прибутку. За результатами оцінки керівництва, Товариство визнає відстрочені податкові активи за невикористаними податковими збитками, які будуть реалізовані в майбутньому за рахунок поточних відстрочених податкових зобов'язань та доступних майбутніх податкових прибутків.

Зміни в обліковій політиці

Протягом 2022 року не змінювалися основні принципи облікової політики.

### Примітка 3. Розкриття інформації

#### 3.1 Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

##### 3.1.1 Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю Методики оцінювання Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний) Вихідні дані

Грошові кошти Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості

Ринковий Офіційні курси НБУ

Боргові цінні папери Первісна оцінка боргових цінних паперів як фінансових активів здійснюється за справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка боргових цінних паперів здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки Ринковий Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня.

##### 3.1.2 Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості:

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю 1 рівень

(ті, що мають котирування, та спостережувані) 2 рівень

(ті, що не мають котирувань, але спостережувані) 3 рівень

(ті, що не мають котирувань і не є спостережуваними)

Усього

	на 31.12.22	на 31.12.22	на 31.12.22	на 31.12.22	01.01.22	31.12.22
Дата оцінки	01.01.22	31.12.22	01.01.22	31.12.22	01.01.22	31.12.22
	01.01.22	31.12.22				
Грошові кошти	-	-	-	-	81 875	62 056
	056					81 875
Боргові цінні папери (облігації)	-	-	-	-	11 282	5 000
	282	5 000				-
						-
						11

##### 3.1.3 Переміщення між рівнями ієрархії справедливої вартості

На 31 грудня 2022 року переведень між рівнями ієрархії не було.

##### 3.1.4 Рух активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 2-го рівня ієрархії:

Класи активів, оцінених за справедливою вартістю з використанням 3-го рівня ієрархії Залишки станом на 01.01.22 Надходження (вибуття) Залишки станом на 31.12.22 Стаття (статті) у прибутку або збитку, у якій прибутки або збитки визнані

Боргові цінні папери (облігації) 11 282 (6 282) 5 000 Інші доходи/інші витрати

##### 3.1.5 Рух активів, що оцінюються за справедливою вартістю з використанням вихідних даних 3-го рівня ієрархії:

Класи активів, оцінених за справедливою вартістю з використанням 3-го рівня ієрархії Залишки станом на 01.01.22 Надходження (вибуття) Залишки станом на 31.12.22 Стаття (статті) у прибутку або збитку, у якій прибутки або збитки визнані

Грошові кошти 81 875 19 819 62 056 -

Управлінський персонал Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

### 3.2. Розкриття інформації статей фінансової звітності Товариства

#### 3.2.1. Основні засоби (рядок 1010-1012 Балансу)

Відомості щодо руху основних засобів станом на 31.12.2021 р. та 31.12.2022 р. наведено в таблиці.

Основні засоби Залишок на початок року Надійшло за рік Вибуло за рік

Нараховано амортизації за рік Залишок на кінець року

первісна (переоцінена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос  
первісна (переоцінена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос

станом на 31 грудня 2022 року

Земельні ділянки

Будівлі та споруди	10237	6178	519			295	10756	6473		
Машини та обладнання	28123	16226	6877	13	13	2123	34987	18337		
Транспортні засоби	5880	3791	1023	73	72	298	6830	4017		
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)				593	401	32	42	42	63	583
	422									
Інші основні засоби	265	177	60			48	325	225		
Малоцінні необоротні матеріальні активи	5952	5952	1506	729	729	1506	729	729	1506	6729
	6729									
Разом	51050	32725	10017	857	856	4333	60210	36203		

станом на 31 грудня 2021 року

Земельні ділянки

Будівлі та споруди	9869	6027	544	176	106	257	10237	6178		
Машини та обладнання	26618	14375	1670	165	147	1998	28123	16226		
Транспортні засоби	5816	3480	72	8	7	318	5880	3791		
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)				630	406	28	65	63	58	593
	401									
Інші основні засоби	212	159	76	23	22	40	265	177		
Малоцінні необоротні матеріальні активи	5979	5979	615	642	642	615	642	642	615	5952
	5952									
Разом	49124	30426	3005	1079	987	3286	51050	32725		

В поточному періоді Товариство не проводило зменшення корисності об'єктів.

### 3.2.2. Нематеріальні активи

Відомості щодо руху нематеріальних активів станом на 31.12.2021 р. та 31.12.2022 р. наведено в таблиці.

Нематеріальні активи	Залишок на початок року	Надійшло за рік	Вибуло за рік							
	Нараховано	амортизації за рік	Залишок на кінець року							
	первісна (переоцінена)	вартість знос	первісна (переоцінена)							
	вартість знос	первісна (переоцінена)	вартість знос							

станом на 31 грудня 2022 року

Дозволи користування надрами	9169	1756	17				508	9186	2264	
Авторське право та суміжні з ним права			115	79	19				17	134
	96									
Інші нематеріальні активи	138	38	2				59	135	92	
Разом	9422	1873	38	584	9455	2452				

станом 31 грудня 2021 року

Дозволи користування надрами	9299	1530	170	300	300	526	9169	1756		
Авторське право та суміжні з ним права			110	81	14					
	9	9	7	115	79					
Інші нематеріальні активи			1		137		38	138	38	
Разом	9410	1611	321	309	309	571	9422	1873		

### 3.2.3. Незавершені капітальні інвестиції

Класифікація залишків об'єктів капітального будівництва наведена в таблиці.

Найменування показника на 31.12.2021 р. на 31.12.2022 р.

Капітальне будівництво	101	358								
Придбання (виготовлення) основних засобів	406	709								
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів			746	833						
Придбання (виготовлення) нематеріальних активів										
Разом	1253	1900								

### 3.2.4. Запаси (р. 1100-1110 Балансу)

Класифікація залишків запасів наведена в таблиці.

Найменування показника на 31.12.2021 р. на 31.12.2022 р.

Сировина і матеріали	21570	32498								
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби										
Паливо	855	2615								
Тара і тарні матеріали	4	6								
Будівельні матеріали	4039	5485								
Запасні частини	8868	9716								
Малоцінні та швидкозношувані предмети			224	247						
Незавершене виробництво										
Готова продукція	1208	17873								

Товари 263 263  
Разом 37031 68703

### 3.2.5. Грошові кошти та їх еквіваленти

Протягом 2022 року підприємством операції з іноземною валютою не здійснювались.  
Найменування показника на 31.12.2021 р. на 31.12.2022 р.

Готівка в касі Товариства	13	24
Поточний рахунок у банку	8217	7531
Депозитні рахунки у банку	73645	54501
Разом	81875	62056

### 3.2.6. Поточна дебіторська заборгованість

Станом на звітну дату поточна дебіторська заборгованість представлена наступними елементами:

на 31.12.2021 р. на 31.12.2022 р.

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги

Грошові кошти розміщені на рахунках в банківських установах, щодо яких розпочато процедуру ліквідації 1521

7571 2544

7475

Позики працівникам	11	0
Розрахунки за соціальним страхуванням за лікарняні	55	72
Розрахунки за військовим збором	14	26

Резерв сумнівних боргів:

- нарахований на заборгованість щодо грошових коштів розміщених на рахунках в банківських установах, щодо яких розпочато процедуру ліквідації  
- нараховані протерміновану заборгованість юридичних та фізичних осіб (7684)  
(7571)

(113) (7575)  
(7475)

(100)

### 3.2.7. Поточні фінансові інвестиції (рядок 1160)

У складі фінансових інвестицій відображено облігації ВДП.

Найменування показника на 31.12.2021 р. на 31.12.2022 р.

Поточні фінансові інвестиції	11282	5000
Разом	11282	5000

### 3.2.8. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття (рядок 1200)

У липні 2019 року Товариством було прийнято рішення зупинення функціонування Заводу № 1 та переведення даних активів у групу необоротних активів що призначенні для подальшого продажу. Станом на 31.12.2022 року залишок по необоротних активах утримуваних для продажу становить 2275 тис. грн. У 2022 році поступило до цієї групи необоротних активів на суму 96 тис.грн.

### 3.2.9. Статутний капітал

Станом на 31.12.2022 року статутний капітал складається з 873 889 (Вісімсот сімдесят три тисячі вісімсот вісімдесят дев'ять) штук акцій, номінальною вартістю 5,00 (п'ять) гривень кожна, на загальну суму 4 369 445,00 (Чотири мільйони триста шістьдесят дев'ять тисяч чотиста сорок п'ять) гривень. Статутний капітал сплачено в повному обсязі.

### 3.2.10. Поточні забезпечення Товариства (рядок 1660 Балансу)

Поточні забезпечення Товариства включають в себе забезпечення на виплату відпусток працівників Товариства та станом на 31.12.2022 року становить 4420 тис. грн. Протягом року, що завершилися 31.12.2022 року Товариством було використано забезпечення на виплату відпусток працівників у сумі 2972 тис. грн., нараховано забезпечення на суму 5061 тис.грн.

### 3.2.11. Чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг (рядок 2000)

За звітний період, що завершився чистий дохід від реалізації товарів, робіт послуг представлений таким чином:

2021 р.	2022 р.
---------	---------



Дохід від реалізації готової продукції	88349	97534
Дохід від реалізації некондиційної цегли і відходів від ГП 182	309	
Дохід від реалізації покупних ТМЦ	4	-
Усього чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг	88535	97843

### 3.2.12. Операційні витрати:

За звітний період, що завершився операційні витрати представлені таким чином:

	2021 р.	2022 р.
Матеріальні затрати	35904	52368
Витрати на оплату праці	29245	37601
Витрати соціальні відрахування	5669	7065
Амортизація	3858	4263
Інші операційні витрати	6565	7282
Усього собівартість реалізації товарів, робіт, послуг	81241	108579

### 3.2.13. Інші операційні доходи (рядок 2120)

За звітний період, що завершився інші операційні доходи представлені таким чином:

	2021 р.	2022 р.
Дохід від реалізації інших оборотних активів	776	237
Дохід від операційної оренди активів	1	6
Інші доходи від операційної діяльності	177	134
Усього інших операційних доходів	954	429

### 3.2.14. Інші операційні витрати (рядок 2180)

За звітний період, що завершився інші операційні витрати представлені таким чином:

	2021 р.	2022 р.
Собівартість реалізованих виробничих запасів	(453)	(125)
Відрахування до резерву сумнівних боргів	(20)	(0)
Визнані штрафи пені та неустойки	(3)	(119)
Інші витрати операційної діяльності, в т. ч.:	(4091)	(5034)
Податки від господарської діяльності	(3103)	(3360)
Усього інших операційних витрат	(5067)	(6901)

### 3.2.15. Податок на прибуток (рядок 2300 Звіту про фінансові результати)

Протягом звітного періоду витрати з податку на прибуток складають 2156 тис.грн.

## 4. Ризики

### Управління ризиком капіталу

Товариство управляє своїм капіталом для забезпечення безперервної діяльності підприємства в майбутньому і одночасної максимізації прибутку учасників за рахунок оптимізації співвідношення позикових і власних коштів. Керівництво Товариства регулярно переглядає структуру свого капіталу. На основі результатів такого перегляду Товариство вживає заходів для збалансування загальної структури капіталу шляхом розподілу прибутку, а також погашення існуючої заборгованості.

### Кредитний ризик

Основними фінансовими активами Товариства є фінансові інвестиції, грошові кошти та дебіторська заборгованість. Грошові кошти оцінюються з мінімальним кредитним ризиком, оскільки розміщені у фінансових установах.

Також Товариство піддається ризику того, що клієнт може не оплатити або не виконати свої зобов'язання в установлений термін, що в результаті може призвести до фінансових збитків. Товариство веде жорсткий контроль за своєю дебіторською заборгованістю. Для кожного клієнта визначаються кредитні ліміти та періоди на підставі їх кредитної історії, яка переглядається на регулярній основі, або використовується передоплата. Балансова вартість дебіторської та іншої заборгованості є максимальним кредитним ризиком Товариства.

### Ризик ліквідності

Це ризик того, що Товариство не зможе погасити свої зобов'язання в міру їх настання. Позичка ліквідності Товариства ретельно контролюється і управляється. Товариство використовує процес докладного бюджетування та прогнозу грошових коштів для того, щоб гарантувати наявність адекватних засобів для виконання своїх платіжних зобов'язань. Більшість видатків Товариства є змінними і залежать від обсягу реалізованої готової продукції (товарів, робіт, послуг).

Ризики, пов'язані з недотриманням вимог податкового законодавства та інших нормативних актів

Українське законодавство і нормативні акти, що регулюють сферу оподаткування та інші аспекти діяльності, продовжують змінюватись. Положення законів і нормативних актів часто є нечітко сформульованими, а їх тлумачення залежить від позиції місцевих, регіональних чи центральних органів влади й інших державних органів. Випадки суперечливих тлумачень непоодинокі. Керівництво вважає, що його розуміння положень законодавства, яке регулює діяльність Товариства, є правильним і

діяльність Товариства здійснюється у повній відповідності до законодавства, що регулює його діяльність. Керівництво вважає, що Товариство нарахувала і сплатила всі належні податки, обов'язкові платежі і збори. Існує ризик того, що операції й інтерпретації, що не були поставлені під сумнів у минулому, можуть бути поставлені під сумнів державними органами в майбутньому, хоча цей ризик значно зменшується з плином часу. Неможливо визначити суму непред'явлених позовів, що можуть бути пред'явлені, якщо такі взагалі існують, або ймовірність будь-якого несприятливого результату.

Умовні активи та зобов'язання

Оподаткування

Українська система оподаткування є відносно новою і для неї характерні наявність численних податків і законодавство, що часто змінюється, а також тлумачення офіційних органів і судові рішення, які часто є нечіткими, суперечать один одному і мають різне трактування з боку різних податкових органів. Нерідко виникають протиріччя у трактуванні податкового законодавства між місцевою, обласною та державною податковими адміністраціями і Міністерством фінансів. Податкові декларації підлягають перевірці з боку різних державних контролюючих органів України, які відповідно до законодавства уповноважені застосовувати суворі штрафні санкції, а також стягувати пеню. Ці факти створюють в Україні значно серйозніші податкові ризики, ніж ті, які є типовими для країн з більш розвиненими системами оподаткування.

Управлінський персонал вважає, що він виконав усі вимоги існуючого податкового законодавства та створив достатній резерв за податковими зобов'язаннями, виходячи з вимог чинного податкового законодавства, тлумачень офіційних органів і судових рішень. Однак не може бути впевненості в тому, що податкові органи не матимуть іншої думки щодо виконання Товариством вимог існуючого податкового законодавства і не застосують штрафні санкції.

Судові позови

В даний час не існує будь-яких поточних судових розглядів або позовів, які можуть істотно вплинути на результати діяльності або фінансовий стан Товариства.

5. Операції з пов'язаними сторонами

У 2022 році пов'язаними сторонами були:

Симотюк Сергій Іванович,

Садич Ігор Миколайович,

Чорна Ірина Іванівна,

Члени провідного управлінського персоналу Товариства: голова правління, головний бухгалтер та в.о.головного бухгалтера.

За звітний період, від 01.01.2022 по 31.12.2022 року Товариство здійснювало операції з пов'язаними особами, а саме нарахування та виплата заробітної плати провідному управлінському персоналу - 518 тис. грн;

Інших відносин і операцій з пов'язаними сторонами, що виходять за межі нормальної діяльності, не було. Витрат, визнаних протягом періоду щодо безнадійних або сумнівних боргів пов'язаних сторін у звітному році не було.

6. Стан корпоративного управління та інша додаткова інформація відповідно до вимог українського законодавства

Згідно зі статутом Товариства управління Товариством здійснюється:

1. Загальними зборами акціонерів (Загальні збори);

2. Наглядною радою;

3. Виконавчим органом - Головою Правління.

Вищим органом Товариства є Загальні збори акціонерів. У загальних зборах Товариства можуть брати участь особи, включені до переліку акціонерів, які мають право на таку участь, або їх представники. Акціонер має право призначити свого представника постійно або на певний строк.

Наглядова рада є органом Товариства, що здійснює захист прав акціонерів у період між проведенням Загальних зборів і в межах своєї компетенції контролює і регулює діяльність виконавчого органу Товариства.

Виконавчим органом Товариства є Голова Правління, що здійснює керівництво усією поточною діяльністю Товариства.

У своїй діяльності Голова Правління керується чинним законодавством, Статутом Товариства, рішеннями Вищого органу управління, трудовим контрактом, а також іншими внутрішніми нормативними актами Товариства.

Стан корпоративного управління та інша додаткова інформація відповідно до вимог українського законодавства (продовження)

Товариство не має відділу внутрішнього аудиту. Контроль за діяльністю Товариства здійснюється Ревізійною комісією (Ревізором), яка утворюється Вищим органом управління Товариства. Голова правління не може бути членом ревізійної комісії.

7. Події після дати балансу

Суттєвих подій між датою балансу і датою затвердження керівництвом фінансової звітності, підготовленої до оприлюднення не відбулося.

#### 8. Затвердження фінансової звітності

Дана фінансова звітність Товариства за перше півріччя, що закінчилося 31 грудня 2022 року, була затверджена до випуску та підписана Керівництвом 25 січня 2023 року.

Голова Правління

С.І. Симолюк

В.О.Головний бухгалтер

М.М. Стадник

**XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)**

<b>1</b>	<b>Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська компанія "Вектор аудиту"
<b>2</b>	<b>Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 - аудиторів, 2 - суб'єкти аудиторської діяльності, 3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес.</b>	3
<b>3</b>	<b>Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)</b>	36117466
<b>4</b>	<b>Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора</b>	76018, Івано-Франківська обл., м.Івано-Франківськ, вул.Чорновола, 7
<b>5</b>	<b>Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності</b>	4229
<b>6</b>	<b>Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)</b>	365/5 20.09.2018
<b>7</b>	<b>Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності</b>	01.01.2022 - 31.12.2022
<b>8</b>	<b>Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)</b>	01
<b>9</b>	<b>Пояснювальний параграф (у разі наявності)</b>	Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності Аудитор звертаємо увагу на Примітку 1.7., а саме: запровадження 24.02.2022 року воєнного стану по усій території України, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, а також нестабільна політична ситуація в країні, можуть свідчити, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі в майбутньому. Однак, управлінський персонал Товариства підготував цю фінансову звітність на основі припущень, що Товариство проводить, і проводитиме діяльність в доступному для огляду майбутньому, зважаючи на те, що Товариство розташована далеко від активних бойових дій, що дає сподівання на подальшу діяльність і безперебійне виробництво. Ця фінансова звітність була складена на основі принципу безперервної діяльності, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.
<b>10</b>	<b>Номер та дата договору на проведення аудиту</b>	14/18 09.02.2023
<b>11</b>	<b>Дата початку та дата закінчення аудиту</b>	20.02.2023 - 11.05.2023
<b>12</b>	<b>Дата аудиторського висновку</b>	11.05.2023

13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	70000.00
14	Текст аудиторського звіту	
<p data-bbox="201 163 831 219">Звіт незалежного аудитора щодо аудиту річної фінансової звітності</p> <p data-bbox="201 253 1445 309">Приватного акціонерного товариства "Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів" станом на 31 грудня 2022 року</p> <p data-bbox="201 342 962 398">Акціонерам, наглядовій раді та голові правління АТ "Коломийське ЗУБМ"</p> <p data-bbox="201 432 288 461">Думка</p> <p data-bbox="201 465 1445 640">Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОЛОМИЙСЬКЕ ЗАВОДОУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ" (далі - Товариство), що складається зі Звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2022р., Звіту про фінансові результати, Звіту про рух грошових коштів та Звіту про зміни у власному капіталі за рік, що закінчився зазначеною датою і Приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.</p> <p data-bbox="201 701 1477 875">На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2022 р., його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.</p> <p data-bbox="201 913 464 943">Основа для думки</p> <p data-bbox="201 947 1493 1151">Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.</p> <p data-bbox="201 1189 560 1218">Пояснювальний параграф</p> <p data-bbox="201 1223 1493 1630">Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності Аудитор звертаємо увагу на Примітку 1.7., а саме: запровадження 24.02.2022 року воєнного стану по усій території України, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, а також нестабільна політична ситуація в країні, можуть свідчити, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі в майбутньому. Однак, управлінський персонал Товариства підготував цю фінансову звітність на основі припущень, що Товариство проводить, і проводитиме діяльність в доступному для огляду майбутньому, зважаючи на те, що Товариство розташована далеко від активних бойових дій, що дає сподівання на подальшу діяльність і безперебійне виробництво. Ця фінансова звітність була складена на основі принципу безперервної діяльності, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.</p> <p data-bbox="201 1668 448 1697">Інша інформація</p> <p data-bbox="201 1702 1493 2145">Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається із Звіту про управління за 2022 рік та Звіту про платежі на користь держави за 2022 рік, який ми очікуємо отримати після цієї дати. Інша інформація не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Коли аудитор ознайомиться зі Звітом про платежі на користь держави за 2022 рік і якщо дійде висновку, що він містить суттєве викривлення, тоді аудитор повідомить інформацію про це питання управлінський персонал Товариства. Аудитор не виявив фактів суттєвої невідповідності та викривлень Звіту про управління за 2022 рік, які б необхідно було включити до цього звіту.</p>		

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", а також за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- о ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- о отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- о оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- о доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжити свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні повернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

- о оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

Повне найменування Товариство з обмеженою відповідальністю  
"Аудиторська компанія "Вектор аудиту"

Місцезнаходження Україна, 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Чорновола, 7

Інформація про реєстрацію у Реєстрі Номер включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4229

Ключовий партнер завдання з аудиту,  
результатом якого є цей звіт незалежного аудитора,  
Ольга БРЕГІН  
/номер реєстрації в Реєстрі аудиторів 102183/

Адреса ТОВ "Аудиторська компанія "Вектор аудиту":  
76018, м. Івано-Франківськ, вул. Чорновола, 7

Дата складання звіту незалежного аудитора: 11 травня 2023 року

## XVI. Твердження щодо річної інформації

Керівництво Товариства відповідає за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2022 року, результати його діяльності, а також рух грошових коштів і зміни в капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі за текстом - МСФЗ).

Під час підготовки фінансової звітності керівництво Товариства несе відповідальність за:

- " Вибір належних принципів бухгалтерського обліку та їхнє послідовне застосування;
- " Застосування обґрунтованих оцінок і допущень;
- " Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття всіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- " Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Товариство продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне.
- " Керівництво Товариства також несе відповідальність за:
  - " Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Товаристві;
  - " Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Товариства та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
  - " Вживання заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Товариства;
  - " Запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.